



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ДУПНИЦА

ПРОТОКОЛ

№ 12

Днес, **25.11.2022** год. в заседателната зала на община Дупница се проведе **12-то** редовно заседание на Общински съвет Дупница.

На заседанието присъстваха 17 общински съветника от общо 33.

Отсъстваха Венелин Коларов, Георги Георгиев, Емилия Кузманова, Иван Раков, Миглена Вельова и Георги Василев Градевски.

Заседанието бе открито от Председателя на ОбС - инж. Костадин Костадинов в 10:03 часа.

ПРОЕКТ НА ДНЕВЕН РЕД

0 Обсъждане и приемане на дневен ред за заседание № 12

Докладна записка от инж.Методи Чимев – Кмет на Община Дупница, относно Предоставяне от общинския съвет на земи от общинския поземлен фонд в изпълнение на задълженията по §27, ал.2, т.1 от Преходните и заключителни разпоредби на Закона за

1 изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползуването на земеделските земи /ПЗР на ЗИДЗСПЗ/ (обн. - ДВ, бр. 62 от 2010 г.) на поземлен с имот проектен идентификатор № 65245.7.880, образуван от поземлен имот 65245.7.173 по картата на възстановената собственост на село Самораново

Докладна записка от инж.Методи Чимев – Кмет на Община Дупница, относно Предоставяне под наем на части от имоти с идентификатори 68789.21.64 и 68789.21.102

2 по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Дупница – за разполагане на телекомуникационно инфраструктурно оборудване в полза на „Цетин България“ ЕАД и определяне на месечна наемна цена

Докладна записка от инж.Методи Чимев – Кмет на Община Дупница, относно Вземане на решение за отдаване под наем на поземлени имоти с идентификатори 39325.20.22, 39325.20.23, 39325.20.25 и 39325.20.29 село Крайни дол, община Дупница, обл. Кюстендил – частна общинска собственост

3 Докладна записка от инж.Методи Чимев – Кмет на Община Дупница, относно Предоставяне за безвъзмездно управление на „Дневен център за пълнолетни лица с увреждания“, Булстат 0002616301524, с адрес: гр. Дупница, ул. „Солун“ № 4, ет. 4 върху общински недвижим имот – частна общинска собственост, с площ от 174.58 кв.м, попадащ в сграда с идентификатор 68789.606.254.1

5 Докладна записка от инж.Методи Чимев – Кмет на Община Дупница, относно Вземане на

- решение за отдаване под наем на поземлен имот с идентификатор 04354.7.83 с. Блатино, община Дупница, обл. Кюстендил – частна общинска собственост
- 6 Докладна записка от инж. Костадин Костадинов – Председател на ОбС – Дупница, относно : Отчет за работата на Общински съвет Дупница и неговите комисии в периода от 01.03.2022 г. до 31.08.2022 г.
- 7 Докладна записка от инж.Методи Чимев – Кмет на Община Дупница, относно Кандидатстване с проектно предложение по процедура BG05SFPR002-2.001 “Грижа в дома“ по Програма „Развитие на човешките ресурси“ 2021-2027 г.
- 8 Докладна записка от инж.Методи Чимев – Кмет на Община Дупница, относно Възлагане на услугата “Грижа в дома“ като услуга от общ икономически интерес във връзка с кандидатстване по процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05SFPR002-2.001 “Грижа в дома“ по Програма „Развитие на човешките ресурси“ 2021-2027 г.
- 9 Докладна записка от Мария Соколова – общ. съветник и Председател на Експертна комисия, определена с Решение 143 от 16.07.2021 г., относно Утвърждаване от Общински съвет Дупница на одобрените кандидати и размерът на отпуснатата сума, за финансово подпомагане на процедури и дейности по асистирана репродукция на семейства и лица, живеещи на семейни начала с репродуктивни проблеми на територията на Община Дупница
- 10 Докладна записка от инж.Методи Чимев – Кмет на Община Дупница, относно Определяне размера на основните месечни заплати на кметовете в Община Дупница, съгласно Наредбата за заплатите на служителите в държавната администрация (Загл. изм. – ДВ, бр. 85 от 2017г., в сила от 24.10.2017г.) и ПМС № 4 от 10 януари 2019 г. за изменение и допълнение на ПМС № 67 от 2010 г. за заплатите в бюджетните организации и дейности (дв, бр. 32 от 2010 г.) и ПМС № 229 от 29 юли 2022 г. за одобряване на допълнителни трансфери по бюджетите на общините за 2022 г.
- 11 Докладна записка от инж.Методи Чимев – Кмет на Община Дупница, относно Приемане на актуализираната средносрочна бюджетна прогноза на Община Дупница за периода 2023 - 2025 г.
- 12 Докладна записка от инж.Методи Чимев – Кмет на Община Дупница, относно Разрешение за изработването на проект за Подробен устройствен план - План за застрояване (ПЗ) по чл. 9, ал. 2 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) за промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди в обхват поземлен имот с идентификатор 68789.24.6 по кадастралната карта на гр.Дупница, местност „Жива вода“, общ.Дупница
- 13 Докладна записка от инж.Методи Чимев – Кмет на Община Дупница, относно Разрешение за изработването на проект за Подробен устройствен план (ПУП) – Парцеларен план (ПП) по чл.110, ал.1, т.5 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), за елементи на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии за определяне на трасето на кабелна линия за захранване на „База за преработка на гъби и билки“ в поземлен имот с идентификатор 02350.35.148 по кадастралната карта на с.Баланово, общ.Дупница
- 14 Докладна записка от инж.Методи Чимев – Кмет на Община Дупница, относно Приемане на Годишна програма за развитие на читалищната дейност в Община Дупница за 2023 година
- 15 Докладна записка от инж.Методи Чимев – Кмет на Община Дупница, относно Кандидатстване на Община Дупница с проект „Изграждане на Младежки център в община Дупница“ в рамките на процедура за подбор на проектни предложения № BG-

- RRP-1.009-A2 „Изграждане на младежки центрове (в градове, които не са областни)“, финансирана от Национален план за възстановяване и устойчивост
- 16 Докладна записка от инж. Костадин Костадинов – Председател на ОбС – Дупница, относно Приемане на решение за разпределение на печалбата за 2021 г. на “ТУМ - Дупница” ЕООД – гр. Дупница и нейното изплащане, както и част от неразпределената печалба за минали години
- 17 Докладна записка от инж.Методи Чимев – Кмет на Община Дупница, относно Разрешаване изработването на ПУП-ПЗ за промяна предназначението на земеделска земя за поземлен имот с идентификатор 39339.130.29, местност „Джелекар“ в землището на с. Крайници, Община Дупница, Област Кюстендил за изграждане на „Фотоволтаична централа с инсталационна мощност до 10MW” и даване предварително съгласие за промяна предназначението на земята, учредяване право на строеж и ограничени вещни права и сервитути във връзка с чл.62, ал.2 от Закона за енергетиката
- 18 Докладна записка от инж.Методи Чимев – Кмет на Община Дупница, относно Разрешаване изработването на ПУП-ПЗ за промяна предназначението на земеделска земя за поземлен имот с идентификатор 39339.129.1 и поземлен имот с идентификатор 39339.129.7, местност „Тренчов Егрек“ в землището на с. Крайници, Община Дупница, Област Кюстендил за изграждане на „Фотоволтаична централа с инсталационна мощност до 30 MW” и даване предварително съгласие за промяна предназначението на земята, учредяване право на строеж и ограничени вещни права и сервитути във връзка с чл.62, ал.2 от Закона за енергетиката
- 19 Докладна записка от инж.Методи Чимев – Кмет на Община Дупница, относно Разрешаване изработването на ПУП-ПЗ за промяна предназначението на земеделска земя за поземлен имот с идентификатор 39339.134.132, местност „Асаница“ в землището на с. Крайници, Община Дупница, Област Кюстендил за изграждане на „Фотоволтаична централа с инсталационна мощност до 10MW” и даване предварително съгласие за промяна предназначението на земята, учредяване право на строеж и ограничени вещни права и сервитути във връзка с чл.62, ал.2 от Закона за енергетиката
- 20 Докладна записка от инж.Методи Чимев – Кмет на Община Дупница, относно Предоставяне на средства от Община Дупница на Сдружение „Местна инициативна група Бобов дол – Дупница – Сапарева баня“ за обезпечаване дейността на Сдружението и изпълнение на проектно предложение № BG06RDNP001-19.610-0033 „Подготовка на Стратегия за Водено от общностите местно развитие на „МИГ Бобов дол – Дупница – Сапарева баня“ по процедура чрез подбор на проектни предложения BG06RDNP001-19.610 по Подмярка 19.1 „Помощ за подготвителни дейности“ на мярка 19 „Водено от общностите местно развитие“ от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014 – 2020 г. и възстановяването им впоследствие на Община Дупница
- 21 Докладна записка от инж.Методи Чимев – Кмет на Община Дупница, относно Именуване на улици в село Баланово, община Дупница

Точка 0 (Нулева)

000/22.11.2022 г.

Обсъждане и приемане на дневен ред за заседание № 12

Гласуване по процедурите:

1. Гласуване на дневния ред

Резултат от гласуването: 'за' - 21, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0

Предложения за промени:

1. Предложение от инж. Методи Чимев - кмет: Допълване на дневния ред с докладна записка № 641/23.11.2022 г., относно Именуване на улици в село Баланово, община Дупница

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 20, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0 предложението.

Окончателно гласуване на дневен ред:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 21, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0 точката.

Общо гласували: "Броя"

За	21
Против	0
Въздържали се	0

Проверката на кворума в 10:11 показва присъствие на 25 общински съветници от общо 33.

ДНЕВЕН РЕД

- Докладна записка от инж.Методи Чимев – Кмет на Община Дупница, относно Предоставяне от общинския съвет на земи от общинския поземлен фонд в изпълнение на задълженията по §27, ал.2, т.1 от Преходните и заключителни разпоредби на Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползуването на земеделските земи /ПЗР на ЗИДЗСПЗЗ/ (обн. - ДВ, бр. 62 от 2010 г.) на поземлен с имот проектен идентификатор № 65245.7.880, образуван от поземлен имот 65245.7.173 по картата на възстановената собственост на село Самораново
- 1

- Докладна записка от инж.Методи Чимев – Кмет на Община Дупница, относно Предоставяне под наем на части от имоти с идентификатори 68789.21.64 и 68789.21.102 по
- 2
- Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Дупница – за разполагане на телекомуникационно инфраструктурно оборудване в полза на „Цетин България“ ЕАД и определяне на месечна наемна цена

- Докладна записка от инж.Методи Чимев – Кмет на Община Дупница, относно Вземане на решение за отдаване под наем на поземлени имоти с идентификатори 39325.20.22, 39325.20.23, 39325.20.25 и 39325.20.29 село Крайни дол, община Дупница, обл. Кюстендил – частна общинска собственост
- 3

- Докладна записка от инж.Методи Чимев – Кмет на Община Дупница, относно Предоставяне за безвъзмездно управление на „Дневен център за пълнолетни лица с увреждания“, Булстат 0002616301524, с адрес: гр. Дупница, ул. „Солун“ № 4, ет. 4 върху общински недвижим имот – частна общинска собственост, с площ от 174.58 кв.м, попадащ в сграда с идентификатор 68789.606.254.1
- 4

- Докладна записка от инж.Методи Чимев – Кмет на Община Дупница, относно Вземане на решение за отдаване под наем на поземлен имот с идентификатор 04354.7.83 с. Блатино,
- 5

- община Дупница, обл. Кюстендил – частна общинска собственост
- 6 Докладна записка от инж. Костадин Костадинов – Председател на ОбС – Дупница, относно
: Отчет за работата на Общински съвет Дупница и неговите комисии в периода от 01.03.2022 г. до 31.08.2022 г.
- 7 Докладна записка от инж.Методи Чимев – Кмет на Община Дупница, относно
Кандидатстване с проектно предложение по процедура BG05SFPR002-2.001 “Грижа в дома“ по Програма „Развитие на човешките ресурси“ 2021-2027 г.
- 8 Докладна записка от инж.Методи Чимев – Кмет на Община Дупница, относно Възлагане на услугата “Грижа в дома“ като услуга от общ икономически интерес във връзка с
кандидатстване по процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05SFPR002-2.001 “Грижа в дома“ по Програма „Развитие на човешките ресурси“ 2021-2027 г.
- 9 Докладна записка от Мария Соколова – общ. съветник и Председател на Експертна комисия, определена с Решение 143 от 16.07.2021 г., относно Утвърждаване от Общински съвет Дупница на одобрените кандидати и размерът на отпуснатата сума, за финансово подпомагане на процедури и дейности по асистирана репродукция на семейства и лица, живеещи на семейни начала с репродуктивни проблеми на територията на Община Дупница
- 10 Докладна записка от инж.Методи Чимев – Кмет на Община Дупница, относно Определяне размера на основните месечни заплати на кметовете в Община Дупница, съгласно Наредбата за заплатите на служителите в държавната администрация (Загл. изм. – ДВ, бр. 85 от 2017г., в сила от 24.10.2017г.) и ПМС № 4 от 10 януари 2019 г. за изменение и допълнение на ПМС № 67 от 2010 г. за заплатите в бюджетните организации и дейности (дв, бр. 32 от 2010 г.) и ПМС № 229 от 29 юли 2022 г. за одобряване на допълнителни трансфери по бюджетите на общините за 2022 г.
- 11 Докладна записка от инж.Методи Чимев – Кмет на Община Дупница, относно Приемане на актуализираната средносрочна бюджетна прогноза на Община Дупница за периода 2023 - 2025 г.
- 12 Докладна записка от инж.Методи Чимев – Кмет на Община Дупница, относно Разрешение за изработването на проект за Подробен устройствен план - План за застрояване (ПЗ) по чл. 9, ал. 2 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) за промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди в обхват поземлен имот с идентификатор 68789.24.6 по кадастралната карта на гр.Дупница, местност „Жива вода“, общ.Дупница
- 13 Докладна записка от инж.Методи Чимев – Кмет на Община Дупница, относно Разрешение за изработването на проект за Подробен устройствен план (ПУП) – Парцеларен план (ПП) по чл.110, ал.1, т.5 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), за елементи на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии за определяне на трасето на кабелна линия за захранване на „База за преработка на гъби и билки“ в поземлен имот с идентификатор 02350.35.148 по кадастралната карта на с.Баланово, общ.Дупница
- 14 Докладна записка от инж.Методи Чимев – Кмет на Община Дупница, относно Приемане на Годишна програма за развитие на читалищната дейност в Община Дупница за 2023 година
- 15 Докладна записка от инж.Методи Чимев – Кмет на Община Дупница, относно Кандидатстване на Община Дупница с проект „Изграждане на Младежки център в община Дупница“ в рамките на процедура за подбор на проектни предложения № BG-RRP-1.009-A2 „Изграждане на младежки центрове (в градове, които не са областни)“, финансирана от Национален план за възстановяване и устойчивост
- 16 Докладна записка от инж. Костадин Костадинов – Председател на ОбС – Дупница, относно

Приемане на решение за разпределение на печалбата за 2021 г. на “ГУМ - Дупница” ЕООД – гр. Дупница и нейното изплащане, както и част от неразпределената печалба за минали години

- Докладна записка от инж.Методи Чимев – Кмет на Община Дупница, относно Разрешаване изработването на ПУП-ПЗ за промяна предназначението на земеделска земя за поземлен имот с идентификатор 39339.130.29, местност „Джелекар“ в землището на с. Крайници,
- 17 Община Дупница, Област Кюстендил за изграждане на „Фотоволтаична централа с инсталационна мощност до 10MW” и даване предварително съгласие за промяна предназначението на земята, учредяване право на строеж и ограничени вещни права и сервитути във връзка с чл.62, ал.2 от Закона за енергетиката

- Докладна записка от инж.Методи Чимев – Кмет на Община Дупница, относно Разрешаване изработването на ПУП-ПЗ за промяна предназначението на земеделска земя за поземлен имот с идентификатор 39339.129.1 и поземлен имот с идентификатор 39339.129.7, местност „Тренчов Егрек“ в землището на с. Крайници, Община Дупница, Област
- 18 Кюстендил за изграждане на „Фотоволтаична централа с инсталационна мощност до 30 MW” и даване предварително съгласие за промяна предназначението на земята, учредяване право на строеж и ограничени вещни права и сервитути във връзка с чл.62, ал.2 от Закона за енергетиката

- Докладна записка от инж.Методи Чимев – Кмет на Община Дупница, относно Разрешаване изработването на ПУП-ПЗ за промяна предназначението на земеделска земя за поземлен имот с идентификатор 39339.134.132, местност „Асаница“ в землището на с. Крайници,
- 19 Община Дупница, Област Кюстендил за изграждане на „Фотоволтаична централа с инсталационна мощност до 10MW” и даване предварително съгласие за промяна предназначението на земята, учредяване право на строеж и ограничени вещни права и сервитути във връзка с чл.62, ал.2 от Закона за енергетиката

- Докладна записка от инж.Методи Чимев – Кмет на Община Дупница, относно Предоставяне на средства от Община Дупница на Сдружение „Местна инициативна група Бобов дол – Дупница – Сапарева баня“ за обезпечаване дейността на Сдружението и изпълнение на проектно предложение № BG06RDNP001-19.610-0033 „Подготовка на
- 20 Стратегия за Водено от общностите местно развитие на „МИГ Бобов дол – Дупница – Сапарева баня“ по процедура чрез подбор на проектни предложения BG06RDNP001-19.610 по Подмярка 19.1 „Помощ за подготвителни дейности“ на мярка 19 „Водено от общностите местно развитие“ от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014 – 2020 г. и възстановяването им впоследствие на Община Дупница

- 21 Докладна записка от инж.Методи Чимев – Кмет на Община Дупница, относно Именуване на улици в село Баланово, община Дупница

ИНЖ. КОСТАДИН КОСТАДИНОВ – Председател:

Преди да пристъпим към дневния ред, постъпило е питане от Емил Гущеров. Заповядайте да представите питане си.

ИНЖ. ЕМИЛ ГУЩЕРОВ – общ. съветник:

Уважаеми г-н Председател.

Г-жо Китанова.

Колеги.

Моето питане, което искам да поставя и да получа отговор от ОА, тъй като при срещите с гражданите на Дупница постоянно ми поставят част от тези въпроси така, че моето питане е следното:

/чете питането приложено към протокола/

ИНЖ. КОСТАДИН КОСТАДИНОВ – Председател:

Благодаря ви. Г-жо Китанова.

Г-ЖА ОЛГА КИТАНОВА – за Кмет:

Благодаря.

По отношение на ул. „Орлинска“. Договора с изпълнителя е сключен на 04.10.2021 год. на стойност 1 858 056,00 с вкл. ДДС. Всички вие знаете, че последната година възникна допълнителна необходимост от средства по обектите. Очаквахме дълго време 7, 8 или може би година да бъде приета официално методиката по която да могат да бъдат извършвани индексации по договори за строителство. Такава методика в края на септември месец беше приета и по този повод договора на изпълнителя е индексирал със сумата от 400 400 лв. с включено ДДС. Това е по отношение на финансите.

Към момента изпълнението е следното:

Завършена е отсечка с дължина около 600 м. на стойност 1 085 000 лв. Остатъка който остава и вие за който питате е около 300 линейни метра. По време на ремонта възникна необходимост от аварийна подмяна на водопровод, който е изключително остарял и съответно имаше риск да се компрометира новия ремонт. Тези 600 м. които са ремонтирани към момента са с подменен водопровод. Остатъка от тези 300 м. следва също да бъде ремонтиран водопровода за да не допускаме компрометирането му в бъдеще. Тъй като това е едната причина, другата причина е настъпил зимен сезон в който не е удачно да правим и водопровод и улица на това оживено кръстовище. В момента обекта е спряно с Акт образец №10 и очакваме на пролет да бъде изпълнен. Средствата са осигурени. Искам да напомня, че когато гласувахме актуализация на капиталовите разходи тази сума за индексацията беше гласувана от ОбС. това е по отношение на „Орлинска“.

По отношение на „Текущ ремонт на коренова зона, възстановяване на поливната система и сондаж на тренировъчно игрище при стадион „Бончук“. Договора за помощното игрище е сключен на 31.08.2022год. Към момента е извършено: третиране на терена с хербицид – двукратно, отстраняване на повърхностен слой -5см., нивелация -24.11.2022 год. и 25.11.2022 год., сондаж - 28.11.2022 год. до 09.12.2022 год.

Очаква се до края на 2022 год. да бъде изградена поливната система. Това е по отношение на този обект.

Във връзка с ремонта на Часовниковата кула, който се изпълнява по трансграничен проект в момента се извършва реконструкцията, извършено е вътрешно укрепване на часовниковата кула, около 60 % от пукнатините по фасадите са обработени и това продължава. Няма да чета подробно запълване на фуги, демонтиране на часовниковия механизъм. Към момента договора се изпълнява в срок и се очаква на пролет, ранна пролет до края на м. февруари този обект да бъде завършен. Доставката на новия механизъм за него също има подписан договор и е в процес на изпълнение.

ИНЖ. КОСТАДИН КОСТАДИНОВ – Председател:

Благодаря ви г-жо Китанова.

Г-н Гущеров.

ИНЖ. ЕМИЛ ГУЩЕРОВ – общ. съветник:

Благодаря за отговорите.

Единственото доуточняващо е помощното игрище на стадион „Бончук“.

Предвижда ли се в следващия бюджет или на общественото обсъждане да заложим средства за проектиране за ремонт и съответно на представителния стадион с който община

Дупница да кандидатства и съответно да предостави по-добри условия на хората които прославят Дупница, това са спортните дейтели в града.

Благодаря.

Г-ЖА ОЛГА КИТАНОВА – за Кмет:

Към момента капиталовия списък за следващата година не е изработен така, че това е в процес на обсъждане и разбира се по инициатива и от ваша страна това предложение може да бъде изработено.

Точка 1 (Първа)

587/01.11.2022 г.

Докладна записка от инж.Методи Чимев – Кмет на Община Дупница, относно Предоставяне от общинския съвет на земи от общинския поземлен фонд в изпълнение на задълженията по §27, ал.2, т.1 от Преходните и заключителни разпоредби на Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползуването на земеделските земи /ПЗР на ЗИДЗСПЗЗ/ (обн. - ДВ, бр. 62 от 2010 г.) на поземлен с имот проектен идентификатор № 65245.7.880, образуван от поземлен имот 65245.7.173 по картата на възстановената собственост на село Самораново

Положително становище на комисията по ТСУ.

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 26, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0 точката.

Общо гласували: "Броя"

За	26
Против	0
Въздържали се	0

1. Александър Димитров Анин: За
2. Асен Георгиев Пилев: За
3. Асен Сотиров Илиев: За
4. Бойко Олегков Христов: За
5. Венелин Петков Иванов: За
6. Виолета Генчева Инкьова: За
7. Георги Василев Наумов: За
8. Георги Красимиров Градевски: За
9. Димитър Василев Крекманов: За
10. Емил Димитров Гуцеров: За
11. Ивайло Валериев Петров: За
12. Иван Методиев Танев: За
13. Илиан Иванов Дойчев: За
14. Йонко Йорданов Гергов: За
15. Йордан Крумов Йорданов: За

16. Костадин Крумов Костадинов: За
17. Костадин Михайлов Севдин: За
18. Леонид Йосифов Хаздай: За
19. Лорета Методиева Николова: За
20. Павел Ангелов Коларски: За
21. Пламен Петров Соколов: За
22. Първан Ангелов Дангов: За
23. Светозар Благоев Тричков: За
24. Станислав Христов Павлов: За
25. Тодор Димитров Василев: За
26. Тодорка Костадинова Дамянова: За

РЕШИ:

Чл. 21, ал.1, т.8 и чл.27, ал.4 и ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, §27, ал.2, т.1 от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползуването на земеделските земи (обн. - ДВ, бр. 62 от 2010 г. и доп. ДВ, бр.61 от 2016 год.) и чл.45ж, ал.2 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползуването на земеделските земи, Об.С прие

РЕШЕНИЕ

№ 199

1.Общински съвет Дупница предоставя за възстановяване земи от общинския поземлен фонд, с цел признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници на наследниците на Стаменко Станкев Радев съгласно Решение № 13-1969/07.03.2019 г. по заявление с вх. № 1969/04.12.1991 г., на Поземлена комисия - гр. Дупница и скица-проект № 15-557245-23.05.2022 г., както следва:

Поземлен имот с проектен идентификатор 65245.7.880, по кадастралната карта на село Самораново, с площ по скица проект № 15-557245-23.05.2022 г., - 1.563 дка, начин на трайно ползване: Друг вид ливада, образуван от поземлен имот с идентификатор 65245.7.173 по кадастралната карта на село Самораново, с адрес на поземления имот: село Самораново, Община Дупница, Област Кюстендил, ул. Неизвестна, с площ 1.563 дка, начин на трайно ползване: Друг вид ливада, по кадастралната карта на село Самораново.

2. На основание чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ Решението да се връчи по реда на Административнопроцесуалния кодекс на лицата по чл. 45д, ал. 2 и служебно - на Общинска служба по земеделие гр. Дупница.

Точка 2 (Втора)

588/02.11.2022

Докладна записка от инж.Методи Чимев – Кмет на Община Дупница, относно Предоставяне под наем на части от имоти с идентификатори 68789.21.64 и 68789.21.102 по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Дупница – за разполагане на телекомуникационно инфраструктурно оборудване в полза на „Цетин България“ ЕАД и определяне на месечна наемна цена

Положително становище на комисията по ТСУ.

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 25, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0 точката.

Общо гласували: "Броя"

За	25
Против	0
Въздържали се	0

1. *Александър Димитров Анин: За*
2. *Асен Георгиев Пилев: За*
3. *Асен Сотиров Илиев: За*
4. *Бойко Олегов Христов: За*
5. *Венелин Петков Иванов: За*
6. *Виолета Генчева Инкьова: За*
7. *Георги Василев Наумов: За*
8. *Георги Красимиров Градевски: За*
9. *Димитър Василев Крекманов: За*
10. *Ивайло Валериев Петров: За*
11. *Иван Методиев Танев: За*
12. *Илиан Иванов Дойчев: За*
13. *Йонко Йорданов Гергов: За*
14. *Йордан Крумов Йорданов: За*
15. *Костадин Крумов Костадинов: За*
16. *Костадин Михайлов Севдин: За*
17. *Леонид Йосифов Хаздай: За*
18. *Лорета Методиева Николова: За*
19. *Павел Ангелов Коларски: За*
20. *Пламен Петров Соколов: За*
21. *Първан Ангелов Дангов: За*
22. *Светозар Благов Тричков: За*
23. *Станислав Христов Павлов: За*
24. *Тодор Димитров Василев: За*
25. *Тодорка Костадинова Дамянова: За*

РЕШИ:

Чл. 21, ал. 1, т. 8 във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация; чл. 14, ал. 8 от Закона за общинска собственост; чл. 30, ал. 1 и ал. 5 във връзка с чл. 19, ал. 1 от Закона за електронните съобщителни мрежи и физическа инфраструктура, Об.С прие

РЕШЕНИЕ

№ 200

1. Общински съвет Дупница взема решение за отдаване под наем без търг или конкурс на „Цетин България“ ЕАД, ЕИК 206149191, следния общински недвижим имот:

- част от общински недвижим имот с идентификатор 68789.21.64 (шестдесет и осем хиляди, седемстотин и осемдесет и девет, точка, двадесет и едно, точка, шестдесет и четири), гр. Дупница, общ. Дупница, обл. Кюстендил, по Кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № 300-5-56/30.07.2004 г. на Изпълнителен Директор на Агенция по картография и кадастър; последно изменение със Заповед: няма издадена заповед за изменение в КККР; адрес на поземления имот: гр. Дупница, местност Дренски Рид, представляваща 150.00 (сто и петдесет) кв.м от 72757 (седемдесет и две хиляди, седемстотин и петдесет и седем) кв. м; трайно предназначение на територията: Земеделска; начин на трайно ползване: Пасище; категория на земята при неполивни условия: 5; стар идентификатор: няма; номер по предходен план: 439006, съгласно Служебно писмо № 08-091342/1//19.10.2022 г. на Дирекция „Устройство на територията и строителство“, с приложена към него схема, одобрена от Главния архитект на Община Дупница, Служебно писмо № 08-091342/2//25.10.2022 г. на Дирекция „Устройство на територията и строителство“ и съгласно Скица на поземлен имот № 15-557313/21.06.2019 г. на Служба по геодезия, картография и кадастър – гр. Кюстендил; публична общинска собственост, актуван с АОС № 878 (осемстотин седемдесет и осем) от 04.12.2002 г.

- част от общински недвижим имот с идентификатор 68789.21.102 (шестдесет и осем хиляди, седемстотин и осемдесет и девет, точка, двадесет и едно, точка, сто и две), гр. Дупница, общ. Дупница, обл. Кюстендил, по Кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № 300-5-56/30.07.2004 г. на Изпълнителен Директор на Агенция по картография и кадастър; последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 26.10.2022 г.; адрес на поземления имот: гр. Дупница, местност Дренски Рид, представляваща 150.00 (сто и петдесет) кв.м от 947 (деветстотин четиридесет и седем) кв. м; трайно предназначение на територията: Земеделска; начин на трайно ползване: Нива; категория на земята: 5; предишен идентификатор: няма; номер по предходен план: 170067, съгласно Служебно писмо № 08-091342/1//19.10.2022 г. на Дирекция „Устройство на територията и строителство“, с приложена към него схема, одобрена от Главния архитект на Община Дупница, Служебно писмо № 08-091342/2//25.10.2022 г. на Дирекция „Устройство на територията и строителство“ и съгласно Скица на поземлен имот № 15-1246114/26.10.2022 г. на Служба по геодезия, картография и кадастър – гр. Кюстендил; частна общинска собственост, актуван с АОС № 5743 (пет хиляди седемстотин четиридесет и три) от 29.06.2022 г.

2. Общински съвет – гр. Дупница определя „Цетин България“ ЕАД, ЕИК 206149191 да заплаща месечна наемна цена в размер на 1 500.00 /хиляда и петстотин/ лв. Върху цената не се дължи ДДС.

3. Общински съвет – гр. Дупница упълномощава Кмета на Община Дупница да сключи договор за наем с „Цетин България“ ЕАД, ЕИК 206149191 за срок от 10 /десет/ години, съгласно т. 1 и т. 2 от настоящото решение.

Точка 3 (Трета)

595/07.11.2022

2.

Докладна записка от инж.Методи Чимев – Кмет на Община Дупница, относно Вземане на решение за отдаване под наем на поземлени имоти с идентификатори 39325.20.22,

39325.20.23, 39325.20.25 и 39325.20.29 село Крайни дол, община Дупница, обл. Кюстендил – частна общинска собственост

Положително становище на комисиите.

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 26, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0 точката.

Общо гласували: "Броя"

За	26
Против	0
Въздържали се	0

1. *Александър Димитров Анин: За*
2. *Асен Георгиев Пилев: За*
3. *Асен Сотиров Илиев: За*
4. *Бойко Олегов Христов: За*
5. *Венелин Петков Иванов: За*
6. *Виолета Генчева Инкьова: За*
7. *Георги Василев Наумов: За*
8. *Георги Красимиров Градевски: За*
9. *Димитър Василев Крекманов: За*
10. *Емил Димитров Гуцеров: За*
11. *Ивайло Валериев Петров: За*
12. *Иван Методиев Танев: За*
13. *Илиан Иванов Дойчев: За*
14. *Йонко Йорданов Гергов: За*
15. *Йордан Крумов Йорданов: За*
16. *Костадин Крумов Костадинов: За*
17. *Костадин Михайлов Севдин: За*
18. *Леонид Йосифов Хаздай: За*
19. *Лорета Методиева Николова: За*
20. *Павел Ангелов Коларски: За*
21. *Пламен Петров Соколов: За*
22. *Първан Ангелов Дангов: За*
23. *Светозар Благоев Тричков: За*
24. *Станислав Христов Павлов: За*
25. *Тодор Димитров Василев: За*
26. *Тодорка Костадинова Дамянова: За*

РЕШИ:

Чл. 21, ал.1, т.8 и т.12, във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5, и чл.52, ал.5, т.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.24а, ал.5 от ЗСПЗЗ, чл.8, ал.9, чл.14, ал.1 и ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.23, ал.4 и чл.76 от

Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Об.С прие

РЕШЕНИЕ

№ 201

1.Общински съвет Дупница допълва Програмата за управление и разпореждане с имотите общинска собственост в Община Дупница за 2022 год. в част III, т.А "Имоти, които Община Дупница има намерение да предостави под наем" със следните имоти:

1.1 Поземлен имот с идентификатор 39325.20.22 /землище тридесет и девет хиляди триста двадесет и пет, кадастрален район двадесет, имот двадесет и две /, село Крайни дол, община Дупница, област Кюстендил по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Крайни дол, одобрени със Заповед РД-18-996/24.04.2018 год. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма данни за изменение, Адрес на поземления имот: село Крайни дол, местност: "Върбата", с площ: 1 189 кв.м. /хиляда сто осемдесет и девет квадратни метра/, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, категория на земята: 8 /осем/, Предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 020022 /двадесет хиляди двадесет и две/. Имотът не съдържа сгради.

1.2. Поземлен имот с идентификатор 39325.20.23 /землище тридесет и девет хиляди триста двадесет и пет, кадастрален район двадесет, имот двадесет и три/, село Крайни дол, община Дупница, област Кюстендил по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Крайни дол, одобрени със Заповед РД-18-996/24.04.2018 год. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма данни за изменение, Адрес на поземления имот: село Крайни дол, местност: "Върбата", с площ: 1 036 кв.м. /хиляда и тридесет и шест квадратни метра/, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, категория на земята: 8 /осем/, Предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 020023 /двадесет хиляди двадесет и три/. Имотът не съдържа сгради.

1.3. Поземлен имот с идентификатор 39325.20.25 /землище тридесет и девет хиляди триста двадесет и пет, кадастрален район двадесет, имот двадесет и пет/, село Крайни дол, община Дупница, област Кюстендил по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Крайни дол, одобрени със Заповед РД-18-996/24.04.2018 год. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма данни за изменение, Адрес на поземления имот: село Крайни дол, местност: "Върбата", с площ: 784 кв.м. /седемстотин осемдесет и четири квадратни метра/, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, категория на земята: 8 /осем/, Предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 020025 /двадесет хиляди двадесет и пет/. Имотът не съдържа сгради.

1.4. Поземлен имот с идентификатор 39325.20.29 /землище тридесет и девет хиляди триста двадесет и пет, кадастрален район двадесет, имот двадесет и девет/, село Крайни дол, община Дупница, област Кюстендил по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Крайни дол, одобрени със Заповед РД-18-996/24.04.2018 год. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма данни за изменение, Адрес на поземления имот: село Крайни дол, местност: "Върбата", с площ: 1 014 кв.м. /хиляда и четиринадесет квадратни метра/, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, категория на земята: 8 /осем/, Предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 020029 /двадесет хиляди двадесет и девет/. Имотът не съдържа сгради.

2. Общински съвет Дупница взема решение за отдаване под наем чрез публичен търг с явно наддаване на гореописаните имоти – частна общинска собственост, за срок от десет години, с цена на тръжните документи – **100.00** лв., еднократно за тръжна документация + **20.00** лв. за всеки имот, за който се участва. Върху цената се дължи ДДС, при следните условия:

2.1 Описание на предмета на търга - поземлен имот с идентификатор 39325.20.22 /землище тридесет и девет хиляди триста двадесет и пет, кадастрален район двадесет, имот двадесет и две /, село Крайни дол, община Дупница, област Кюстендил по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Крайни дол, одобрени със Заповед РД-18-996/24.04.2018 год. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма данни за изменение, Адрес на поземления имот: село Крайни дол, местност: "Върбата", с площ: 1 189 кв.м. /хиляда сто осемдесет и девет квадратни метра/, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, категория на земята: 8 /осем/, Премишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 020022 /двадесет хиляди двадесет и две/. Имотът не съдържа сгради. Имотът е частна общинска собственост, съгласно АОС №5822/19.10.2022 год.

2.1.1. Вид на търга - публичен търг с явно наддаване.

2.1.2. начална тръжна наемна цена – **30.91** лв. /тридесет лева и деветдесет и една стотинки/ за година, върху цената не се дължи ДДС на основание чл.45, ал.1 от ЗДДС;

2.1.3. депозит за участие в търга – **6.18** лв. /шест лева и осемнадесет стотинки/, представляващ 20% от началната тръжна наемна цена;

2.1.4. срок за отдаване под наем – 10 /десет/ години.

2.1.5. стъпка за наддаване – 10% от началната тръжна наемна цена, в размер на - **3.09** лв. /три лева и девет стотинки/.

2.2 Описание на предмета на търга – поземлен имот с идентификатор 39325.20.23 /землище тридесет и девет хиляди триста двадесет и пет, кадастрален район двадесет, имот двадесет и три/, село Крайни дол, община Дупница, област Кюстендил по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Крайни дол, одобрени със Заповед РД-18-996/24.04.2018 год. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма данни за изменение, Адрес на поземления имот: село Крайни дол, местност: "Върбата", с площ: 1 036 кв.м. /хиляда и тридесет и шест квадратни метра/, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, категория на земята: 8 /осем/, Премишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 020023 /двадесет хиляди двадесет и три/. Имотът не съдържа сгради. Имотът е частна общинска собственост, съгласно АОС №4485/08.02.2016 год.

2.2.1. Вид на търга - публичен търг с явно наддаване.

2.2.2. начална тръжна наемна цена – **26.94** лв. /двадесет и шест лева и деветдесет и четири стотинки/ за година, върху цената не се дължи ДДС на основание чл.45, ал.1 от ЗДДС;

2.2.3. депозит за участие в търга – **5.39** лв. /пет лева и тридесет и девет стотинки/, представляващ 20% от началната тръжна наемна цена;

2.2.4. срок за отдаване под наем – 10 /десет/ години.

2.2.5. стъпка за наддаване – 10% от началната тръжна наемна цена в размер на – **2.69** лв. /два лева и шестдесет и девет стотинки/.

2.3 Описание на предмета на търга – поземлен имот с идентификатор 39325.20.25 /землище тридесет и девет хиляди триста двадесет и пет, кадастрален район двадесет, имот двадесет и пет/, село Крайни дол, община Дупница, област Кюстендил по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Крайни дол, одобрени със Заповед РД-18-996/24.04.2018 год. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма данни за изменение, Адрес на поземления имот:

село Крайни дол, местност: "Върбата", с площ: 784 кв.м. /седемстотин осемдесет и четири квадратни метра/, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, категория на земята: 8 /осем/, Предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 020025 /двадесет хиляди двадесет и пет/. Имотът не съдържа сгради. Имотът е частна общинска собственост, съгласно АОС №5823/19.10.2022 год.

2.3.1. Вид на търга - публичен търг с явно наддаване.

2.3.2. начална тръжна наемна цена – **20.38** лв. /двадесет лева и тридесет и осем стотинки/ за година, върху цената не се дължи ДДС на основание чл.45, ал.1 от ЗДДС;

2.3.3. депозит за участие в търга – **4.06** лв. /четири лева и шест стотинки/, представляващ 20% от началната тръжна наемна цена;

2.3.4. срок за отдаване под наем – **10** /десет/ години.

2.3.5. стъпка за наддаване – 10% от началната тръжна наемна цена в размер на – **2.38** лв. /два лева и тридесет и осем стотинки/.

2.4 Описание на предмета на търга – поземлен имот с идентификатор 39325.20.29 /землище тридесет и девет хиляди триста двадесет и пет, кадастрален район двадесет, имот двадесет и девет/, село Крайни дол, община Дупница, област Кюстендил по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Крайни дол, одобрени със Заповед РД-18-996/24.04.2018 год. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма данни за изменение, Адрес на поземления имот: село Крайни дол, местност: "Върбата", с площ: 1 014 кв.м. /хиляда и четиринадесет квадратни метра/, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, категория на земята: 8 /осем/, Предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 020029 /двадесет хиляди двадесет и девет/. Имотът не съдържа сгради. Имотът е частна общинска собственост, съгласно АОС №4487/08.02.2016 год.

2.4.1. Вид на търга - публичен търг с явно наддаване.

2.4.2. начална тръжна наемна цена – **26.36** лв. /двадесет и шест лева и тридесет и шест стотинки/ за година, върху цената не се дължи ДДС на основание чл.45, ал.1 от ЗДДС;

2.4.3. депозит за участие в търга – **5.27** лв. /пет лева и двадесет и седем стотинки/, представляващ 20% от началната тръжна наемна цена;

2.4.4. срок за отдаване под наем – **10** /десет/ години.

2.4.5. стъпка за наддаване – 10% от началната тръжна наемна цена в размер на - **2.64** лв. /два лева и шестдесет и четири стотинки/.

3. Общински съвет Дупница упълномощава Кмета на Община Дупница да проведе процедура и сключи договор за наем със спечелилия участник.

4. Общински съвет определя 30% от постъпленията от реализираният наем съгл. т.2 от решението да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в село Крайни дол, Община Дупница.

Точка 4 (Четвърта)

596/09.11.2022

2.

Докладна записка от инж.Методи Чимев – Кмет на Община Дупница, относно Предоставяне за безвъзмездно управление на „Дневен център за пълнолетни лица с увреждания“, Булстат 0002616301524, с адрес: гр. Дупница, ул. „Солун“ № 4, ет. 4 върху общински недвижим имот – частна общинска собственост, с площ от 174.58 кв.м, попадащ в сграда с идентификатор 68789.606.254.1

Има положително становище на на икономическа комисия и комисията по здравеопазване.

Изказвания:

Г-жа Нина Александрова – ръководител на проекта Изказване /Изказване на Нечленуващи в група/

Дневен център на пълнолетни деца с увреждания е държавна делегирана дейност от 2019 год. и като соц. услуга съгласно Закона за общинската собственост общ. Дупница предоставя терените където се извършват соц. услуги безвъзмездно. По този начин сме внесли докладна до кмета на общ. Дупница да ни бъде предоставен имота който стопанисваме и който поддържа за безвъзмездно ползване за предоставянето на този вид соц. услуга където се посещава над 20 лица с увреждания. Ние сме достъпни и сме непрекъсната в обществото така, че с тази цел сме вхидирали докладна.

ИНЖ. КОСТАДИН КОСТАДИНОВ – Председател:

Г-жа Александрова, за 10 години се отдава. Какъв е срока на действие на центъра?

Г-жа Нина Александрова – ръководител на проекта Изказване /Изказване на Нечленуващи в група/

Срока е държавно делегиран като училищата. Докато има държавна субсидия, ние не сме на общинска издръжка не сме по проект. Ние имаме субсидия която идва от държавата. Ние сме държавно делегирани така, че виждам в скоро време да отпадне.

Край на дебати

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 26, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0
точката.

Общо гласували: "Броя"

За	26
Против	0
Въздържали се	0

1. Александър Димитров Анин: За
2. Асен Георгиев Пилев: За
3. Асен Сотиров Илиев: За
4. Бойко Олегов Христов: За
5. Венелин Петков Иванов: За
6. Виолета Генчева Инкьова: За
7. Георги Василев Наумов: За
8. Георги Красимиров Градевски: За
9. Димитър Василев Крекманов: За
10. Емил Димитров Гуцеров: За
11. Ивайло Валериев Петров: За
12. Иван Методиев Танев: За
13. Илиан Иванов Дойчев: За

14. Йонко Йорданов Гергов: За
15. Йордан Крумов Йорданов: За
16. Костадин Крумов Костадинов: За
17. Костадин Михайлов Севдин: За
18. Леонид Йосифов Хаздай: За
19. Лорета Методиева Николова: За
20. Павел Ангелов Коларски: За
21. Пламен Петров Соколов: За
22. Първан Ангелов Дангов: За
23. Светозар Благоев Тричков: За
24. Станислав Христов Павлов: За
25. Тодор Димитров Василев: За
26. Тодорка Костадинова Дамянова: За

РЕШИ:

Чл. 12, ал. 1 от Закона за общинската собственост и чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 12 и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, и във връзка с чл. 12, ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, приета с Решение № 8/31.01.2008 г. на Общински съвет Дупница, Об.С прие

РЕШЕНИЕ

№ 202

1. Общински съвет Дупница допълва Програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост в Община Дупница за 2022 год. в част III, т. Ж. – „Имоти, които община Дупница има намерение да предостави за управление“, със следният имот:

- самостоятелен обект в сграда с идентификатор 68789.606.254.1.46 гр. Дупница, общ. Дупница, обл. Кюстендил по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед 300-5-56/30.07.2004 г. на изпълнителния директор на АГКК; последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо самостоятелния обект е от 09.11.2015 г.; адрес на имота: гр. Дупница, ул. „Солун“ № 4, ет.4, обект 46; самостоятелния обект се намира на етаж 4 в сграда с идентификатор 68789.606.254.1, предназначение: Друг вид обществена сграда; Сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор 68789.606.254; Предназначение на самостоятелния обект: За здравни и социални услуги; брой нива на обекта: 1; посочената в документа площ: 174.58 кв.м; Прилежащи части: 6.88% от общите части на сградата и от правото на строеж; Ниво: I; Съседни самостоятелни обекти в сградата: На същия етаж: 68789.606.254.1.45; под обекта: 68789.606.254.1.38, 68789.606.254.1.42, 68789.606.254.1.41, 68789.606.254.1.40, 68789.606.254.1.39; Над обекта: няма; Стар идентификатор: няма, съгласно Схема № 15-1246123/26.10.2022 г. на Служба по геодезия, картография и кадастър – гр. Кюстендил и Акт за частна общинска собственост № 4102 от 04.05.2015 г.

2. Общински съвет Дупница взема решение за предоставяне за безвъзмездно управление на юридическо лице на общинска бюджетна издръжка „Дневен център за пълнолетни лица с увреждания“, Булстат 0002616301524 с адрес: гр. Дупница, общ. Дупница, обл. Кюстендил, ул. „Солун“ № 4, ет. 4, на следния общински недвижим имот: самостоятелен обект в сграда с идентификатор 68789.606.254.1.46 гр. Дупница, общ. Дупница, обл. Кюстендил по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени

със Заповед 300-5-56/30.07.2004 г. на изпълнителния директор на АГКК; последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо самостоятелния обект е от 09.11.2015 г.; адрес на имота: гр. Дупница, ул. „Солун“ № 4, ет.4, обект 46; самостоятелния обект се намира на етаж 4 в сграда с идентификатор 68789.606.254.1, предназначение: Друг вид обществена сграда; Сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор 68789.606.254; Предназначение на самостоятелния обект: За здравни и социални услуги; брой нива на обекта: 1; посочената в документа площ: 174.58 кв.м; Прилежащи части: 6.88% от общите части на сградата и от правото на строеж; Ниво: 1; Съседни самостоятелни обекти в сградата: На същия етаж: 68789.606.254.1.45; под обекта: 68789.606.254.1.38, 68789.606.254.1.42, 68789.606.254.1.41, 68789.606.254.1.40, 68789.606.254.1.39; Над обекта: няма; Стар идентификатор: няма, съгласно Схема № 15-1246123/26.10.2022 г. на Служба по геодезия, картография и кадастър – гр. Кюстендил и Акт за частна общинска собственост № 4102 от 04.05.2015 г.

3. Общински съвет Дупница упълномощава Кмета на Община Дупница да сключи договор за безвъзмездно управление на общински имот с “Дневен център за пълнолетни лица с увреждания” гр. Дупница за срок от 10 /десет/ години.

Точка 5 (Пета)

597/09.11.2022

2.

Докладна записка от инж.Методи Чимев – Кмет на Община Дупница, относно Вземане на решение за отдаване под наем на поземлен имот с идентификатор 04354.7.83 с. Блатино, община Дупница, обл. Кюстендил – частна общинска собственост

Положително становище.

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 22, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0 точката.

Общо гласували: "Броя"

За	22
Против	0
Въздържали се	0

1. Асен Сотиров Илиев: За
2. Бойко Олегов Христов: За
3. Венелин Петков Иванов: За
4. Виолета Генчева Инкьова: За
5. Георги Василев Наумов: За
6. Георги Красимиров Градевски: За
7. Димитър Василев Крекманов: За
8. Ивайло Валериев Петров: За
9. Иван Методиев Танев: За
10. Илиан Иванов Дойчев: За
11. Йонко Йорданов Гергов: За
12. Йордан Крумов Йорданов: За

13. Костадин Крумов Костадинов: За
14. Костадин Михайлов Севдин: За
15. Леонид Йосифов Хаздай: За
16. Лорета Методиева Николова: За
17. Павел Ангелов Коларски: За
18. Първан Ангелов Дангов: За
19. Светозар Благоев Тричков: За
20. Станислав Христов Павлов: За
21. Тодор Димитров Василев: За
22. Тодорка Костадинова Дамянова: За

РЕШИ:

Чл. 21, ал.1, т.8 и т.12, във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5, и чл.52, ал.5, т.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.24а, ал.5 от ЗСПЗЗ, чл.8, ал.9, чл.14, ал.1 и ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.23, ал.4 и чл.76 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Об.С прие

РЕШЕНИЕ

№ 203

1.Общински съвет Дупница допълва Програмата за управление и разпореждане с имотите общинска собственост в Община Дупница за 2022 год. в част III, т.А "Имоти, които Община Дупница има намерение да предостави под наем" със следният имот:

1.1. Поземлен имот с идентификатор 04354.7.83 /земище четири хиляди триста петдесет и четири, кадастрален район седем, имот осемдесет и три/, село Блатино, община Дупница, област Кюстендил по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Блатино, одобрени със Заповед РД-18-991/24.04.2018 год. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 21.10.2022 год. Адрес на поземления имот: село Блатино, местност: "Сурлан", с площ: 10 781 кв.м. /десет хиляди седемстотин осемдесет и един квадратни метра/, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, категория на земята: 6 /шест/, Предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 007083 /седем хиляди и осемдесет и три/. Имотът е частна общинска собственост, съгласно Акт за общинска собственост №3598/04.09.2014 год.

2. Общински съвет Дупница взема решение за отдаване под наем чрез публичен търг с явно наддаване на гореописаният имот – частна общинска собственост, за срок от десет години, с цена на тръжните документи – 120.00 лв., еднократно за тръжна документация. Върху цената се дължи ДДС, при следните условия:

2.1. Описание на предмета на търга - поземлен имот с идентификатор 04354.7.83 /земище четири хиляди триста петдесет и четири, кадастрален район седем, имот осемдесет и три/, село Блатино, община Дупница, област Кюстендил по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Блатино, одобрени със Заповед РД-18-991/24.04.2018 год. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 21.10.2022 год. Адрес на поземления имот: село Блатино, местност: "Сурлан", с площ: 10 781 кв.м. /десет хиляди седемстотин осемдесет и един квадратни метра/, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, категория на земята: 6 /шест/, Предишен идентификатор: няма,

номер по предходен план: 007083 /седем хиляди и осемдесет и три/. Имотът не съдържа сгради. Имотът е частна общинска собственост, съгласно, Акт за общинска собственост №3598/04.09.2014 год.

2.1.1 Вид на търга - публичен търг с явно наддаване.

2.1.2. начална тръжна наемна цена – 237.18 лв. /двеста тридесет и седем лева и осемнадесет стотинки/ за година, върху цената не се дължи ДДС на основание чл.45, ал.1 от ЗДДС;

2.1.3. депозит за участие в търга – 47.44 лв. /четиридесет и седем лева и четиридесет и четири стотинки/, представляващ 20% от началната тръжна наемна цена;

2.1.4. срок за отдаване под наем – 10 /десет/ години.

2.1.5. цена на тръжните документи – 120.00 лв. Върху цената се дължи ДДС;

2.1.6. стъпка за наддаване – 10% от началната тръжна наемна цена в размер на 23.72 лв. /двадесет и три лева и седемдесет и две стотинки/.

3. Общински съвет Дупница упълномощава Кмета на Община Дупница да проведе процедура и сключи договор за наем със спечелилия участник.

4. Общински съвет определя 30% от постъпленията от реализирания наем съгл. т.2 от решението да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в село Блатино, Община Дупница.

Точка 6 (Шеста)

602/11.11.2022

2.

Докладна записка от инж. Костадин Костадинов – Председател на ОбС – Дупница, относно : Отчет за работата на Общински съвет Дупница и неговите комисии в периода от 01.03.2022 г. до 31.08.2022 г.

Има положително становище от всички комисии.

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 25, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0 точката.

Общо гласували: "Броя"

За	25
Против	0
Въздържали се	0

РЕШИ:

Чл. 27, ал. 6 във връзка с чл. 27, ал. 3 от ЗМСМА, Об.С прие

РЕШЕНИЕ

№ 204

1.Общински съвет – Дупница приема за сведение отчета на Председателя на Общински съвет Дупница за периода 01.03.2022 г. до 31.08.2022 г.

Точка 7 (Седма)

603/14.11.2022

2.

Докладна записка от инж.Методи Чимев – Кмет на Община Дупница, относно Кандидатстване с проектно предложение по процедура BG05SFPR002-2.001 “Грижа в дома“ по Програма „Развитие на човешките ресурси“ 2021-2027 г.

Положително становище.

Изказвания:

Г-жа Нина Александрова Изказване /Изказване на Нечленуващи в група/

Тъй като оперативния период който изпълнява програмата сега приключи до сега общ. Дупница успешно изпълнява в периода от 4 години патронажа грижа. Това е за деца и възрастни с увреждания, които са на територията на цялата община. Не говорим само за Дупница, а и за селата. Това са така наречените интегрирано здравно социални услуги и предвид факта, че оперативния период по оперативната програма приключва и вече влизаме в нов оперативен период 2027 г. се предоставя възможност като бенефициент общ. Дупница да стартира кандидатстването по новия оперативен период вече „Грижа в дома“ ще бъде. Лицата които ще бъдат обслужвани са 234. До сега бяха 129. Хората които ще започнат работа по този проект общ. Дупница ще предостави заплащане на 30, 35 специалиста които ще са високо квалифициран труд и значимостта на този проект е голям предвид факта, че за съжаление обществото застарява и на все повече хора близките им са в чужбина и ги оставят сами, и по този начин ние сме във всеки един дом. Ще имаме 10 санитарни, медицински сестри, психолог, рехабилитатори. Това са един вид услуги които не може да си ги позволи един човек да заплати 20 или 30 лв., при нас се предоставя напълно безплатно.

И във връзка със следващата докладна искам да кажа защото тя е свързана. Това са така наречените услуги от общ икономически характер, които държавата дофинансира защото са скъпо струващи и не може да си ги заплати обикновен гражданин.

Пуснала съм две докладни за да може да минат на различни етапи на кандидатстването и за това са по две. Да не се чудите защо са две.

Стойността на проекта този път ще надхвърли..... Преди сме работили до 500 000, сега ще надхвърлим повече тъй като сумата която се отпуска от държавата за едно лице е 5 000. Ако ги сметнем към 1 110 000 ще бъде като средства за нашите съграждани.

ИНЖ. КОСТАДИН КОСТАДИНОВ – Председател:

Най-социалната община сме сигурно. Сега от половин милион минаваме на милион и половина. Нека чуят нашите съграждани, че тука не може да има необгрижен, необръснат, неизкъпан човек.

Макар, че се пошегувахме наистина г-жо Александрова трябва малко да се завиши контрола върху всичките изпълнители на тази социална дейност защото уважаеми колеги, знаете ли какви слухове има в града. За какво да работят като те общината ми дават 700 или 800 лв. да съм асистент на баща ми или на майка ми. Вижте казвам го съвсем добронамерено. Силно се надявам и аз знам, че тази грижа достига до много хора и аз силно се надявам да я подобрим. Моля ви фокуса на администрацията и към вас като ръководител да бъде за подобряване на грижите. Само това казвам.

Г-жа Нина Александрова Изказване /Изказване на Нечленуващи в група/

Закона за личната помощ и асистентската подкрепа са държавно делегирани дейности които се изпълняват по едно направление, а проекта за който говорим в момента е по оперативна програма и така са малко коренно различни нещата. За проекта мога да гарантирам, че се извършва ежедневен контрол.

Край на дебати

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 27, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0 точката.

Общо гласували: "Броя"

За	27
Против	0
Въздържали се	0

РЕШИ:

Чл. 21, ал. 2, и във връзка с чл.21,ал.1,т.23 и чл.27, ал.3 от ЗМСМА и в съответствие с изискванията за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ и Насоките за кандидатстване по Програма „Развитие на човешките ресурси“ 2021-2027 г., процедура по предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05SFPR002-2.001 “Грижа в дома“, Об.С прие

РЕШЕНИЕ

№ 205

1.Възлага на Кмета на Община Дупница да предприеме необходимите действия и кандидатства с проектно предложение по процедура за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05SFPR002-2.001 “Грижа в дома“ по Програма „Развитие на човешките ресурси“ 2021-2027 г.

2.Дава правомощия на Кмета на Община Дупница да утвърди Методика за предоставяне на услугата „Грижа в дома“ и всички необходими документи свързани с дейността по предоставянето ѝ.

Точка 8 (Осма)

604/14.11.2022

Докладна записка от инж.Методи Чимев – Кмет на Община Дупница, относно Възлагане на услугата “Грижа в дома“ като услуга от общ икономически интерес във връзка с кандидатстване по процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05SFPR002-2.001 “Грижа в дома“ по Програма „Развитие на човешките ресурси“ 2021-2027 г.

Има положително становище.

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 26, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0 точката.

Общо гласували: "Броя"

За	26
Против	0
Въздържали се	0

РЕШИ:

Чл. 21, ал. 1, т.23 от ЗМСМА и в съответствие с изискванията за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ, и Насоките за кандидатстване по Програма „Развитие на човешките ресурси“ 2021-2027 г, процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05SFPR002-2.001 “Грижа в дома“, Об.С прие

РЕШЕНИЕ

№ 206

1. Дава съгласие Община Дупница да изпълнява самостоятелна услуга от общ икономически интерес (УОИИ) по процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05SFPR002-2.001 “Грижа в дома“ по Програма „Развитие на човешките ресурси“ 2021-2027 г.

2. Възлага на Кмета на Община Дупница да предприеме необходимите действия и издаде съответните административни актове съдържащи всички необходими реквизити съгласно член 4 от Решението на ЕК/20.12.2011 за УОИИ за възлагане изпълнението на услуга от общ икономически интерес по процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05SFPR002-2.001 “Грижа в дома“, като за целта възложи УОИИ на дирекция, звено или отдел в Общинска администрация Дупница.

Точка 9 (Девета)

605/14.11.2022

2.
Докладна записка от Мария Соколова – общ. съветник и Председател на Експертна комисия, определена с Решение 143 от 16.07.2021 г., относно Утвърждаване от Общински съвет Дупница на одобрените кандидати и размерът на отпуснатата сума, за финансово подпомагане на процедури и дейности по асистирана репродукция на семейства и лица, живеещи на семейни начала с репродуктивни проблеми на територията на Община Дупница

Положително становище

Изказвания:

Г-жа Олга Китанова - зам. Кмет Изказване /Изказване на Нечленуващи в група/

По повод на тази докладна бих искал да ви запозная накратко колегите са извадили какви са резултатите от това подпомагане което общината извършва от 2012 г. За периода от 2012 до 2022 год. са подпомогнати 60 семейства като някои от тях многократно тъй като е допустимо да кандидатстват колкото е необходимо по няколко пъти по програмата. Общата стойност която към момента сме изразходвали е 226 000 лв. и за този период общ. Дупница, тези семейства са се сдобили с 50 деца. само за тази година има 7 новородени дечица с програмата. Така, че ние като ръководство сме изключително щастливи, че можем да помагаме и да участваме в това начинание.

Край на дебати

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 26, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0 точката.

Общо гласували: "Броя"

За	26
Против	0
Въздържали се	0

1. *Александър Димитров Анин: За*
2. *Асен Георгиев Пилев: За*
3. *Асен Сотиров Илиев: За*
4. *Бойко Олегов Христов: За*
5. *Венелин Петков Иванов: За*
6. *Виолета Генчева Инкьова: За*
7. *Георги Василев Наумов: За*
8. *Георги Красимиров Градевски: За*
9. *Димитър Василев Крекманов: За*
10. *Емил Димитров Гуцеров: За*
11. *Ивайло Валериев Петров: За*
12. *Иван Методиев Танев: За*
13. *Илиан Иванов Дойчев: За*
14. *Йонко Йорданов Гергов: За*
15. *Йордан Крумов Йорданов: За*
16. *Костадин Михайлов Севдин: За*
17. *Леонид Йосифов Хаздай: За*
18. *Лорета Методиева Николова: За*
19. *Мария Георгиева Соколова: За*
20. *Павел Ангелов Коларски: За*
21. *Първан Ангелов Дангов: За*
22. *Светозар Благоев Тричков: За*
23. *Станислав Христов Павлов: За*
24. *Тодор Димитров Василев: За*
25. *Тодорка Костадинова Дамянова: За*

РЕШИ:

Чл. 21, ал. 1, т.6,т. 23 и чл.27, ал.4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Об.С прие

РЕШЕНИЕ

№ 207

1. Общински съвет Дупница утвърждава тринадесет от одобрените от Комисията заявители, за отпускане на средства за финансово подпомагане на процедури и дейности по асистирана репродукция, по приложения списък.

2. При разглеждане на представените преписки, Комисията установи, че към момента на подаване на заявленията, всички одобрени заявители вече са извършили разходи на стойност, надвишаваща отпусканата от Комисията сума и са представили за целта разходо-оправдателни документи, поради което на основание на Правилника за финансово подпомагане на процедури и дейности по асистирана репродукция на семейства и лица, живеещи на семейни начала с репродуктивни проблеми на територията на Община Дупница, Комисията предлага на всички одобрени заявители, отпуснатата сума да бъде преведена на представени от заявителите лични банкови сметки .

3. Изпълнението на програмата и направените разходи от одобрените кандидати да бъдат изплатени от бюджета за 2022г.

Проверката на кворума в 10:50 показва присъствие на 24 общински съветници от общо 33.

Точка 10 (Десета)

606/14.11.2022

2.

Докладна записка от инж.Методи Чимев – Кмет на Община Дупница, относно Определяне размера на основните месечни заплати на кметовете в Община Дупница, съгласно Наредбата за заплатите на служителите в държавната администрация (Загл. изм. – ДВ, бр. 85 от 2017г., в сила от 24.10.2017г.) и ПМС № 4 от 10 януари 2019 г. за изменение и допълнение на ПМС № 67 от 2010 г. за заплатите в бюджетните организации и дейности (дв, бр. 32 от 2010 г.) и ПМС № 229 от 29 юли 2022 г. за одобряване на допълнителни трансфери по бюджетите на общините за 2022 г.

Положително становище.

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 22, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0 точката.

Общо гласували: "Броя"

За 22

Против 0
Въздържали се 0

РЕШИ:

Чл. 21, ал. 1, т. 5, във връзка с чл. 27, ал. 3 от ЗМСМА и при условията на ПМС № 4 от 10 януари 2019 г. за изменение и допълнение на ПМС № 67 от 2010 г. за заплатите в бюджетните организации и дейности (ДВ, бр. 32 от 2010 г.), ПМС № 3 от 15.01.2014 г., както и Наредбата за работните заплати в държавната администрация, Об.С прие

РЕШЕНИЕ

№ 208

Общински съвет Дупница определя размерите на основните месечни работни заплати на кметовете на населени места на територията на община Дупница, считано от 01.07.2022 г. както следва:

1.1.Кмет на с. Яхиново	Софка Венчова Скоклева	1 460 лв.
1.2.Кмет на с. Крайници	Мариана Кирилова Димитрова	1 460 лв..
1.3.Кмет на с. Самораново	Райко Василев Цветков	1 460 лв.
1.4.Кмет на с. Бистрица	Кирил Чавдаров Огненски	1 460 лв.
1.5.Кмет на с. Джерман	Ангел Кирилов Цветков	1 460 лв.
1.6.Кмет на с. Червен брег	Славчо Евгениев Димкин	1 460 лв.

Точка 11 (Единадесета)

608/15.11.2022

2.

Докладна записка от инж.Методи Чимев – Кмет на Община Дупница, относно Приемане на актуализираната средносрочна бюджетна прогноза на Община Дупница за периода 2023 - 2025 г.

Положително становище.

Изказания:

Г-жа Олга Китанова - зам. Кмет Изказване /Изказване на Нечленуващи в група/

Съгласно Закона за публичните финанси ние сме длъжни да представим такава прогноза. Стъпваме разбира се и на миналите години очакванията са пренесени в следващите тъй като размири на приходи общината не очаква да надскочи с голям размер това което към момента получава поради това, че няма промяна на местни данъци и такси и други такива постъпления. Така, че прогнозата в общи линии кореспондира с изпълнението на бюджетите през предходните години.

Костадин Крумов Костадинов /ПП „СДС“/ - Изказване /Изказване/

Колеги, средносрочната бюджетна прогноза е бих казал структуроопределящ документ който казва каква е перспективата за развитието на една община. Това се отнася е за държавния бюджет включително. Както виждате собствените приходи за 2021 г. са били в размер 9 769 000, за 2022 прогнозата е да завърши на 10 600 000 което е ръст с около милион, не знам дали ще успеем да го достигнем, но със сигурност ще бъде повече от 10 000 000. И прогнозите за следващите 10 год. са горе-долу в същия порядък около

10 700 000, 10 800 000. Това е хубаво да се знае, след това всеки може да погледне структурата на разходите, къде също няма съществен ръст с който аз не съм съвсем съгласен защото с оглед на инфлацията, с оглед на лавината от политически предложения за повишаване на заплати средни, минимални, пенсии с оглед на цените на ел. енергията е възможно да изпадне в дефицит, както е в дефицит в момента. Така, че след 10 год. трудности докато се стабилизира, докато се стабилизира общинския бюджет, докато е реалистичен и изпълним, аз считам и моето лично становище и на партията която представлявам е, че има много сериозен риск, има много сериозни предпоставки за повишаване на данъци и такси. Освен това което вече споменах повишението на средната работна заплата, на минималната работна заплата, повишението на цените на енергоносителите на инфлацията през последната година, две, ние имаме в Дупница сериозно завишение на цените за отпадъци, много сериозно завишение на цената за отпадъци. Така, че аз ще подкрепя тази докладна, ще подкрепя този подход на балансиран бюджет, реализируем, но не мога да не спомена, че това което ни очаква ще се различава от това което е заложено в докладната.

И ще завърша със следното. Понеже до година е изборна година, нека всички които ще се упражняват на темата ще направя това и трябва да се направи това, хубаво да погледнат тези цифри да видят какво се е правило и как се е правило с какви пари и, че до година и по-догодина няма да се излее рога на изобилието върху Дупница. Напротив ще продължим да стискаме зъби и да шием кръпки. Така, че дай боже всички тези които ще бъдат спасители и нали до година всички които ще бъдат чегъртащи, чегъртани да бъдат така по-умерени в своите обещания или поне да посочат спрямо тази бюджетна прогноза от къде биха обезпечили всички такива намерения.

Благодаря.

Край на дебати

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 24, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 1 точката.

Общо гласували: "Броя"

За	24
Против	0
Въздържали се	1

1. *Александър Димитров Анин: За*
2. *Асен Георгиев Пилев: За*
3. *Асен Сотиров Илиев: За*
4. *Бойко Олегов Христов: За*
5. *Венелин Петков Иванов: За*
6. *Виолета Генчева Инкьова: За*
7. *Георги Василев Наумов: За*
8. *Георги Красимиров Градевски: За*
9. *Димитър Василев Крекманов: За*
10. *Ивайло Валериев Петров: За*
11. *Иван Методиев Танев: За*
12. *Илиан Иванов Дойчев: За*

13. Йонко Йорданов Гергов: За
14. Йордан Крумов Йорданов: За
15. Костадин Крумов Костадинов: За
16. Костадин Михайлов Севдин: За
17. Леонид Йосифов Хаздай: За
18. Лорета Методиева Николова: За
19. Мария Георгиева Соколова: За
20. Павел Ангелов Коларски: За
21. Първан Ангелов Дангов: Въздържал се
22. Светозар Благов Тричков: За
23. Станислав Христов Павлов: За
24. Тодор Димитров Василев: За
25. Тодорка Костадинова Дамянова: За

РЕШИ:

Чл. 52, ал.1 и чл. 21, ал.1, т. 6, във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗСМА, чл. 83, ал. 2 от Закона за публичните финанси, във връзка с Решение № 38 на министерския съвет от 27 януари 2022 г. за бюджетната процедура и чл. 13, ал. 6 от Наредбата за общинските публични финанси и управление на общинския дълг, Об.С прие

РЕШЕНИЕ

№ 209

1. Общински съвет – гр. Дупница приема актуализираната средносрочна бюджетна прогноза, в частта за местните дейности, на Община Дупница за периода 2023 – 2025 година.

Точка 12 (Дванадесета)

609/15.11.2022

2.

Докладна записка от инж.Методи Чимев – Кмет на Община Дупница, относно Разрешение за изработването на проект за Подробен устройствен план - План за застрояване (ПЗ) по чл. 9, ал. 2 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) за промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди в обхват поземлен имот с идентификатор 68789.24.6 по кадастралната карта на гр.Дупница, местност „Жива вода“, общ.Дупница

Положително становище на комисията по ТСУ.

/обаждаме от място/

Не е нашият квартал, над нашия е. и нашият квартал става атрактивен след като живеем там. И зам. Кмета също живее там г-н Гуцеров. Неуместно е да ехидничите защото там сме и д-р Николова и аз и зам. Кмета. Той може да отсъства но винаги ни наблюдава. Така да се каже квартала на богатите.

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 23, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0
точката.

Общо гласували: "Броя"

За	23
Против	0
Въздържали се	0

РЕШИ:

Чл. 21, ал.1, т.11 и чл.27, ал.3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 124а, ал.1 и ал.5, чл.124б и чл.125 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), Об.С прие

РЕШЕНИЕ

№ 210

1. ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ДУПНИЦА ОДОБРЯВА ЗАДАНИЕ за проектиране по чл. 125 от ЗУТ на проект за Подробен устройствен план (ПУП) - План за застрояване (ПЗ) по чл. 9, ал. 2 от ЗУТ в обхват: поземлен имот с идентификатор 68789.24.6 (стар номер 437002) по кадастралната карта на гр.Дупница, местност «Жива вода», общ.Дупница за промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди, съгласно Закона за опазване на земеделската земя и съпътстващите го нормативни документи, за застрояване със сграда с жилищно предназначение ниска по височина (Н до 10м), с обект с обслужващо предназначение на първия етаж - за търговска или друга обслужваща дейност.

2. ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ДУПНИЦА РАЗРЕШАВА НА ЛЮБОМИР БОРИСОВ СТОИЛОВ да възложи изработването на проект за Подробен устройствен план - План за застрояване (ПЗ) по чл. 9, ал. 2 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) за промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди в обхват: поземлен имот с идентификатор 68789.24.6 (стар номер 437002) по кадастралната карта на гр.Дупница, местност „Жива вода“, съответстващ на обхвата и съдържанието на одобреното задание.

При изготвянето на проекта да бъдат спазени общите правила на ЗУТ, изискванията на Наредба № 7 от 22.12.2003 год. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и Наредба № 8 от 14.06.2001 год. за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове.

Съгласно чл. 128, ал. 6 от ЗУТ проекта да бъде съгласуван по реда на чл.127, ал.2 от ЗУТ с "БТК" АД, „ЕРМ ЗАПАД“ АД, „В и К-Дупница“ ЕАД, РЗИ-Кюстендил, „Кабел Сат–Запад“ ООД преди внасяне в Община Дупница за процедиране.

Решението да бъде разгласено с обявление при спазване изискванията на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

Точка 13 (Тринадесета)

610/15.11.2022

2.

Докладна записка от инж.Методи Чимев – Кмет на Община Дупница, относно Разрешение за изработването на проект за Подробен устройствен план (ПУП) – Парцеларен план (ПП) по чл.110, ал.1, т.5 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), за елементи на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии за определяне на трасето на кабелна линия за захранване на „База за преработка на гъби и билки“ в поземлен имот с идентификатор 02350.35.148 по кадастралната карта на с.Баланово, общ.Дупница

Положително становище на комисията.

Изказвания:

Емил Димитров Гущеров /ПП „ГЕРБ“/ - Изказване /Изказване/

Уважаеми колеги.

Г-н Председател.

Както и вие многократно споменавате за заявления засилен интерес за инвестиции в Дупница. Това е поредната докладна която показва за един сериозен бизнесмен който мести своя бизнес от София в с. Баланово на територията на общ. Дупница. Т.е. хората които рисуват едни мрачни краски тук, че Дупница не е привлекателно място, нека обърнат внимание на тези докладни и възможността която ни дава Правилника да се изкаже по съответната докладна е да призова и други такива местни хора които са инвестирани в София, ако имат възможност да преместят своя бизнес.

Благодаря.

Костадин Крумов Костадинов /ПП „СДС“/ - Изказване /Изказване/

Благодаря г-н Гущеров. Темата е прекрасна. Отново инвестиционни намерения билки, гъби, от към Яхиново пластмаса, туризъм. Дупница цъфти и процъфтява. Билки и пластмаса, всеки район за какво си е.

Тъй като има техническо, юридическо несъответствие ще дам думата на г-н Попов да предложи основанието да се промени.

Адв. Милен Попов – юрист ОбС:

Благодаря г-н Председател.

Само в правните основания до колкото т. 2 предполага преминаване на трасето през имот публична общинска собственост, това предполага и основанията да бъдат **Чл. 21, ал.1, т. 8 и т.11 и чл.27, ал.4 и ал. 5** от Закона за местното самоуправление и местната администрация.

Костадин Крумов Костадинов /ПП „СДС“/ - Изказване /Изказване/

Благодаря ви. В проекта за решение да се чете на основание **Чл. 21, ал.1, т. 8 и т.11 и чл.27, ал.4 и ал. 5.**

Край на дебати

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 25, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0 точката.

Общо гласували: "Броя"

За	25
Против	0
Въздържали се	0

1. *Александър Димитров Анин: За*
2. *Асен Георгиев Пилев: За*
3. *Асен Сотиров Илиев: За*
4. *Бойко Олегов Христов: За*
5. *Венелин Петков Иванов: За*
6. *Виолета Генчева Инкьова: За*
7. *Георги Красимиров Градевски: За*
8. *Димитър Василев Крекманов: За*
9. *Емил Димитров Гуцеров: За*
10. *Ивайло Валериев Петров: За*
11. *Иван Методиев Танев: За*
12. *Илиан Иванов Дойчев: За*
13. *Йонко Йорданов Гергов: За*
14. *Йордан Крумов Йорданов: За*
15. *Костадин Крумов Костадинов: За*
16. *Костадин Михайлов Севдин: За*
17. *Леонид Йосифов Хаздай: За*
18. *Лорета Методиева Николова: За*
19. *Мария Георгиева Соколова: За*
20. *Павел Ангелов Коларски: За*
21. *Първан Ангелов Дангов: За*
22. *Светозар Благоев Тричков: За*
23. *Станислав Христов Павлов: За*
24. *Тодор Димитров Василев: За*
25. *Тодорка Костадинова Дамянова: За*

РЕШИ:

Чл. 21, ал.1, т. 8 и т.11 и чл.27, ал.4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.124б и чл.125 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), Об.С прие

РЕШЕНИЕ

№ 211

1.ОБЩИНСКИ СЪВЕТ- ДУПНИЦА ОДОБРЯВА задание за проектиране по чл.125 от ЗУТ на проект за Подобен устройствен план (ПУП) – Парцеларен план (ПП) по чл.110, ал.1, т.5 от ЗУТ за елементи на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии за определяне трасето на кабелна линия средно напрежение (СрН) 20kV за „База за преработка на гъби и билки“ в поземлен имот с идентификатор 02350.35.148 по кадастралната карта на с.Баланово, общ.Дупница, от поземлен имот с идентификатор 02350.35.5 по КК на с.Баланово, вид собственост – частна, вид територия – земеделска, в съществуващ сервитут, преминава през поземлен имот с идентификатор

02350.35.101 по КК на с.Баланово, с начин на трайно ползване – За селскостопански, горски, ведомствен път, вид собственост - Общинска публична до поземлен имот с идентификатор 02350.35.148 по КК на с.Баланово, вид собственост – частна, с обща дължина на трасето 31, 00 м и площ на ограничение (сервитут) – 121 кв.м.

2.ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ДУПНИЦА ДАВА СЪГЛАСИЕ ЗА: преминаване на трасето за захранване на „База за преработка на гъби и билки“ в поземлен имот с идентификатор 02350.35.148 по кадастралната карта на с.Баланово, общ.Дупница, одобрена със Заповед № РД-8-995/24.04.2018г. на ИД на АГКК, през поземлен имот с идентификатор 02350.35.101 по КК на с.Баланово, с начин на трайно ползване За селскостопански, горски, общинска публична собственост, с дължина на трасето 16,00 м и площ на ограничение (сервитут) – 64,00 кв.м.

3.ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ДУПНИЦА РАЗРЕШАВА на „АВЕЛ ИНВЕСТ“ ЕООД да възложи изработването на проект за Подробен устройствен план (ПУП) – Парцеларен план (ПП) по чл.110, ал.1, т.5 от ЗУТ за елементи на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии за определяне на трасе на кабелна линия средно напрежение (СрН) 20kV за „База за преработка на гъби и билки“ в поземлен имот с идентификатор 02350.35.148 по кадастралната карта на с.Баланово, общ.Дупница, от поземлен имот с идентификатор 02350.35.5 по КК на с.Баланово, вид собственост – частна, вид територия – земеделска, в съществуващ сервитут, преминава през поземлен имот с идентификатор 02350.35.101 по КК на с.Баланово, с начин на трайно ползване – За селскостопански, горски, ведомствен път, вид собственост - Общинска публична до поземлен имот с идентификатор 02350.35.148 по КК на с.Баланово, вид собственост – частна.

При изготвянето на проекта да бъдат спазени общите правила на ЗУТ и изискванията на Наредба № 8 от 14.06.2001 год. за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове.

Съгласно чл.128, ал.6 от ЗУТ проекта да бъде съгласуван по реда на чл.127, ал.2 от ЗУТ с “ЕРМ Запад” АД, РИОСВ-София преди внасяне в Община Дупница за процедиране.

Решението да бъде разгласено с обявление при спазване изискванията на чл.124б, ал.2 от ЗУТ.

Точка 14 (Четиринадесета)

611/15.11.2022

2.

Докладна записка от инж.Методи Чимев – Кмет на Община Дупница, относно Приемане на Годишна програма за развитие на читалищната дейност в Община Дупница за 2023 година

Положително становище на комисията по образование и култура.

Изказвания:

Костадин Крумов Костадинов /ПП „СДС“/ - Изказване /Изказване/

Ще гласувам против тази докладна. Ситуацията вместо да се подобрява..... Десетки пъти в този зала съм говорил за читалищата. Днеска само ще кажа резултатите. Липса на средства, КОВИД, не знам си какво. Днес даже няма и читалищните секретари тука. Не, че са длъжни да бъдат тука, но в крайна сметка това е нещо което предопределя дейността им. Тук малко става като със соц. проекти. Държавата е делегирала на ОбС на контролира разхода на тези около 500 000 лв. за общ. Дупница, ние обаче сме навели глави, образователната комисия дава положително становище защото всичко е много хубаво. Нали празника на

любовта, който премина в празник на виното, после ще четем едни отчети проформа псевдо и Дупница в цялата ни община няма нито един фестивал. Има само смешни, жалки, не знам как да ги нарека мероприятията, които струват 500 000 на данъкоплатеца. Е този път аз няма да гласувам за да дам знак, че това нещо трябва да се промени. Кой е виновен, как е виновен, защо е виновен. В Дупница има читалище на което вратата му е обрасла с бурен, обаче то е заложило тука проформа дейности. И ако ние като политици и вие като съветници не дадем знак, защото образователната комисия очевидно няма да даде знак, тя 10 год. не дава знак. Ако не дадем знак, че това нещо трябва да приключи един път за винаги. Не може да има огромен фестивал в Мламолово и тука да ми размахват читалищните секретари „Вижте ние имаме удостоверение. Нашата певческа група, нашия танцов състав които пели в с. Марица“. Село Марица е 50 човека. Ние имаме хилядни села тука и нямаме нито един фестивал.

Е аз няма повече да се крия. Задължение на ОбС е да контролира тези дейности. Предлагам в годините говорих да се правят таблици. Администрацията не си мръдна пръста. Да контролира администрацията тези неща, какво ли да не се случи. Нищо такова не се случва. Това което се случва е да усвояваме едни пари всяка година 20 000 на читалище и шапка на тояга. В Крайници читалището 2 год. дела със бившата секретарка, председателя я уволнил, пък тя го осъдила, че я уволнил неправомерно, пък ние много работим. И тука веднъж една колежка от администрацията понеже читалищната дейност се свежда до това като има общинско мероприятие да дойдат 7, 8 читалищни секретари и тя вика „Ето виждаш ли секретарите са тука. Те много работят.“ Знаете не е за първи път да съм гневен на тази тема и за това ще гласувам против.

Георги Красимиров Градевски /ПП „Глас народен“/ - Изказване /Изказване/

Г-н Председател.

Колеги.

Не мисля, че трябва да се изказваме така за всички читалища и за нали под общ знаменател. Ако имате някое и имате данни че не работи както трябва мисля, че е редно да се каже конкретно и да се вземат мерки, но не мисля, че трябва да поставяме абсолютно всички читалища под един знаменател.

Виолета Генчева Инкьова /ПП „ГЕРБ“/ - Изказване /Изказване/

Уважаеми г-н Председател.

Уважаема г-жо зам. Кмет.

Уважаеми колеги.

Не ми е приятно, че нашата комисия търпи упреци. Аз разбирам г-н Костадинов, че това е по вашата специалност за читалищата. На комисията по образование и култура подробно беше разгледана тази годишна програма. Специално съм се обърнала към отдела по образование и култура да попитам как е направена и специално календарния план е направен по предложение на всички читалища. Лично проверих дали всички читалища са включени всеки месец по дейности. Сега истината е такава, че тази програма не се различава кой знае колко от миналогодишни програми, но това е една рамка която просто няма как да бъде изменена. Специално съм препоръчала за следваща година имаше там на една страница за информационните технологии да се включат там където е необходимо. По възможност това изречение да се махне за да може всички читалища да разполагат с компютър и интернет за да могат да предоставят качествени услуги. Но програмата е добра по принцип така, че нека читалищата да работят. След като през март месец си внесат своите отчети тогава отново можем да коментираме. Но упреците към нашата комисия не ги приемам по отношение на читалищата.

Благодаря.

Край на дебати

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 21, 'против' - 1 и 'въздържали се' - 3 точката.

Общо гласували: "Броя"

За	21
Против	1
Въздържали се	3

РЕШИ:

Чл. 26 а, ал. 1 и ал. 2 от Закона за народните читалища и чл. 21, ал. 1, т. 12 и т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 27, ал. 3 от ЗМСМА, Об.С прие

РЕШЕНИЕ

№ 212

1. Общински съвет – Дупница приема Годишна програма за развитие на читалищната дейност в Община Дупница за 2023 г.

Приложение: Годишна програма за развитие на читалищната дейност в Община Дупница за 2023 г.

Точка 15 (Петнадесета)

614/15.11.2022

2.

Докладна записка от инж.Методи Чимев – Кмет на Община Дупница, относно Кандидатстване на Община Дупница с проект „Изграждане на Младежки център в община Дупница“ в рамките на процедура за подбор на проектни предложения № BG-RRP-1.009-A2 „Изграждане на младежки центрове (в градове, които не са областни)“, финансирана от Национален план за възстановяване и устойчивост

Положително становище на комисията по спорт, туризъм и младежки дейности.
Положително становище на икономическа комисия.

Изказвания:

Г-жа Олга Китанова - зам. Кмет Изказване /Изказване на Нечленуващи в група/ Благодаря.

През октомври месец се откри възможност да кандидатстваме за изграждане на Младежки център в общ. Дупница. Този нов проект ще бъде финансиран от Националния план за възстановяване и устойчивост. Срока за кандидатстване е изключително кратък до края на годината до 30.12.2022 г. поради това в много бърз порядък се организахме да изготвим нашето проектно предложение. Терена на който ще се реализира проекта е Кеча,

който вие всички знаете е определен за младежки център. Но искам да обърна внимание, че в случая тази оперативна програма финансира само изграждане на сграда за младежки център, но не и облагородяване на цялото околno пространство, което е доста голямо. Към момента за целия терен имаме разработен проект, работен проект и разрешение за строеж. Отделно от него разработваме проект за изграждане на сграда която да бъде по този проект Младежки център.

Емил Димитров Гущеров /ПП „ГЕРБ“/ - Изказване /Изказване/

Уважаеми колеги.

Г.н Председател.

Тъй като на икономическа комисия стана дебат по темата и колегите от ОА които бяха, очакваме сега отговор. Задахме въпроса каква е площта на бившата територия на КЕЧ? И другото което е, че средствата които са по тази програма са крайно недостатъчни за цялостно изграждане на наистина един добър проект. И другото което е нека да пояснят пред всичките колеги общ. съветници, че тук в зависимост от проектите в кой икономически район попада точките се начисляват. Ние примерно общ. Дупница тръгваме с минус 10 примерно пред общини като Бургас, Варна или други които са по-малки поради това, че се намираме в югозападния икономически район. Но нека колегите да обяснят. И го казвам всичко това тъй като независимо от управлението на цяло ниво просто всеки от нас да се ангажира ако може с някакъв вид лобизъм, това да се случи.

Благодаря.

Костадин Крумов Костадинов /ПП „СДС“/ - Изказване /Изказване/

В многобройните срещи които имаме всяка година, особено в деня на българската община, много въпроси задават децата и младежите относно младежките дейности. Ако този проект се реализира, което е доста трудно както каза и г-н Гущеров, това ще бъде нещо чудесно. Моята молба г-жо Китанова и така съвет е когато вие разработвате сградата, но може би ние имаме протоколирани тези срещи, мнения на младежите. Има младежки консултативен съвет, надявам се, че сега има отново новосформиран, може би трябва да се чуе и мнението на самите младежи за да не стане като с читалищата да правим библиотеки във века на информационните технологии. И за това моя съвет е да се поговори с младежите например в общинския младежки консултативен съвет и някои от техните предложения който знаете ли тази година имаше страхотно много и страхотно много разумни предложения, да бъдат чути и да могат да се опитаме да ги реализираме. Пак подчертавам ако този толкова дългоочакван въпрос с младежкия център се реализира, това ще бъде чудесно за нашата община, за района на КЕЧ-а и най-вече за младежите.

Г-жа Олга Китанова - зам. Кмет Изказване /Изказване на Нечленуващи в група/

Да разясня, че към момента проекта се разработва със съдействието на младежки организации. Изискване по ОП е да имаме партньор НПО младежка организация, което ние сме осигурили. Дори в момента работим с 2 такива организации. Това е задължително изискване по проекта така, че младите хора в Дупница ще бъдат активно включени.

Костадин Крумов Костадинов /ПП „СДС“/ - Изказване /Изказване/

Чудесно НПО, младежки организации, сигурно те много добре знаят тенденции. Аз говоря за местни младежи от местния консултативен съвет, което ще бъде добре.

Емил Димитров Гущеров /ПП „ГЕРБ“/ - Реплика /Реплика/ към: Костадин Крумов Костадинов

Моята реплика е по темата. Тъй като попитах каква е площта, какво имам предвид. Евертуално при проектирането и изготвянето на този проект една част от него само да се облагороди да стане по-добро място там с изчистване боклуците, но да има възможност в бъдеще време да се надгради и с игрища тъй като проекта не позволява, а площта е до колкото знам около 47 дка.....По-малко. И аз така предполагам. Така беше поднесено на комисия като попитах около за това исках да чуя точната цифра. И както и вие казахте нека тези младежки организации скейтбордове, велосипеди и всичко друго тенис на корд което може да се изгради там да го имаме предвид в бъдеще, защото площта е огромна да не отиде напразно така да може да се използва наистина прагматично.

Благодаря.

Г-н Костадин Крумов Костадинов /ПП „СДС“/ - Изказване /Изказване/:

Благодаря ви.

Няма други заявки за изказване.

Край на дебати

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 26, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0 приема се точката.

Общо гласували: "Броя"

За	26
Против	0
Въздържали се	0

РЕШИ:

Чл.21, ал.1, т.23 и чл.27, ал.3 от ЗМСМА, Об.С прие

РЕШЕНИЕ

№ 213

1. Общински съвет Дупница дава съгласие Община Дупница да кандидатства с проект „Изграждане на Младежки център в община Дупница“ в рамките на процедура за подбор на проектни предложения № BG-RRP-1.009-A2 „Изграждане на младежки центрове (в градове, които не са областни)“, финансирана от Национален план за възстановяване и устойчивост.

2. Общински съвет Дупница дава съгласие Община Дупница да поеме ангажимент за осигуряване на минимум 5 (пет) години устойчивост на дейностите след приключване на външното финансиране, в това число сгради, оборудване, изпълнявани дейности, мерки и предоставяни услуги, както и устойчивост на обучения персонал, по проект „Изграждане на Младежки център в община Дупница“ в рамките на процедура за подбор на проектни предложения № BG-RRP-1.009-A2 „Изграждане на младежки центрове (в градове, които не са областни)“, финансирана от Национален план за възстановяване и устойчивост.

3. Общински съвет Дупница дава съгласие Община Дупница в качеството си на кандидат по проект „Изграждане на Младежки център в община Дупница“, да подпише Писмо за намерение/Споразумение за партньорство, с цел формиране на устойчиво партньорство за изпълнение на проекта, с организация, попадаща сред допустимите организации-партньори, съгласно изискванията на процедурата № BG-RRP-1.009-A2, като подписаното споразумение да бъде внесено за одобрение от Общински съвет Дупница.

4. Общински съвет Дупница упълномощава Кмета на Община Дупница да предприеме всички необходими действия във връзка с подготовката и кандидатстването с проект „Изграждане на Младежки център в община Дупница“ в рамките на процедура за подбор на проектни предложения № BG-RRP-1.009-A2 „Изграждане на младежки центрове (в градове, които не са областни)“, финансирана от Национален план за възстановяване и устойчивост.

Точка 16 (Шестнадесета)

615/15.11.2022 г.

Докладна записка от инж. Костадин Костадинов – Председател на ОбС – Дупница, относно Приемане на решение за разпределение на печалбата за 2021 г. на “ГУМ - Дупница” ЕООД – гр. Дупница и нейното изплащане, както и част от неразпределената печалба за минали години

Г-н Костадин Крумов Костадинов /ПП „СДС“/ - Изказване /Изказване/:

Положително становище от ИК.

Г-жо Китанова желаете ли да вземете отношение.

г-жа Олга Китанова - зам. Кмет Изказване /Изказване на Нечленуващи в група/:

Мога да кажа няколко думи.

Виждате разпределяме печалбата на ГУМ за минали години.

Тя беше задържана, поради епидемичната обстановка, в която бяхме и поради това, че ГУМ не работеше на пълен капацитет. Миналата и по-миналата година имаше прекъсване на дейността, но тази година бих искала да похваля дейността на ГУМ тъй като внесоха междинен доклад за 9-месечието и се забелязва значителен ръст на приходите.

Очакваме за тази 2022 г. дори по-голя дивидент.

Г-н Костадин Крумов Костадинов /ПП „СДС“/ - Изказване /Изказване/:

Благодаря.

Г-жа Вуковска е в залата.

Г-жо Вуковска така или иначе рядко ви виждаме, заповядайте да кажете няколко думи по докладната, но повече по отношение на случващото се в ГУМ, перспективите, събираемостта и най- вече дивидента.

г-жа Цветанка Вуковска - Управител ГУМ Изказване /Изказване на Нечленуващи в група/:

Г-н председател,

Господа общ.съветници.

ГУМ работи добре. Показваме резултати, въпреки, че бяхме в периоди на криза, на пандемия се справихме.

Нямаме никакви затруднения. Минаха търговете. Имаме и нови наематели, така че справяме се.

Започна да работи и новата ФВЦ. От нея очакваме допълнително намаляване на разходите и увеличение в приходната част.

Няма да имаме проблеми. Напротив добре сме.

Г-н Костадин Крумов Костадинов /ПП „СДС“/ - Изказване /Изказване/:

Колко е отчета на шестмесечието. Аз това не съм го видял.

г-жа Цветанка Вуковска - Управител ГУМ Изказване /Изказване на Нечленувачи в група/:

За 9 месеца е отчета. 150 000 лв. без данъците.

Очаквам малко по-висок с данъци дивидент за другата година да мога да заделя след направена инвестиция и след платени разходи за кредитите.

Г-н Костадин Крумов Костадинов /ПП „СДС“/ - Изказване /Изказване/:

Да очакваме ли някакви...ФВЦ вече работи. Някакви проблеми да очакваме ли...

г-жа Цветанка Вуковска - Управител ГУМ Изказване /Изказване на Нечленувачи в група/:

Нямаме никакви проблеми.

Ще видим да разработваме други дейности и предоставяме допълнителни площи ако можем да обособим.

Г-н Костадин Крумов Костадинов /ПП „СДС“/ - Изказване /Изказване/:

На мазето дали няма скоро да му дойде времето и на него.

г-жа Цветанка Вуковска - Управител ГУМ Изказване /Изказване на Нечленувачи в група/:

По мазето се работи вече две години.

Дай боже да е приключил проекта там. Има изграден проект. Има заснемане, преговори с потенциални наематели, но няма все още заявен интерес.

Г-н Костадин Крумов Костадинов /ПП „СДС“/ - Изказване /Изказване/:

Благодаря.

Не мога да не се съържа така да взема думата. Сега какво стана. Протестите срещу мен, като изедник, сатрап. Тези търговци, които бях организиран да бъдат ликвидирани. Какво стана? Стояха пред ГУМ, медиите им даваха камери, микрофони. Не мога да не се похваля сега г-н Дангов, колкото и да дюдюкаш...много добри резултати, страхотни приходи на ГУМ.

Ама как стана тая работа? Е, поработихме и ние, най-вече проявих политическа воля. Можех леко, да не кажа по социалистически да се огъна и да кажа абе аре няма да има търгове, така леко така...тайничко като с павилионите на центъра както некой не смее да ги внесе и аз можех да се огъна нали. Не е приятно да застанат отдолу пред общината и журналистите да ги отразяват и викат престъпник, сатрап, крадец, подставени лица.

Сега като дойдоха приходите ето го така човек се чувства удовлетворен и то при положение г-жа Вуковска нали останаха същите наематели, даже тихичко някои се поотказаха. Сега моите подставени лица сигурно само те поизгоряха. Казвам с шега подставени.

А 30 наемателя горе пред мойта врата, в моя кабинет. Със сериозен натиск отменете търга. Търга е фалшив. Е, отмених ли го.

Не мога сега да не се чувствам доволен.

Благодаря за добрите неща макар, че не споделям чак толкова оптимизма който...вие винаги много оптимистично и весело представяте нещата.

Аз мисля, че има още много какво да се желае, но най съм доволен и да не забравя да благодаря на общ.съветници, които участваха в комисиите по провеждането.

Забележете тази верига, които уж беха мои хора не мога да се сетя името на партера дето взеха дадоха двоен от първоначалния. Сиреч, те очакваха да са две вериги кандидати и са внесли предложение без да знаят, че другия се е отказал.

Значи общинските съветници не е изтекла информация. Говориме за колко хиляди лева на месец? 14 000, при начална 6 000 лв. при начална цена 6 000 лв. фирмата дава 14 000 лв., защото не знае, че другия участник се е отказал.

Благодаря на всички участници в комисията. Това ако не е атестат за честно проведени търгове, не знам кое ще бъде. 14 000 лв. на месец е колкото целия наем на ГУМ от предни години.

Понякога колеги трябва да се прояви и политическа воля. Да, от нея няма да има гласове. Като критикуваш читалищата...ще си носиш утре упреците, но по този начин се решават проблемите и в болница и в ГУМ.

Г-н Гущеров.

Г-н Емил Димитров Гущеров /ПП „ГЕРБ“/ - Изказване /Изказване/:

Мазета, не това са едни много добри помещения не сваляйте по този начин инвеститорския интерес.

Ще си позволя едно отклонение извън темата и след това ще се върна. Споменахте преди за квартала , че там са богатите не предизвиквайте крадците, защото доста хора живеят там, после да не се чудиме защо е станало.

Към темата ГУМ Дупница г-жа Вуковска на ИК доста конкретно предостави част от информацията и в коментарите с нея стана доста ясно, че проекта изграден за ФВЦ тепърва ще носи както приходи, така ще намали и нейните разходи. Попитахме я дали за другите общински дружества може да ги консултира, да им даде пътя по който е извървяла. Тя каза, на добра воля винаги са добре дошли. Затова знаейки тежкото състояние на някои от общинските дружества чрез микрофона ги поканваме на една работна среща да си коментират по темата. Г-жа Вуковска изяви...ако ДГ и училища проявят интерес по темата даже заедно с ИК да направим обща среща да ги запознае подробно. Колегите от ИК да придобием една по-точна и ясна представа за този процес, който може да смали разходите на много дружества и институции свързани с общината и плащането на електроенергията, която знаеме колко пъти нарасна.

Беше поставен от нас въпроса към г-жа Вуковска предстои ли ремонт на подлеза на ГУМ. Тя обеща за догодина да имат вариант да постави за разглеждане.

Благодаря.

Г-н Костадин Крумов Костадинов /ПП „СДС“/ - Изказване /Изказване/:

Благодаря.

Г-н Гущеров малка реплика. Аз в търговската част, която се намира на подземно ниво в ГУМ съм бил с едни инвеститори.

Г-жа Вуковска ще потвърди. Не съм сигурен вие дали сте бил. Там малко е...сурови са нещата.

Аз искам да подчертая, че оттогава минаха 3 години а ние нямаме конструктивно становище, нищо.

Това е малко така понеже темповете на работа на общинската администрация са такива, мандат, мандат и половина на един проект горе-долу. Това, че имаме е добре ако имаме.

Напълно съм съгласен с вас за енергийната ефективност и особено в частта фотоволтаици. Доколкото ми е известно и казано от евроотдела всички общински сгради са разписани за фотоволтаици. Аз използвам случая да попитам не ми стана ясно една ДГ в Дупница има фотоволтаична система.

Може ли една ДГ да продава ток. Този въпрос г-жо Китанова за мен е много интересен. ДГ продава електроенергия на свободния пазар ми се видя чудно и на мене. Доколкото знам при г-жа Вуковска се касае основно за собствени нужди, нали така?

И за продажба. Добре в такъв случай г-жо Китанова ГУМ ако е второстепенен разпоредител и ГУМ не е и ДГ не е...как е регламентирано това.

г-жа Олга Китанова - зам. Кмет Изказване /Изказване на Нечленувачи в група/:

ГУМ е търговско дружество, така че те са сключили договор с Електрохолт съответните договори.

Г-н Костадин Крумов Костадинов /ПП „СДС“/ - Изказване /Изказване/:
А детската градина?

г-жа Олга Китанова - зам. Кмет Изказване /Изказване на Нечленувачи в група/:

Детските градини към момента са на отделни електромери, но да те са общински сгради, така че целия процес би следвало да върви през общината.

Тук е момента да кажа, че в момента има открита процедура преди десетина дни за училища и ДГ, където се допуска енергийна ефективност, включително и такива мероприятия. Ние в момента водим разговори с директори, тъй като там финансовият ресурс е ограничен. Максимум два обекта могат да бъдат одобрени на общината. Дано да стане.

Водим разговори кой има проектна готовност, за да стартираме разработката и кандидатстването. Отделно се очаква да бъде открита процедурата за енергийна ефективност на публични сгради.

Там живи и здрави ще подготвим сградата на администрацията за кандидатстване.

Г-н Костадин Крумов Костадинов /ПП „СДС“/ - Изказване /Изказване/:
Благодаря.
Има ли желаещи други за изказване?
Не виждам. Преминаваме към гласуване.

Край на дебати

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 25, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0 приема се точката.

Общо гласували: "Броя"

За	25
Против	0
Въздържали се	0

РЕШИ:

Чл. 137, ал. 1, т. 3 от ТЗ и чл. 18, ал.1, т.14 от Наредбата за условията и реда за упражняване на правата на собственик от Община Дупница върху общинската част от капитала на търговските дружества, Общински съвет – Дупница, като едноличен собственик на капитала на “ГУМ - Дупница” ЕООД – гр. Дупница, прие

РЕШЕНИЕ

№ 214

1.Общински съвет – Дупница разпределя печалбата на “ГУМ - Дупница” ЕООД – гр. Дупница за 2021г. и част от неразпределената печалба за минали години и взема решение за нейното изплащане, както следва:

1.1. 83494,79лв. /осемдесет и три хиляди четиристотин деветдесет и четири лева и седемдесет и девет стотинки/, представляваща неразпределена печалба за 2021г. - дивидент за Община Дупница

1.2. 6505,21лв.. /шест хиляди петстотин и пет лева и двадесет и една стотинки /- представляваща неразпределена печалба за минали години - дивидент за Община Дупница.

2.Общински съвет-Дупница възлага на управителя на “ГУМ - Дупница” ЕООД, гр. Дупница изпълнението на настоящото решение.

От името на ИП „СДС“ бе поискана почивка. Председателят на заседанието даде 10 минути прекъсване на заседанието. Прекъсване на заседанието от 11:32 до 11:42

Проверката на кворума в 11:44 показва присъствие на 25 общински съветници от общо 33.

Точка 17 (Седемнадесета)

620/17.11.2022

г.

Докладна записка от инж.Методи Чимев – Кмет на Община Дупница, относно Разрешаване изработването на ПУП-ПЗ за промяна предназначението на земеделска земя за поземлен имот с идентификатор 39339.130.29, местност „Джелекар“ в землището на с. Крайници, Община Дупница, Област Кюстендил за изграждане на „Фотоволтаична централа с инсталационна мощност до 10MW” и даване предварително съгласие за промяна предназначението на земята, учредяване право на строеж и ограничени вещни права и сервитути във връзка с чл.62, ал.2 от Закона за енергетиката

Инж. Костадин Костадинов – Председател:

Има положително становище на ИК и ПК по ТСУ.

Имате думата.

Колеги аз внимателно прегледах тази докладна. Много е странна. Процедура, която не е процедирана досега в ОбС.

Предварително становище е за промяна на предназначение, фотоволтаична централа и т.н.

Юриста има известни съображения, но аз предлагам г-жо Китанова, защото това е прецедент за първи път ако може експерти да ни обяснят за какво става въпрос.

г-жа Олга Китанова - зам. Кмет Изказване /Изказване на Нечленуващи в група/:

Само искам да кажа, че на територията на цялата страна има вече по този ред дори изградени централи, общини, които по този начин са предоставяли терени и площи. Ние сме ползвали опита на другите общини.

Нека да кажат детайлите нашите експерти. И Мая Караджова и арх. Петкова.

г-жа Мая Караджова Изказване /Изказване на Нечленуващи в група:

с три заявления входиран в община Дупница от инвеститора „Верила Солар“ за изработване на ПУП ведно приложени с инвестиционно намерение, задание и опорен план за 4 поземлени имота, които се намират в землището на с. Крайници. Три от които са пасища, четвъртия е нива временно стопанисвани от община Дупница са. Желаят да бъде дадено съгласие за изработване на ПУП, промяна на предназначението...

арх. Петкова – главен архитект:

изграждане на ФВЦ, като едната, която е върху два имота с номера 1 и 7 е с мощност 30 мега вата, а другите две са по 10 мега вата, тъй като инвестиционното намерение цялото е за 50 мега вата. В чисто технически аспект искането е допустимо, придружено е с всички документи, необходими за допускане на процедура за промяна на предназначението. Особеното в случая е, че тези имоти са временно стопанисвани от общината по чл.19, но тъй като ФВЦ е елемент на техническата инфраструктура цялата процедура по промяна на предназначението е допустима по ЗОС.

Инж. Костадин Костадинов – Председател:

Арх. Петкова вижте сега, предварително съгласие за промяна на предназначението, значи ли, че оттука нататък и останалите други собственици могат да искат предварително съгласие?

Това е въпроса към вас, защото доколкото ми е известно първо има...преминава се определени етапи, докато влезат в ОбС а сега даваме предварително съгласие.

Веднага втори подвъпрос. А ако е недопустимо? Ние как даваме съгласие ако площадката не е утвърдена. Това първо.

По отношение...повече ме касае друго към г-жа Караджова. Това са земи по чл. 19, временно стопанисвани от общината. Частна фирма иска да изгради ФВЦ. Само, че земята не е нейна. Това не ми е ясно ако може да ми кажете. Ако това е инвеститора, който изгражда голям фото волтаичен парк в Крайници...както и да е инвеститор, който иска да изгради 50 мегавата, това е огромна инвестиция за общината и ние трябва да бъдем много внимателни в изказа и много прецизни и да му помогнеме.

Обаче, да не му направим мечешка услуга. Сега ще минат процедури...незнам комисията по ТСУ обследвала ли е тези въпроси. Той не е собственик и аз този момент не мога да си изясня.

г-жа Мая Караджова Изказване /Изказване на Нечленуващи в група:

процедурата ще мине на няколко етапа.

Това е първия етап, в който се дават предварително съгласие. В последваща докладна, която ще бъде входирана след промяната на предназначението ще бъдат

включени няколко точки, едната ще бъде промяна на характера от публична в частна с промяната с ПУП-а на пасищата. Ще има следваща точка в която ще бъдат оценени имота от чл. 19 и имота, който е от общинския поземлен фонд той също ще бъде оценен. Ще се извади имота от чл. 19 и ще бъде заменен с имот от общинския поземлен фонд, който е равностоен и друга точка ще има, която ще бъде за стойността на правото на строеж, която ще заплати инвеститора.

Инж. Костадин Костадинов – Председател:
Как „Верил Солар“ пак ще стане собственик?

г-жа Мая Караджова Изказване /Изказване на Нечленуващи в група:
той няма да стане собственик. Ще му бъде учредено срочно право на строеж.

Инж. Костадин Костадинов – Председател:
Как ще му бъде учредено на търг, без търг...

г-жа Мая Караджова Изказване /Изказване на Нечленуващи в група:
Без търг, съгласно чл. 62 от Закона за енергетиката позволява да се учреди в полза на лице, което ще изгражда и експлоатира енергиен обект възмездно право на строеж без търг или конкурс.

Инж. Костадин Костадинов – Председател:
Благодаря арх. Петкова.
Предварително съгласие съм винаги бил за, даже в зала съм призовавал за облекчаване на такива процедури, защото инвеститори в града чакат докато стигнат до сесия на ОбС, да се стигне до...ако сега въвеждаме тази практика това е страотно и аз ви поздравявам.

Г-жо Караджова ние трябва да бъдем много прецизни в изказа. Фирма иска да наеме имоти дупнишки по чл. 19 и да изгради ФВЦ. Коя е фирмата ние не знаем...тя е записано, но ние не знаем каква е тая фирма и защо...ние трябва да пазиме реномето на общината. Коя е тази фирма и защо тя? Веднага казваме това е инвеститор, който иска да наеме тези земи, които общинска администрация е преценила, че могат да бъдат дадени за ФВЦ, само че по чл. 62 от Закона за енергетиката аз не съм съвсем съгласен. Това нищо не ми говори. Това може да се използва само за да мине далекопровод, да мине сервитутно съоръжение, но да отдадем десетки декари на една фирма появила се отнякъде не съм много съгласен.

Затова ви препоръчвам следното. Аз ще подкрепя тази докладна, защото ще има още доста на брой такива докладни. Моля ви да приложите Наредбата за насърчаване на инвестициите на община Дупница, която беше приета миналия мандат. Дайте на фирма „Верил Солар“ клас инвеститор В, каквато общината може да даде, за да може този ОбС спокойно без съмнения да му го даде без търг или конкурс. Този чл. 62 не знам откъде сте го взимали, не е еднозначен в нашия случай. Мисля, че по-скоро ако се позовем като съветници на Наредбата за насърчаване на инвестициите, която вие не прилагате в Дупница ще бъде значително по-подходящ, защото в тази комисия по много бърз начин се доказва, че това е инвеститор, който ще инвестира значителни суми и получава правото да закупи земите без търг или конкурс.

Аз мисля, че това е ...ако щете го приемете политически г-жо Китанова. За мене това е по-прозрачния, по-чист метод, защото в комисията за насърчаване на инвестициите вие ще можете да анализирате дали „Верил Солар“ е инвеститор, който...там си има защитните механизми...защото обратното е сега ние да гласуваме, да ...виждам и

други...не разбирам как точно „Верила Солар“ ще преотрежда от името на общината това не ми е ясно, но сигурно има някакъв начин не е о,кей.

Но ако комисията за насърчаване на инвестициите съгласно Наредбата докаже, че това наистина е сериозен инвеститор тогава нещата ще изглеждат по-честни и прозрачни а иначе ще стани има такива случаи в Дупница ще дадем едни земи на някой да направи нещо ама той дали ще го направи...ние не сме сигурни.

Завършвам съм за всеки един инвеститор въпроса, е че според мен трябва да се промени концепцията г-жо Китанова по отношение на това нещо и моето мнение е , че трябва да се приложи Наредбата за насърчаване на инвестициите, която е много по – прозрачна, честна и по-приложима и защитаваща инвеститора в този случай.

г-жа Олга Китанова - зам. Кмет Изказване /Изказване на Нечленуващи в група/:

Аз не виждам проблем да вървят паралелно тези неща, да приложим и Наредбата и да върви и това инвестиционно намерение...ще се съобразим с тази препоръка. Мисля, че е удачна.

Инж. Костадин Костадинов – Председател:

Аз ще подкрепя докладната, но докато стигнем до следващото гласуване, според мен не пречи нищо да се приложи Наредбата за насърчаване на инвестициите, приета миналия мандат и ние сме я обсъждали и тя според мен е много готина и наистина работи в цялата страна и давайки сертификат клас В ще изчистим всички тия въпроси, които възникват сега...каква е тая фирма, защо е тази фирма...и т.н.

Г-н Попов има становище относно докладната.

Г-н Милен Попов – юрист на ОбС:

По отношение на т. 1 и т. 5 искам да акцентирам вашето внимание. Предлага се на „ВЕРИЛА СОЛАР ПАРК 2“ ООД, ЕИК 206934480 да възложи от името на Община Дупница, изработването на ПУП.

Съгласно ЗОЗЗ чл. 29 се предвижда то да извърши това само за своя сметка, но не и от името на общината.

Това кореспондира и с т.5 в която се предвижда на основание чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл.44, ал.1, т.15 от ЗМСМА да се възложи на кмета да упълномощи инвеститора да представлява община Дупница в цялата процедура.

Това считам за недопустимо, доколкото първо от една страна ОбС не може да влиза в правомощията на кмета на общината, които са установени в чл. 44, ал. 1 от закона.

Освен това община Дупница се представлява от кмета пред физически и юридически лица и пред съда. Това казва именно т. 15. Не може община Дупница да бъде представлявана от частно търговско дружество в каквато и да било процедура. Няма такава процедура и в ЗОЗЗ. В този смисъл, за да бъде законосъобразно решението, считам че в т. 1 *от проекта за решение думите „от името на Община Дупница“ следва да бъдат заменени със „за своя сметка“ и да стане да възложи „за своя сметка“изработването на ПУП и т.н.*

Т.5 да отпадне.

Що се отнася до това, което чувам като изисквания за последващите действия след приемането на тази докладна, следва да се има предвид, че в т. 6 е предвидено сключването на предварителен договор за отстъпено право на строеж и то по този ред по Закона за

енергетиката. Ако бъде сключен такъв предварителен договор това ще обезмисли следваща процедура да се преценява евентуално приложение на Наредбата за насърчаване на инвестициите, която е приета в община Дупница.

В т. 6 ако се приеме, че ще изследва в последствие дали е приложима Наредбата за насърчаване на инвестициите също би следвало да отпадне.

Благодаря.

Инж. Костадин Костадинов – Председател:

Благодаря.

Пълна каша. Не правиме услуга на инвеститора с ...когато е пълна каша.

Т.6 ...арх. Пилев вие в комисията как го тълкувате...ОбС да разреши сключването на предварителен договор.

За мене без търг или конкурс....малко е...може да е законно, но не е много приложимо и аз затова....г-жо Китанова предлагам да се приложи Наредбата за насърчаване на инвестициите, защото там регламентираната комисия регламентира точно тия неща.

Интересува ме нещата...как да кажа да сключи предварителен договор за продажба с фирма, която е неясна. Така го виждам аз като общински съветник. Немаме цена по договора , пълна каша.

Да отпадне т. 5 и 6, както предложи г-н Попов.

Да остане т. 1 където да се промени „за своя сметка“...нека върви преотреждането.

Сега ние ще дадем предварително становище на преотреждането. Когато се стигне до учредяване право на строеж ще трябва ли да минава през ОбС? Колко време ще отнеме горе долу, няма да е 10-15 дена...

/ обаждаме от място/

До смяната на предназначението ще минат 6 месеца. Ако имаме 6 месеца да приложиме за насърчаване на инвестициите, комисията по тази Наредба която е общинска ще удостовери дали инвеститора ще изпълни намерението и аз мисля, че с нищо не пречим нито на общината, нито на инвеститора.

Мая имате ли други съображения?...

/ обаждаме от място/

Именно, защото не е съвсем във вашия отдел така...въпроса е дали ще е закупуване на земя или отстъпено право на строеж това е пак вещно право...сиреч не виждам разлика между едното и другото.

Въпроса е с кого сключваш договора за преотстъпване на това вещно право. Самия юрист ви каза, г-н Попов ви каза да сключи предварителен договор за отстъпено право на строеж...ама на каква стойност?

Затова мисля, че нашето предложение е по-разумно. Нека си върви процедурата по правомощията на вашия отдел, нека върви процедура по преотреждане. През това време ще се направи комисия за насърчаване на инвестициите, ще му се даде сертификат клас В. човека ще си закупи отстъпеното право на строеж, само че ще бъде гарантирана законността и прозрачността.

Сигурно може да вървим и по тоя ред ама на мене лично....не знам къде в България вървят толкова много процедури. Нашия правен анализ е такъв.

Г-жо Китанова как смятате вие?

г-жа Олга Китанова - зам. Кмет Изказване /Изказване на Нечленуващи в група/:

Това е вашето предложение да бъде оценен инвеститора е редно да бъде направено да. Това е в интерес на всички.

Инж. Костадин Костадинов – Председател:

Желязкова, нали с нищо не спираме да върви това нещо...не дай боже да изплашиме инвеститор нали? Предайте на инвеститора, че ние изцяло ще му съдействаме.

Г-н Тодор Василев за изказване.

Г-н Тодор Димитров Василев /ПП „БДЦ“/ - Изказване /Изказване/:

Г-н Председател,

Г-жо зам.кмет,

Уважаеми колеги.

Виждам, че тези трите докладни имат много неясноти. Има ли някакъв срок в който трябва да бъдат приети, защото те не са разглеждани на ТСУ...на председателски съвет ги нямаше тези три докладни.

Въпроса е има ли някакви срокове да изпуснат тези неща или да се изяснят това което е вашето предложение за Наредбата и на следващата сесия д се изяснят нещата. В момента има много неясноти по тези докладни.

Инж. Костадин Костадинов – Председател:

Чак толкова много не бих казал...

Г-н Тодор Димитров Василев /ПП „БДЦ“/ - Изказване /Изказване/:

Ако е проблем срока ще бъде прието, но ако не е проблем да се изяснят нещата и да се напишат всички точни неща в самите докладни. Това е моето предложение.

Инж. Костадин Костадинов – Председател:

Малка реплика ще направя.

Г-н Василев аз мисля, че няма толкова неясноти. Поизчистихме неяснотите. Въпроса е дали да вървим по начина приложен или по начина по който аз предложих...г-жа Китанова се съгласи. Защо да отлагаме...

Г-н Тодор Димитров Василев /ПП „БДЦ“/ - Изказване /Изказване/:

Да не стане после да се връщат тия докладни...

Инж. Костадин Костадинов – Председател:

Презумпцията е нормалния гражданин като прочете 10 мегавата, 30 мегавата...ще кажат далавера...за да нема подобни съмнения аз предлагам да се приложи механизма за насърчаване на инвестициите. Само този аргумент...в полза на обществения интерес и на общината е защитен. Недейте да оттегляте.

Г-н Гущеров за изказване.

Г-н Емил Димитров Гущеров /ПП „ГЕРБ“/ - Изказване /Изказване/:

Уважаеми колеги,

Г-н председател,

Г-н зам.кмет.

На ИК доста подробно експертите обясниха даже две от докладните на са свързани пряко с нови мощности или инвестиции а по-скоро с довеждаща инфраструктура. Г-жа Желязкова ни запозна...даже една от докладните нека дадем възможност да дообясни на колегите, за да не се превръщаме в ...пътя по който може да се извърви и юриста потвърди...и г-жа Желязкова се притеснява дали по този начин да не създадем и на техния отдел някаква причина да не могат да го свършат...нека тя да обясни.

Тези инвеститори плащат данъците. Както се изгражда такава централа в землището на Крайници, по същия начин и в Палатово и Баланово и нека не сблъскваме интереси а де предизвикваме още да дойдат такива инвеститори.

Благодаря.

Инж. Костадин Костадинов – Председател:

Благодаря.

Конкретно предложение сега г-жа Желязкова да уточни ли?

Колеги да уточниме.

Има инвеститор, който иска да направи 50 мегавата ФВИЦ. Човека иска да инвестира...50 мегавата са 50 милиона. Това за съветник от БСП от предишни мандати дето казваше никой не дава нищо в Дупница.

Има г-н Гуцеров според мен малки неясноти, чисто юридически и процедурни. Мисля, че предложението което направихме с г-н Попов е разумно, г-жа Китанова е съгласна, експертите немаат нищо против. Да пожелаеме успех на инвеститора, да гласуваме докладната с промените и да вървим напред.

Мотива ми е с оглед прозрачността, защото ще има хора, които ще кажат гледай сега некакви 50 мегавата , 50 милиона далавера дъра бърра.

Затова г-н Гуцеров предложих да мине по Наредбата за насърчаване на инвестициите. През това време ние ще дадем предварително съгласие, процедурата да си върви и така...

Има ли други желаещи?

Колеги няма други желаещи.

Край на дебати

Предложения за промени:

1. Предложение от Костадин Крумов Костадинов: в т. 1 от проекта за решение думите „от името на община Дупница“ да се заменят „за своя сметка“

т. 5 и т. 6 да отпаднат

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 22, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 2 приема се предложението.

- 1. Александър Димитров Анин: Въздържал се*
- 2. Асен Сотиров Илиев: За*
- 3. Бойко Олегов Христов: За*
- 4. Венелин Петков Иванов: За*
- 5. Виолета Генчева Инкьова: За*
- 6. Георги Василев Наумов: За*

7. Георги Красимиров Градевски: За
8. Димитър Василев Крекманов: За
9. Емил Димитров Гуцеров: За
10. Ивайло Валериев Петров: За
11. Иван Методиев Танев: За
12. Илиан Иванов Дойчев: За
13. Йонко Йорданов Гергов: За
14. Йордан Крумов Йорданов: За
15. Костадин Крумов Костадинов: За
16. Костадин Михайлов Севдин: За
17. Леонид Йосифов Хаздай: За
18. Мария Георгиева Соколова: За
19. Павел Ангелов Коларски: За
20. Първан Ангелов Дангов: Въздържал се
21. Светозар Благов Тричков: За
22. Станислав Христов Павлов: За
23. Тодор Димитров Василев: За
24. Тодорка Костадинова Дамянова: За

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 22, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 1 приема се точката.

Общо гласували: "Броя"

За	22
Против	0
Въздържали се	1

1. Александър Димитров Анин: Въздържал се
2. Асен Сотиров Илиев: За
3. Бойко Олегов Христов: За
4. Венелин Петков Иванов: За
5. Виолета Генчева Инкьова: За
6. Георги Василев Наумов: За
7. Георги Красимиров Градевски: За
8. Димитър Василев Крекманов: За
9. Емил Димитров Гуцеров: За
10. Ивайло Валериев Петров: За
11. Иван Методиев Танев: За
12. Илиан Иванов Дойчев: За
13. Йонко Йорданов Гергов: За
14. Йордан Крумов Йорданов: За
15. Костадин Крумов Костадинов: За
16. Костадин Михайлов Севдин: За
17. Леонид Йосифов Хаздай: За
18. Мария Георгиева Соколова: За
19. Първан Ангелов Дангов: За

20. Светозар Благоев Тричков: За
21. Станислав Христов Павлов: За
22. Тодор Димитров Василев: За
23. Тодорка Костадинова Дамянова: За

РЕШИ:

Чл.124а, ал.1 от ЗУТ, чл.124б, ал.1 от ЗУТ, чл.21, ал.1, т. 8 и т.11 от ЗМСМА, чл.29, ал.1 и ал. 3 от ЗОЗЗ, чл.25, ал.5 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл.25, ал.3, т.1 от ЗСПЗЗ, и чл.62, ал.2 от Закона за енергетиката, Об.С прие

РЕШЕНИЕ

№ 215

1. На основание чл.124а, ал.1 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, възприемайки мотивите изложени в докладната записка, разрешава на „ВЕРИЛА СОЛАР ПАРК 2“ ООД, ЕИК 206934480 да възложи за своя сметка, изработването на ПУП-ПЗ за промяна предназначението на земеделска земя за „Фотоволтаична електроцентрала с мощност до 10 MW“ в обхват: ПИ 39339.130.29 по КК на с.Крайници, с площ 115.393 дка за изграждане на ФЕЦ

2. На основание чл.124б, ал.1 от ЗУТ, одобрява заданието по чл.125 от ЗУТ, като неразделна част от него, обосноваващо необходимостта от изработването на ПУП и териториалният му обхват.

3. При изработването на плана да бъдат изпълнени изискванията, които произтичат от разпоредбите на нормативните актове и които имат приложение по отношение на съответната територия. ПУП да съдържа схема за присъединяване на имота към електроразпределителната и преносна мрежа. При засягане на чужди поземлени имоти, по становището с изходни данни от „ЕРМ Запад“ АД, да се заяви допускането на парцеларен план, с трасето на проводата и сервитута, по реда на чл.124а, ал.9 от ЗУТ.

Възложителят да съгласува проекта за подробен устройствен план със заинтересуваните централни и териториални администрации и със специализираните контролни органи, по реда на чл.127, ал.2 ЗУТ, в изпълнение на изискването на чл.128, ал.6 от ЗУТ, преди внасянето му за приемане и одобряване.

4. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.29, ал.1 от ЗОЗЗ и чл.25, ал.5 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл.25, ал.3, т.1 от ЗСПЗЗ, чл.29, ал.3 от ЗОЗЗ и с чл.62, ал.2 от Закона за енергетиката, възприемайки мотивите изложени в докладната записка:

Дава предварително съгласие за промяна предназначението на земеделска земя от общинския поземлен фонд за „Фотоволтаична електроцентрала с мощност до 10 MW“ и учредяване на ограничени вещни права и сервитути във връзка с чл.62, ал.2 от Закона за енергетиката, при условията на §12, ал.2 и ал.3 от ЗР на ЗИД на ЗПЗП, след влизане в сила на ПУП-ПЗ в обхват: ПИ 39339.130.29 по КК на с.Крайници, с площ 115.393 дка за изграждане на ФЕЦ.

Определя срок на валидност на предварителното съгласие – до реализиране на инвестиционното намерение.

Настоящото решение да се обяви по реда на чл.124б, ал.2 от ЗУТ.

Съгласно чл.124б, ал.4 от ЗУТ, настоящото решение не подлежи на оспорване.

Точка 18 (Осемнадесета)

621/17.11.2022

Г.

Докладна записка от инж.Методи Чимев – Кмет на Община Дупница, относно Разрешаване изработването на ПУП-ПЗ за промяна предназначението на земеделска земя за поземлен имот с идентификатор 39339.129.1 и поземлен имот с идентификатор 39339.129.7, местност „Тренчов Егрек“ в землището на с. Крайници, Община Дупница, Област Кюстендил за изграждане на „Фотоволтаична централа с инсталационна мощност до 30 MW” и даване предварително съгласие за промяна предназначението на земята, учредяване право на строеж и ограничени вещни права и сервитути във връзка с чл.62, ал.2 от Закона за енергетиката

Инж. Костадин Костадинов – Председател:

Положително становище на ИК и на комисията по ТСУ.

Имате думата.

Аналогична на предишната докладна. Ще направиме същата промяна.

Предложения за промени:

1. Предложение от Костадин Крумов Костадинов: **в т. 1** от проекта за решение думите „от името на община Дупница“ да се заменят „за своя сметка“

т. 5 и т. 6 да отпаднат

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 25, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0 приема се предложението.

1. Александър Димитров Анин: За
2. Асен Георгиев Пилев: За
3. Асен Сотиров Илиев: За
4. Бойко Олегов Христов: За
5. Венелин Петков Иванов: За
6. Виолета Генчева Инкьова: За
7. Георги Василев Наумов: За
8. Георги Красимиров Градевски: За
9. Димитър Василев Крекманов: За
10. Емил Димитров Гущеров: За
11. Ивайло Валериев Петров: За
12. Иван Методиев Танев: За
13. Илиан Иванов Дойчев: За
14. Йонко Йорданов Гергов: За

15. Йордан Крумов Йорданов: За
16. Костадин Крумов Костадинов: За
17. Костадин Михайлов Севдин: За
18. Леонид Йосифов Хаздай: За
19. Мария Георгиева Соколова: За
20. Павел Ангелов Коларски: За
21. Първан Ангелов Дангов: За
22. Светозар Благоев Тричков: За
23. Станислав Христов Павлов: За
24. Тодор Димитров Василев: За
25. Тодорка Костадинова Дамянова: За

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 23, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 1 приема се точката.

Общо гласували: "Броя"

За	23
Против	0
Въздържали се	1

1. Александър Димитров Анин: Въздържал се
2. Асен Георгиев Пилев: За
3. Асен Сотиров Илиев: За
4. Бойко Олегов Христов: За
5. Венелин Петков Иванов: За
6. Виолета Генчева Инкьова: За
7. Георги Василев Наумов: За
8. Георги Красимиров Градевски: За
9. Димитър Василев Крекманов: За
10. Ивайло Валериев Петров: За
11. Иван Методиев Танев: За
12. Илиан Иванов Дойчев: За
13. Йонко Йорданов Гергов: За
14. Йордан Крумов Йорданов: За
15. Костадин Крумов Костадинов: За
16. Костадин Михайлов Севдин: За
17. Леонид Йосифов Хаздай: За
18. Мария Георгиева Соколова: За
19. Павел Ангелов Коларски: За
20. Първан Ангелов Дангов: За
21. Светозар Благоев Тричков: За
22. Станислав Христов Павлов: За
23. Тодор Димитров Василев: За
24. Тодорка Костадинова Дамянова: За

РЕШИ:

Чл.124а, ал.1 от ЗУТ, чл.124б, ал.1 от ЗУТ, чл.21, ал.1, т. 8 и т.11 от ЗМСМА, чл.29, ал.1 и ал. 3 от ЗОЗЗ, чл.25, ал.5 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл.25, ал.3, т.1 от ЗСПЗЗ, и чл.62, ал.2 от Закона за енергетиката, Об.С прие

РЕШЕНИЕ

№ 216

1. На основание чл.124а, ал.1 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, възприемайки мотивите изложени в докладната записка, разрешава на „ВЕРИЛА СОЛАР ПАРК 2“ ООД, ЕИК 206934480 да възложи за своя сметка, изработването на ПУП-ПЗ за промяна предназначението на земеделска земя за „Фотоволтаична електроцентрала с мощност до 30 MW“ **с обхват:** поземлен имот 39339.129.1 с площ 240.520 дка и поземлен имот 39339.129.7 с площ 30.720 дка, след обединяването им в един имот за изграждане на ФЕЦ.

2. На основание чл.124б, ал.1 от ЗУТ, одобрява заданието по чл.125 от ЗУТ, като неразделна част от него, обосноваващо необходимостта от изработването на ПУП и териториалният му обхват.

3. При изработването на плана да бъдат изпълнени изискванията, които произтичат от разпоредбите на нормативните актове и които имат приложение по отношение на съответната територия. ПУП да съдържа схема за присъединяване на имота към електроразпределителната и преносна мрежа. При засягане на чужди поземлени имоти, по становището с изходни данни от „ЕРМ Запад“ АД, да се заяви допускането на парцеларен план, с трасето на провода и сервитута, по реда на чл.124а, ал.9 от ЗУТ.

Възложителят да съгласува проекта за подробен устройствен план със заинтересуваните централни и териториални администрации и със специализираните контролни органи, по реда на чл.127, ал.2 ЗУТ, в изпълнение на изискването на чл.128, ал.6 от ЗУТ, преди внасянето му за приемане и одобряване.

4. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.29, ал.1 от ЗОЗЗ и чл.25, ал.5 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл.25, ал.3, т.1 от ЗСПЗЗ, чл.29, ал.3 от ЗОЗЗ и с чл.62, ал.2 от Закона за енергетиката, възприемайки мотивите изложени в докладната записка:

Дава предварително съгласие за промяна предназначението на земеделска земя от общинския поземлен фонд за „Фотоволтаична електроцентрала с мощност до 30 MW“ и учредяване на ограничени вещни права и сервитути във връзка с чл.62, ал.2 от Закона за енергетиката, при условията на §12, ал.2 и ал.3 от ЗР на ЗИД на ЗПЗП, след влизане в сила на ПУП-ПЗ в обхват: ПИ 39339.129.1 с площ 240.520 дка и ПИ 39339.129.7 с площ 30.720 след обединяването им в един имот за изграждане на ФЕЦ

Определя срок на валидност на предварителното съгласие – до реализиране на инвестиционното намерение.

Настоящото решение да се обяви по реда на чл.124б, ал.2 от ЗУТ.

Съгласно чл.124б, ал.4 от ЗУТ, настоящето решение не подлежи на оспорване.

Точка 19 (Деветнадесета)

622/17.11.2022

г.

Докладна записка от инж.Методи Чимев – Кмет на Община Дупница, относно Разрешаване изработването на ПУП-ПЗ за промяна предназначението на земеделска земя за поземлен имот с идентификатор 39339.134.132, местност „Асаница“ в землището на с. Крайници, Община Дупница, Област Кюстендил за изграждане на „Фотоволтаична централа с инсталационна мощност до 10MW” и даване предварително съгласие за промяна предназначението на земята, учредяване право на строеж и ограничени вещни права и сервитути във връзка с чл.62, ал.2 от Закона за енергетиката

Инж. Костадин Костадинов – Председател:

Положително становище на ИК и на комисията по ТСУ.

Имате думата.

Няма подадени заявки. Това е третата аналогична докладна.

Ще направиме същата промяна.

Предложения за промени:

1. *Предложение от Костадин Крумов Костадинов: в т. 1 от проекта за решение думите „от името на община Дупница“ да се заменят „за своя сметка“*

т. 5 и т. 6 да отпадат

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 24, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0 приема се предложението.

1. Александър Димитров Анин: За
2. Асен Георгиев Пилев: За
3. Асен Сотиров Илиев: За
4. Бойко Олегов Христов: За
5. Венелин Петков Иванов: За
6. Виолета Генчева Инкьова: За
7. Георги Василев Наумов: За
8. Георги Красимиров Градевски: За
9. Димитър Василев Крекманов: За
10. Ивайло Валериев Петров: За
11. Иван Методиев Танев: За
12. Илиан Иванов Дойчев: За
13. Йонко Йорданов Гергов: За
14. Йордан Крумов Йорданов: За
15. Костадин Крумов Костадинов: За
16. Костадин Михайлов Севдин: За
17. Леонид Йосифов Хаздай: За
18. Мария Георгиева Соколова: За
19. Павел Ангелов Коларски: За
20. Първан Ангелов Дангов: За

21. Светозар Благоев Тричков: За
22. Станислав Христов Павлов: За
23. Тодор Димитров Василев: За
24. Тодорка Костадинова Дамянова: За

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със: 'за' - 24, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 1 .

1. Александър Димитров Анин: Въздържал се
2. Асен Георгиев Пилев: За
3. Асен Сотиров Илиев: За
4. Бойко Олегов Христов: За
5. Венелин Петков Иванов: За
6. Виолета Генчева Инкьова: За
7. Георги Василев Наумов: За
8. Георги Красимиров Градевски: За
9. Димитър Василев Крекманов: За
10. Емил Димитров Гуцеров: За
11. Ивайло Валериев Петров: За
12. Иван Методиев Танев: За
13. Илиан Иванов Дойчев: За
14. Йонко Йорданов Гергов: За
15. Йордан Крумов Йорданов: За
16. Костадин Крумов Костадинов: За
17. Костадин Михайлов Севдин: За
18. Леонид Йосифов Хаздай: За
19. Мария Георгиева Соколова: За
20. Павел Ангелов Коларски: За
21. Първан Ангелов Дангов: За
22. Светозар Благоев Тричков: За
23. Станислав Христов Павлов: За
24. Тодор Димитров Василев: За
25. Тодорка Костадинова Дамянова: За

РЕШИ:

Чл.124а, ал.1 от ЗУТ, чл.124б, ал.1 от ЗУТ, чл.21, ал.1, т. 8 и т.11 от ЗМСМА, чл.29, ал.1, ал. 3 и ал. 4 от ЗОЗЗ, и чл.62, ал.2 от Закона за енергетиката, Об.С прие

РЕШЕНИЕ

№ 217

1. На основание чл.124а, ал.1 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, възприемайки мотивите изложени в докладната записка, разрешава на „ВЕРИЛА СОЛАР ПАРК 2“ ООД, ЕИК 206934480 да възложи за своя сметка, изработването на ПУП-ПЗ за промяна предназначението на земеделска земя за „Фотоволтаична електроцентрала с мощност до

10 MW“ в обхват: ПИ 39339.134.132 по КК на с.Крайници, с площ 89.490 дка за изграждане на ФЕЦ

2. На основание чл.124б, ал.1 от ЗУТ, одобрява заданието по чл.125 от ЗУТ, като неразделна част от него, обосноваващо необходимостта от изработването на ПУП и териториалният му обхват.

3. При изработването на плана да бъдат изпълнени изискванията, които произтичат от разпоредбите на нормативните актове и които имат приложение по отношение на съответната територия. ПУП да съдържа схема за присъединяване на имота към електроразпределителната и преносна мрежа. При засягане на чужди поземлени имоти, по становището с изходни данни от „ЕРМ Запад“ АД, да се заяви допускането на парцеларен план, с трасето на провода и сервитута, по реда на чл.124а, ал.9 от ЗУТ.

Възложителят да съгласува проекта за подробен устройствен план със заинтересуваните централни и териториални администрации и със специализираните контролни органи, по реда на чл.127, ал.2 ЗУТ, в изпълнение на изискването на чл.128, ал.6 от ЗУТ, преди внасянето му за приемане и одобряване.

4. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.29, ал.1, ал.3 и ал.4 от ЗОЗЗ и чл.62, ал.2 от Закона за енергетиката, възприемайки мотивите изложени в докладната записка:

Дава предварително съгласие за промяна предназначението на земеделска земя от общинския поземлен фонд за „Фотоволтаична електроцентрала с мощност до 10 MW“ и учредяване на ограничени вещни права и сервитути във връзка с чл.62, ал.2 от Закона за енергетиката, при условията на §12, ал.2 и ал.3 от ЗР на ЗИД на ЗПЗП, след влизане в сила на ПУП-ПЗ в обхват: ПИ 39339.134.132 по КК на с.Крайници, с площ 89.490 дка за изграждане на ФЕЦ

Определя срок на валидност на предварителното съгласие – до реализиране на инвестиционното намерение.

Настоящото решение да се обяви по реда на чл.124б, ал.2 от ЗУТ.

Съгласно чл.124б, ал.4 от ЗУТ, настоящето решение не подлежи на оспорване.

Точка 20 (Двадесета)

623/17.11.2022

Г.

Докладна записка от инж.Методи Чимев – Кмет на Община Дупница, относно Предоставяне на средства от Община Дупница на Сдружение „Местна инициативна група Бобов дол – Дупница – Сапарева баня“ за обезпечаване дейността на Сдружението и изпълнение на проектно предложение № BG06RDNP001-19.610-0033 „Подготовка на Стратегия за Водено от общностите местно развитие на „МИГ Бобов дол – Дупница – Сапарева баня“ по процедура чрез подбор на проектни предложения BG06RDNP001-19.610 по Подмярка 19.1 „Помощ за подготвителни дейности“ на мярка 19 „Водено от

общностите местно развитие“ от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014 – 2020 г. и възстановяването им впоследствие на Община Дупница

Инж. Костадин Костадинов – Председател:

Положително становище на ИК и на комисията по ТСУ.

Колеги, касае се за малко позабравения от предния програмен период МИГ, който вече не се казва „Разметаница“ беше между Бобов дол и Дупница. Сега вече се казва МИГ „Бобов дол - Дупница – Сапарева баня“, защото се присъедини и Сапарева баня към МИГ. МИГ-а беше одобрен за техническа помощ в размер на 48 000 лв. и 48 000 и нещо.

Сега обаче е необходимо трите общини да финансират изработването на стратегия и обезпечаване дейността на МИГ-а с грубо по 16 000 лв. на община, за да може с тези пари да се заплатят разходите за направата на Стратегията. Тя трябва да се внесе до края на месец март и след това средствата ще бъдат възстановени обратно на община Дупница в случая в който е тази докладна.

Това е смисъла на докладната. Ние сега трябва да дадем пари на МИГ-а, след това ще ни ги върне, защото те са...обезпечени от Програмата за развитие на селските райони, респ.ДФЗ.

Много се надявам стратегията на МИГ-а да бъде одобрена, защото това ще доведе за възможност за достъп до европейски средства на всички села от община Дупница в размер на около 1 100 000 евро минимум. Може да бъде и значително повече. Нямаме причини да смятаме, че няма да бъдем неодобрени. Работи се много усилено. Вие ще бъдете свидетели на доста действия, информационни кампании основно в селата на общината, както и в двете съседни общини. Силно се надявам благодарение на този МИГ да се усети в дупнишките села, защото припомням те са в най - непривилигировано положение. Нямаме достъп до програма на селските райони Дупница сама. Същевременно по Програма за Региони в растеж пък селата не са допустими. Изобщо нашите села останаха извън обхвата на европейското финансиране. Сега се надявам, че това нещо ще се промени. Заедно с местната общност...има си общо събрание, Управителен съвет, но и ние като представители на хората да инициираме различни неща, които могат да се случват в различните села и за които да се търси достъп по програмата за развитие на селските райони.

Лично ви призовавам да подкрепиме тази докладна да може да се обезпечат дейностите по подготовка на Стратегията. По- важно е какво ще се случи след 31 март и дали Дупница ще стане бенефициент на средства по тази програма.

Имате думата.

Няма желаещи.

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 25, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0 приема се точката.

Общо гласували: "Броя"

За	25
Против	0
Въздържали се	0

1. *Александър Димитров Анин: За*
2. *Асен Георгиев Пилев: За*
3. *Асен Сотиров Илиев: За*

4. Бойко Олегов Христов: За
5. Венелин Петков Иванов: За
6. Виолета Генчева Инкьова: За
7. Георги Василев Наумов: За
8. Георги Красимиров Градевски: За
9. Димитър Василев Крекманов: За
10. Емил Димитров Гуцеров: За
11. Ивайло Валериев Петров: За
12. Иван Методиев Танев: За
13. Илиан Иванов Дойчев: За
14. Йонко Йорданов Гергов: За
15. Йордан Крумов Йорданов: За
16. Костадин Крумов Костадинов: За
17. Костадин Михайлов Севдин: За
18. Леонид Йосифов Хаздай: За
19. Мария Георгиева Соколова: За
20. Павел Ангелов Коларски: За
21. Първан Ангелов Дангов: За
22. Светозар Благоев Тричков: За
23. Станислав Христов Павлов: За
24. Тодор Димитров Василев: За
25. Тодорка Костадинова Дамянова: За

РЕШИ:

Чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 23 и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Об.С прие

РЕШЕНИЕ

№ 218

1. Общински съвет Дупница дава съгласие за предоставяне от Община Дупница на Сдружение „Местна инициативна група Бобов дол – Дупница – Сапарева баня“, ЕИК 176038428, на сума в размер на 16 000,00 /шестнадесет хиляди/ лева за осигуряване на финансов ресурс за изпълнение на проектно предложение № BG06RDNP001-19.610-0033 „Подготовка на Стратегия за Водено от общностите местно развитие на „МИГ Бобов дол – Дупница – Сапарева баня“ по процедура чрез подбор на проектни предложения BG06RDNP001-19.610 по Подмярка 19.1 „Помощ за подготвителни дейности“ на мярка 19 „Водено от общностите местно развитие“ от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014 – 2020 г., като сумата да бъде възстановена на Община Дупница от „Местна инициативна група Бобов дол – Дупница – Сапарева баня“ в 10 /десет/ дневен срок след възстановяването им от страна на ДФЗ-РА.

Точка 21 (Двадесет и първа)

641/23.11.2022

Докладна записка от инж.Методи Чимев – Кмет на Община Дупница, относно Именуване на улици в село Баланово, община Дупница

г.

Инж. Костадин Костадинов – Председател:

Докладната не е гледана на комисии.

Беше получена при мен и г-н кмета подписка от жилели на с. Баланово. Мисля, че над 200 човека се бяха подписали с желание улиците да бъдат назовани поименно следствие на което г-н кмета разпорежи провеждане на общо събрание. Общото събрание не можа да събере кворум. Там имаше 30 и няколко човека аз присъствах. Нито един не каза против и не се въздържа включително и кмета Явор Митов. Напротив бяха доста емоционални, много настояваха за именуването на тези улици и оттогава минаха около 40-50 дни, защото отнема техническо време да се уточнят осовите точни и да се именуват улиците. Около 90% от улиците имената им са по старите им имена, които са имали. Има една две промени от експертите на г-н кмета и това е.

Имате докладната. Не е за пръв път в този ОбС да се случва, но не е и стандартна докладна. Аз мисля, че след като гражданите в с. Баланово желаят такова нещо да се случи...кмета на селото отново обяви, че е възможно до има такси в последствие, които съвсем не са високи при вадене на документи, основно с ЕСГРАОН действия и т.н. не са непоносими такси суми от рода на 3-10 лв. така, че не е нещо, което хората могат да си позволят.

Мисля, че всички аспекти са анализирани. Подчертавам високата прозрачност, допитване до обществото, общо събрание...все механизми, които не бяха прилагани отдавна, но уверявам ви в единодушното желание на хората да се пристъпи към това именуване.

Има ли желаещи за изказване.

Ако няма , колеги моля да гласувате.

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 23, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0 приема се точката.

Общо гласували: "Броя"

За	23
Против	0
Въздържали се	0

1. *Александър Димитров Анин: За*
2. *Асен Сотиров Илиев: За*
3. *Бойко Олегов Христов: За*
4. *Венелин Петков Иванов: За*
5. *Виолета Генчева Инкьова: За*
6. *Георги Василев Наумов: За*
7. *Георги Красимиров Градевски: За*
8. *Димитър Василев Крекманов: За*
9. *Емил Димитров Гущеров: За*
10. *Ивайло Валериев Петров: За*
11. *Иван Методиев Танев: За*
12. *Илиан Иванов Дойчев: За*
13. *Йонко Йорданов Гергов: За*
14. *Йордан Крумов Йорданов: За*
15. *Костадин Крумов Костадинов: За*

16. Костадин Михайлов Севдин: За
17. Леонид Йосифов Хаздай: За
18. Павел Ангелов Коларски: За
19. Първан Ангелов Дангов: За
20. Светозар Благоев Тричков: За
21. Станислав Христов Павлов: За
22. Тодор Димитров Василев: За
23. Тодорка Костадинова Дамянова: За

РЕШИ:

Чл.21, ал.2 ЗМСМА, във връзка с чл.21, ал.1, т.18 ЗМСМА и чл.27, ал.3 ЗМСМА, Об.С прие

РЕШЕНИЕ

№ 219

1. Общински съвет-Дупница именува улиците, находящи се в с.Баланово, общ.Дупница, както следва:

1. Улица с о.т. 28÷25÷157÷113÷114÷116÷123÷122÷94÷85÷84÷137÷54÷53÷52÷51÷50÷49÷48÷47÷34, до квартал 52;51;45, между 44, 43, 46,39,40,29,47,28,30,22,31,11,10,12 се именува „Св. Иван Рилски“.
2. Улица с от.25÷166÷167, между кв.52и51 се именува „Цар Самуил“.
3. Улица с о.т. 157÷156, между квартали 51 и45 се именува „Детелина“.
4. Улица с о.т. 113÷112÷110÷109÷108÷106, между квартали 45, 44, 49 се именува „Шипка“
5. Улица с о. т.116÷118, между квартали 44 и 46 се именува „Лайка“.
6. Улица с о.т. 121 между квартали 96, между квартали 46 и 40 се именува „Бор“.
7. Улица с о.т. 85÷86 ÷87÷95÷96÷97÷98÷99÷100÷101÷102÷104÷105÷106, между квартали 40;47;48;49;50 и до 46 се именува „Хан Крум“.
- 8.Улица с о.т. 80÷79÷78÷77÷89, между квартали 23; 47;25; 48 се именува „Липа“.
9. Улица с о.т. 57÷107÷75, между квартали 23; 24 се именува „Могилата“.
10. Улица с о.т. 59÷73÷91÷91А÷92, между квартали 24; 27; 25 и до 26 се именува „Патриарх Евтимий“.
11. Улица с о. т.61÷32, между квартали 20; 19 се именува „Хан Аспарух“.
12. Улица с о.т. 104, до квартал 50 се именува „ Цар Калоян“.
13. Улица с о.т. 95÷89÷90А÷91А÷91÷98, между квартали 26 и 25 и до кв.48; 27 се именува „Иван Асен II“.
14. Улица с о. т. 87÷78÷77÷76÷75÷73, между кв.48;47;25;23;24 се именува „Васил Левски“.
15. Улица с о.т. 70÷69÷68÷32÷65, между квартали 20;17;19 се именува „Мир“.
16. Улица с о.т.54А÷120А÷120Б÷56А÷56÷60÷57÷59÷61÷63÷64, между квартали 28;22;23;21;20;24;27;19 се именува „Св. Николай“.
17. Улица с о.т.148÷147÷146÷138÷139÷51÷50÷42÷161÷44÷43÷42÷40, между квартали 36;37;33;34;31;30;11;22;16;21;14;15;17 се именува „Христо Ботев“.
18. Улица с о.т.128÷150, до квартал 41 се именува „Орехите“.
19. Улица с о.т.123÷124÷125÷163÷130÷131, между квартали 43;39;42;38 се именува „Яворите“.

20. Улица с о.т. 132÷133÷146÷145, между квартали 38;35;37;34;36;33 се именува „Хан Кубрат“.

21. Улица с о.т. 126÷125÷132÷135, между квартали 43;42;39;35 се именува „Свобода“.

22. Улица с о.т. 94÷135÷136÷151÷138÷139÷140÷141÷142, между квартали 39;29;35;30;34;33;31;32 се именува „Цар Симеон Велики“.

23. Улица с о.т. 69÷42÷39÷38, между квартали 17;15;14 се именува „Пиротска“.

24. Улица с о. т. 85÷84÷83÷82÷81÷80÷56А÷56÷58÷70÷43÷44÷45÷37, между квартали 47;28;23;20;21;14;16;12 се именува „Иван Шишман“.

25. Улица с о.т. 39÷41, до квартал 15 се именува „Минзухар“.

26. Улица с о.т. 47÷162÷45÷38, между квартали 11;12;14 се именува „Крайречна“.

27. Улица с о.т. 152÷153, междуквартали 10;32 се именува „Пейо Яворов“.

28. Улица с о.т. 141÷48, между квартали 31;32;10 се именува „Княз Борис I“.

29. Улица с о.т. 1А÷2А÷3÷7÷8÷10÷21÷158÷20÷18÷16÷17, между квартали 4;9;5;8;6;7;6А и до кв.1 се именува „Еделвайс“.

30. Улица с о.т. 3÷26÷23, между квартали 1;4;3;5 се именува „Люляк“.

31. Улица с о.т. 14÷159÷20÷22÷23÷24, между квартали 5;6; до квартали 8;3 се именува „Брезите“.

32. Улица с о.т. 33÷21÷27÷26÷30, между квартали 9, 8; 4; 5;1;3 се именува „Теменуга“

33. Улица с. о.т. 128÷130, между квартали 42;41 се именува „Георги Раковски“.

34. Улица с о.т. 137÷136÷133÷132÷131÷149÷150, между квартали 29;30;35;34;38;37;42; 41 се именува „Иван Вазов“.

35. Улица с о.т. 161÷162 между квартали 10 и 16 се именува „Лале“

Поради изчерпване на дневния ред в 12:30 часа, председателят закри 12 заседание на ОбС.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....

/инж. Костадин Костадинов/

ПРОТОКОЛИСТИ:.....

1. /Вяра Бързачка - главен специалист "ООбС"/

.....

2. /инж. Татяна Инджева - старши специалист "ООбС"/