



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ДУПНИЦА

**ПРЕПИС ИЗВЛЕЧЕНИЕ ОТ ПРОТОКОЛ
№ 2 ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБ.С ДУПНИЦА
ОТ 26.02.2026 г.**

ОТНОСНО: Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Откриване на процедура за промяна предназначението на земеделски земи в горски територии. / вх. № 73 / 06.02.2026 г./

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи, чл.5 от Закона за опазване на земеделски земи, и във връзка с изпълнение на процедурата по чл.81 от Закона за горите, Об.С прие

РЕШЕНИЕ

№ 12

1. Общинският съвет дава съгласие община Дупница да започне процедура за промяна предназначение на земеделски земи, придобили характеристиката на гора, в горски територии на следните имоти общинска собственост съгласно Приложение №1.

2. Общинския съвет възлага на кмета на община Дупница да предприеме необходимите действия за промяна предназначението, съгласно действащото законодателство.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБ.С:

/инж. Костадин Костадинов/

СЪГЛАСУВАНО С:

/адв. Милен Попов/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ДУПНИЦА

ПРЕПИС ИЗВЛЕЧЕНИЕ ОТ ПРОТОКОЛ
№ 2 ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБ.С ДУПНИЦА
ОТ 26.02.2026 г.

ОТНОСНО: Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Решение за продажба на урегулиран поземлен имот /УПИ/ I-665, квартал 13 по плана на село Тополница, Община Дупница. / вх. № 81 / 10.02.2026 г./

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал.1, т.8 във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.35, ал.3 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, и чл.50, ал.1 и ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /приета с Решение №8/31.01.2008 год. на Общински съвет Дупница/, Об.С прие

РЕШЕНИЕ

№ 13

1. Общински съвет Дупница взема решение за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на следния общински недвижим имот: Урегулиран поземлен имот /УПИ/ I- 665 /първи, образуван от имот шестстотин шестдесет и пет/, кв.13 по действащият регулационен план на село Тополница, Община Дупница, Област Кюстендил, с урегулирана площ: 673 кв.м. /шестстотин седемдесет и три квадратни метра/, с улична регулация, утвърдена със Заповед №1112/11.10.1991- частна общинска собственост с Акт за общинска собственост №1448/13.07.2004г. вписан в Служба по вписвания към Агенция по вписвания акт №92, том VIII, вх.р-р 2051, книга н.д. 1642/2007г., с пазарна оценка **14 760.10 € /четирнадесет хиляди седемстотин и шестдесет ерво и десет евроцента/ без ДДС или 28 868.25 лв. /двадесет и осем хиляди осемстотин шестдесет и осем лева и двадесет и пет стотинки/**, съгласно експертна оценка, изготвена от лицензиран оценител на недвижими имоти.

2. Общински съвет Дупница определя:

2.1. Начална цена – утвърдената пазарна оценка по т.1 от решението.

2.2. Размер на депозита за участие в търга – **1 476.10 € / хиляда четиристотин седемдесет и шест евро и десет евроцента/ или 2 886.83 лв. /две хиляди осемстотин осемдесет и шест лева и осемдесет и три стотинки/ без ДДС, представляващи 10% от началната цена. Върху сумата се дължи ДДС.**

2.3. Вид на търга – публичен търг с явно наддаване, чрез представяне от участниците на предложенията пред комисията в деня и часа, обявени за провеждане на търга.

2.4. Стъпка на наддаване 10 % /десет процента/ от началната продажна цена.

2.5. Публичният търг с явно наддаване да се проведе най-късно в 30-дневен срок от публикацията на обявяването му.

3. Упълномощава кмета на Община Дупница да проведе процедурите и сключи договора за продажба.

4. Общински съвет определя 30% от постъпленията от реализираната продажба съгл. т.1 от решението да се използва за финансиране за изграждането и за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Тополница, Община Дупница, Област Кюстендил.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБ.С:

/инж. Костадин Костадинов/

СЪГЛАСУВАНО С:

/адв. Милен Попов/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ДУПНИЦА

ПРЕПИС ИЗВЛЕЧЕНИЕ ОТ ПРОТОКОЛ
№ 2 ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБ.С ДУПНИЦА
ОТ 26.02.2026 г.

ОТНОСНО: Докладна записка от инж. Костадин Костадинов – Председател на Общински съвет Дупница, относно Заличаване на “Ученически столове – Дупница” ЕООД /в ликвидация/, гр. Дупница. /вх. № 90 / 16.02.2026 г./

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 270, ал.2 от Търговския закон и чл.273, ал.1 от Търговския закон, чл.21, ал.2 ЗМСМА, във връзка с чл.21, ал.1, т.8 и т.9 ЗМСМА, Общински съвет-Дупница, като едноличен собственик на капитала на “Ученически столове – Дупница” ЕООД – гр. Дупница /в ликвидация/, **прие**

РЕШЕНИЕ

№ 14

1.Общински съвет-Дупница приема крайния ликвидационен баланс на “Ученически столове – Дупница” ЕООД – гр. Дупница /в ликвидация/, ЕИК 109520779, със седалище и адрес на управление - гр.Дупница, ул.”Николаевска” № 29, ет. II / Приложение/.

2.Общински съвет-Дупница приема пояснителния доклад към баланса на “Ученически столове – Дупница” ЕООД – гр. Дупница /в ликвидация/, ЕИК 109520779, със седалище и адрес на управление - гр.Дупница, ул.”Николаевска” № 29, ет. II / Приложение/.

3.Общински съвет-Дупница приема годишния отчет на ликвидатора на “Ученически столове – Дупница” ЕООД – гр. Дупница /в ликвидация/, ЕИК 109520779, със седалище и адрес на управление - гр.Дупница, ул.”Николаевска” № 29, ет. II / Приложение/.

4.Освобождава от отговорност ликвидатора на “Ученически столове – Дупница” ЕООД – гр. Дупница /в ликвидация/ - Румен Любенов Борисов.

5.“Ученически столове – Дупница” ЕООД – гр. Дупница /в ликвидация/, ЕИК 109520779, няма имущество, което да подлежи на разпределение.

6.Задължава ликвидатора на дружеството да подаде всички необходими документи за вписване на заличаването в Агенция по вписванията – Търговски регистър и регистър на юридическите лица с нестопанска цел.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБ.С:

/инж. Костадин Костадинов/

СЪГЛАСУВАНО С:

/адв. Милен Попов/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ДУПНИЦА

ПРЕПИС ИЗВЛЕЧЕНИЕ ОТ ПРОТОКОЛ № 2 ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБ.С ДУПНИЦА ОТ 26.02.2026 г.

ОТНОСНО: Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Решение за продажба на самостоятелен обект с идентификатор 68789.606.254.2.10 по кадастралната карта на град Дупница, улица "Солун" №4, с площ 22.56 квадратни метра. / вх. № 93 / 16.02.2026 г./

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал.1, т.8 във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост и чл.76 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /приета с Решение №8/31.01.2008 год. на Общински съвет Дупница/, Об.С прие

РЕШЕНИЕ

№ 15

1. Взема решение за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на следния общински недвижим имот: Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 68789.606.254.2.10 /землище шестдесет и осем хиляди седемстотин осемдесет и девет, кадастрален район шестстотин и шест, имот двеста петдесет и четири, сграда две, обект десет/, град Дупница, община Дупница, Област Кюстендил, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед №300-5-56 от 30.07.2004 година на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо самостоятелния обект: няма извършено изменение на КККР със заповед, адрес на самостоятелния обект: град Дупница, улица "Солун" №4 /четири/, етаж: 2 /втори/, за здравни и социални услуги 10 /десет/. Самостоятелният обект се намира на етаж 2 /втори/ в сграда с идентификатор 68789.606.254.2 /землище шестдесет и осем хиляди седемстотин осемдесет и девет, кадастрален район шестстотин и шест, имот двеста петдесет и четири, сграда две/, с предназначение: Сграда със смесено предназначение, брой етажи: 2 /два/. Сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор 68789.606.254 /землище шестдесет и осем хиляди седемстотин осемдесет и девет, кадастрален район шестстотин и шест, имот двеста петдесет и четири/. Предназначение на самостоятелния обект: За здравни и социални услуги, брой нива на обекта: 1 /едно/, с площ на самостоятелния обект: 22. 56 кв.м. /двадесет и две

цяло петдесет и шест стотни квадратни метра/, прилежащи части: съответните идеални части от ОЧС и от правото на строеж, с пазарна оценка, в размер на 10 900 EUR /десет хиляди и деветстотин евро/ или 21 320 лв. /двадесет и една хиляди триста и двадесет лева/, съгласно експертна оценка, изготвена от лицензиран оценител на недвижими имоти.

2.Общински съвет Дупница определя:

2.1.Начална цена – утвърдената пазарна оценка по т.1 от решението.

2.2.Размер на депозита за участие в търга – 2 180 /две хиляди сто и осемдесет евро/ или 4 264. 00 лв. /четири хиляди двеста шестдесет и четири лева/, представляващи 20% от началната цена.

2.3.Вид на търга – публичен търг с явно наддаване чрез представяне от участниците на предложенията пред комисията в деня и часа, обявени за провеждане на търга.

2.4. Стъпка на наддаване 10 % /десет процента/ от началната продажна цена.

2.5.Публичният търг с явно наддаване да се проведе най-късно в 30-дневен срок от публикацията на обявяването му.

3.Упълномощава кмета на Община Дупница да проведе процедурите и сключи договора за продажба.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБ.С:

/инж. Костадин Костадинов/

СЪГЛАСУВАНО С:

/адв. Милен Попов/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ДУПНИЦА

ПРЕПИС ИЗВЛЕЧЕНИЕ ОТ ПРОТОКОЛ № 2 ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБ.С ДУПНИЦА ОТ 26.02.2026 г.

ОТНОСНО: Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Вземане на решение за продажба на поземлен имот с идентификатор 68789.28.62 по кадастралната карта на гр.Дупница, земеделска земя, с начин на трайно ползване: Неизползвана нива /угар, орница/, представляващ имот по чл. 19 от ЗСПЗЗ, временно стопанисван от Община Дупница. / вх. № 94 / 17.02.2026 г./

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал.1, т.8 и т.12 във връзка с чл.27, ал.4, ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 от ЗОС и чл. 19 от ЗСПЗЗ, чл.46., ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /приета с Решение №8/31.01.2008 год. на Общински съвет Дупница/, Об.С прие

РЕШЕНИЕ

№ 16

1. Общински съвет Дупница допълва Програмата за управление и разпореждане с имотите общинска собственост в Община Дупница за 2026 год. в част III, т.Б “ “Имоти, които Община Дупница има намерение да продаде”, със следния имот: Поземлен имот с идентификатор 68789.28.62 /земище шестдесет и осем хиляди седемстотин осемдесет и девет, кадастрален район двадесет и осем, имот шестдесет и две/ град Дупница, община Дупница, област Кюстендил, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед 300-5-56/30.07.2004 година на Изпълнителен директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес на поземления имот: гр.Дупница, местност „Бунищерица“, с площ: 31 347 кв.м /тридесет и една хиляди триста четиридесет и седем квадратни метра/, с трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Неизползвана нива /угар, орница/, категория на земята при неполивни условия: 6 /шеста/, предходен

идентификатор: няма, номер по предходен план: 343003 /триста четиридесет и три хиляди и три/. Имотът не съдържа сгради

2. Взема решение за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на следния общински недвижим имот: Поземлен имот с идентификатор 68789.28.62 /землище шестдесет и осем хиляди седемстотин осемдесет и девет, кадастрален район двадесет и осем, имот шестдесет и две/ град Дупница, община Дупница, област Кюстендил, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед 300-5-56/30.07.2004 година на Изпълнителен директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес на поземления имот: гр.Дупница, местност „Бунищерица“, с площ: 31 347 кв.м /тридесет и една хиляди триста четиридесет и седем квадратни метра/, с трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Неизползвана нива /угар, орница/, категория на земята при неполивни условия: 6 /шеста/, предходен идентификатор: няма, номер по предходен план: 343003 /триста четиридесет и три хиляди и три/. Имотът не съдържа сгради, с пазарна оценка, изготвената от експерт-оценител на земеделска земя в размер на 96 164, 80 € /деветдесет и шест хиляди сто шестдесет и четири евро и осемдесет евроцента/, ДДС не се дължи.

3.Общински съвет Дупница определя:

3.1.Начална цена – утвърдената пазарна оценка по т.2 от решението.

3.2.Размер на депозита за участие в търга – 9 616. 48 € /девет хиляди шестстотин и шестнадесет евро четиридесет и осем евроцента/, представляващи 10% от началната цена.

3.3.Вид на търга – публичен търг с явно наддаване чрез представяне от участниците на предложенията пред комисията в деня и часа, обявени за провеждане на търга.

3.4. Стъпка на наддаване 10 % /десет процента/ от началната продажна цена.

3.5.Публичният търг с явно наддаване да се проведе най-късно в 30-дневен срок от публикацията на обявяването му.

4.Упълномощава кмета на Община Дупница да проведе процедурите и сключи договора за продажба.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБ.С:

/инж. Костадин Костадинов/

СЪГЛАСУВАНО С:

/адв. Милен Попов/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ДУПНИЦА

ПРЕПИС ИЗВЛЕЧЕНИЕ ОТ ПРОТОКОЛ № 2 ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБ.С ДУПНИЦА ОТ 26.02.2026 г.

ОТНОСНО: Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Вземане на решение за продажба на поземлен имот с идентификатор 87727.17.24 по кадастралната карта на с.Яхиново, земеделска земя, с начин на трайно ползване: Нива, представляващ имот по чл. 19 от ЗСПЗЗ, временно стопанисван от Община Дупница. / вх. № 95/ 17.02.2026 г./

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал.1, т.8 и т.12 във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 и чл. 52, ал.5, т.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 от ЗОС и чл. 19 от ЗСПЗЗ, чл.46., ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /приета с Решение №8/31.01.2008 год. на Общински съвет Дупница/, Об.С прие

РЕШЕНИЕ

№ 17

1. Общински съвет Дупница допълва Програмата за управление и разпореждане с имотите общинска собственост в Община Дупница за 2026 год. в част III, т.Б “Имоти, които Община Дупница има намерение да продаде”, със следния имот: Поземлен имот с идентификатор 87727.17.24 /земище осемдесет и седем хиляди и седемстотин двадесет и седем, кадастрален район седемнадесет, имот двадесет и четири/ село Яхиново, община Дупница, област Кюстендил, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед №300-5-58 от 05.08.2004 год. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес: село Яхиново, местност „Лаго“, с площ: 290 кв.м. /двеста и деветдесет квадратни метра/, с трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, категория на земята при неполивни условия: 8 /осма/, стар идентификатор: няма, номер по предходен план: 017024 /седемнадесет хиляди двадесет и четири/. Имотът не съдържа сгради

2. Взема решение за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на следния общински недвижим имот: Поземлен имот с идентификатор 87727.17.24 /земище осемдесет и седем хиляди и седемстотин двадесет и седем, кадастрален район седемнадесет, имот

двадесет и четири/ село Яхиново, община Дупница, област Кюстендил, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед №300-5-58 от 05.08.2004 год. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес: село Яхиново, местност „Лаго“, с площ: 290 кв.м. /двеста и деветдесет квадратни метра/, с трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, категория на земята при неполивни условия: 8 /осма/, стар идентификатор: няма, номер по предходен план: 017024 /седемнадесет хиляди двадесет и четири/. Имотът не съдържа сгради, с пазарна оценка, изготвената от експерт-оценител на земеделска земя в размер на 890, 30 € /осемстотин и деветдесет евро и тридесет евроцента/, ДДС не се дължи.

3.Общински съвет Дупница определя:

3.1.Начална цена – утвърдената пазарна оценка по т.2 от решението.

3.2.Размер на депозита за участие в търга – 89. 03 € /осемдесет и девет евро и три евроцента/, представляващи 10% от началната цена.

3.3.Вид на търга – публичен търг с явно наддаване чрез представяне от участниците на предложенията пред комисията в деня и часа, обявени за провеждане на търга.

3.4. Стъпка на наддаване 10 % /десет процента/ от началната продажна цена.

3.5.Публичният търг с явно наддаване да се проведе най-късно в 30-дневен срок от публикацията на обявяването му.

4.Упълномощава кмета на Община Дупница да проведе процедурите и сключи договора за продажба.

5.Общински съвет определя 30% от постъпленията от реализираната продажба съгл. т.2 от решението да се използва за финансиране за изграждането и за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с.Яхиново, Община Дупница, Област Кюстендил.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБ.С:

/инж. Костадин Костадинов/

СЪГЛАСУВАНО С:

/адв. Милен Попов/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ДУПНИЦА

ПРЕПИС ИЗВЛЕЧЕНИЕ ОТ ПРОТОКОЛ № 2 ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБ.С ДУПНИЦА ОТ 26.02.2026 г.

ОТНОСНО: Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Вземане на решение за продажба на поземлен имот с идентификатор 39339.67.3 по кадастралната карта на с.Крайници, земеделска земя, с начин на трайно ползване: Ливада, представляващ имот по чл. 19 от ЗСПЗЗ, временно стопанисван от Община Дупница. / вх. № 96/ 17.02.2026 г./

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал.1, т.8 и т.12 във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 и чл. 52, ал.5, т.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 от ЗОС и чл. 19 от ЗСПЗЗ, Чл.46., ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /приета с Решение №8/31.01.2008 год. на Общински съвет Дупница/, Об.С прие

РЕШЕНИЕ

№ 18

1. Общински съвет Дупница допълва Програмата за управление и разпореждане с имотите общинска собственост в Община Дупница за 2026 год. в част III, т.Б “Имоти, които Община Дупница има намерение да продаде”, със следния имот: Поземлен имот с идентификатор 39339.67.3 /землище тридесет и девет хиляди триста тридесет и девет, кадастрален район шестдесет и седем, имот три/ село Крайници, община Дупница, област Кюстендил, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед №300-5-57 от 30.07.2004 год. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес: село Крайници, местност “Келемето”, с площ: 678 кв.м /шестстотин седемдесет и осем квадратни метра/, с трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Ливада, категория на земята при неполивни условия: 6 /шеста/, стар идентификатор: няма, номер по предходен план: 067003 /шестдесет и седем хиляди и три/. Имотът не съдържа сгради

2. Взема решение за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на следния общински недвижим имот: Поземлен имот с идентификатор 39339.67.3 /землище тридесет и девет хиляди триста тридесет и девет, кадастрален район шестдесет и седем, имот три/ село Крайници, община Дупница, област Кюстендил, по кадастралната карта и кадастралните

регистри, одобрени със Заповед №300-5-57 от 30.07.2004 год. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес: село Крайници, местност "Келемето", с площ: 678 кв.м /шестстотин седемдесет и осем квадратни метра/, с трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Ливада, категория на земята при неполивни условия: 6 /шеста/, стар идентификатор: няма, номер по преходен план: 067003 /шестдесет и седем хиляди и три/. Имотът не съдържа сгради, с пазарна оценка, изготвената от експерт-оценител на земеделска земя в размер на 2 074, 68 € /две хиляди седемдесет и четири евро шестдесет и осем евроцента/, ДДС не се дължи.

3.Общински съвет Дупница определя:

3.1.Начална цена – утвърдената пазарна оценка по т.2 от решението.

3.2.Размер на депозита за участие в търга – 207, 47 € /двеста и седем евро четиридесет и седем евроцента/, представляващи 10% от началната цена.

3.3.Вид на търга – публичен търг с явно наддаване чрез представяне от участниците на предложенията пред комисията в деня и часа, обявени за провеждане на търга.

3.4. Стъпка на наддаване 10 % /десет процента/ от началната продажна цена.

3.5.Публичният търг с явно наддаване да се проведе най-късно в 30-дневен срок от публикацията на обявяването му.

4.Упълномощава кмета на Община Дупница да проведе процедурите и сключи договора за продажба.

5.Общински съвет определя 30% от постъпленията от реализираната продажба съгл. т.2 от решението да се използва за финансиране за изграждането и за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с.Крайници, Община Дупница, Област Кюстендил.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБ.С:

/инж. Костадин Костадинов/

СЪГЛАСУВАНО С:

/адв. Милен Попов/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ДУПНИЦА

ПРЕПИС ИЗВЛЕЧЕНИЕ ОТ ПРОТОКОЛ № 2 ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБ.С ДУПНИЦА ОТ 26.02.2026 г.

ОТНОСНО: Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Вземане на решение за продажба на поземлен имот с идентификатор 39339.68.104 по кадастралната карта на с.Крайници, земеделска земя, с начин на трайно ползване: Ливада, представляващ имот по чл. 19 от ЗСПЗЗ, временно стопанисван от Община Дупница. / вх. № 97/ 17.02.2026 г./

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал.1, т.8 и т.12 във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 и чл. 52, ал.5, т.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 от ЗОС и чл. 19 от ЗСПЗЗ, Чл.46., ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /приета с Решение №8/31.01.2008 год. на Общински съвет Дупница/, Об.С прие

РЕШЕНИЕ

№ 19

1. Общински съвет Дупница допълва Програмата за управление и разпореждане с имотите общинска собственост в Община Дупница за 2026 год. в част III, т.Б “Имоти, които Община Дупница има намерение да продаде”, със следния имот: Поземлен имот с идентификатор 39339.68.104 /землище тридесет и девет хиляди триста тридесет и девет, кадастрален район шестдесет и осем, имот сто и четири/ село Крайници, община Дупница, област Кюстендил, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед №300-5-57 от 30.07.2004 год. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес: село Крайници, местност “Кафтаро:”, с площ: 1 477 кв.м. /хиляда четиристотин седемдесет и седем квадратни метри/, с трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Ливада, категория на земята при неполивни условия: 6 /шеста/, стар идентификатор: няма, номер по предходен план: 068104 /шестдесет и осем хиляди сто и четири/. Имотът не съдържа сгради.

2. Взема решение за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на следния общински недвижим имот: Поземлен имот с идентификатор 39339.68.104 /землище тридесет и девет хиляди триста тридесет и девет, кадастрален район шестдесет и осем, имот сто и

четири/ село Крайници, община Дупница, област Кюстендил, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед №300-5-57 от 30.07.2004 год. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес: село Крайници, местност "Кафтаро:", с площ: 1 477 кв.м. /хиляда четиристотин седемдесет и седем квадратни метри/, с трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Ливада, категория на земята при неполивни условия: 6 /шеста/, стар идентификатор: няма, номер по предходен план: 068104 /шестдесет и осем хиляди сто и четири/. Имотът не съдържа сгради, с пазарна оценка, изготвената от експерт-оценител на земеделска земя в размер на 4 519. 62 € /четири хиляди петстотин и деветнадесет евро шестдесет и две евроцента/, ДДС не се дължи.

3.Общински съвет Дупница определя:

3.1.Начална цена – утвърдената пазарна оценка по т.2 от решението.

3.2.Размер на депозита за участие в търга – 451. 96 € /четиристотин петдесет и едно евро деветдесет и шест евроцента/, представляващи 10% от началната цена.

3.3.Вид на търга – публичен търг с явно наддаване чрез представяне от участниците на предложенията пред комисията в деня и часа, обявени за провеждане на търга.

3.4. Стъпка на наддаване 10 % /десет процента/ от началната продажна цена.

3.5.Публичният търг с явно наддаване да се проведе най-късно в 30-дневен срок от публикацията на обявяването му.

4.Упълномощава кмета на Община Дупница да проведе процедурите и сключи договора за продажба.

5.Общински съвет определя 30% от постъпленията от реализираната продажба съгл. т.2 от решението да се използва за финансиране за изграждането и за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с.Крайници, Община Дупница, Област Кюстендил.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБ.С:

/инж. Костадин Костадинов/

СЪГЛАСУВАНО С:

/адв. Милен Попов/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ДУПНИЦА

ПРЕПИС ИЗВЛЕЧЕНИЕ ОТ ПРОТОКОЛ № 2 ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБ.С ДУПНИЦА ОТ 26.02.2026 г.

ОТНОСНО: Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Вземане на решение за продажба на поземлен имот с идентификатор 39339.136.10 по кадастралната карта на с.Крайници, земеделска земя, с начин на трайно ползване: Нива, представляващ имот по чл. 19 от ЗСПЗЗ, временно стопанисван от Община Дупница. / вх. № 98/ 17.02.2026 г./

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал.1, т.8 и т.12 във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 и чл. 52, ал.5, т.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 от ЗОС и чл. 19 от ЗСПЗЗ, Чл.46., ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /приета с Решение №8/31.01.2008 год. на Общински съвет Дупница/, Об.С прие

РЕШЕНИЕ

№ 20

1. Общински съвет Дупница допълва Програмата за управление и разпореждане с имотите общинска собственост в Община Дупница за 2026 год. в част III, т.Б “Имоти, които Община Дупница има намерение да продаде”, със следния имот: Поземлен имот с идентификатор 39339.136.10 /земище тридесет и девет хиляди триста тридесет и девет, кадастрален район сто тридесет и шест, имот десет/, село Крайници, община Дупница, област Кюстендил, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед №300-5-57 от 30.07.2004 год. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, последно изменение в кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес: село Крайници, местност „Под селото“, с площ: 885 кв.м /осемстотин осемдесет и пет квадратни метра/, с трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, категория на земята при неполивни условия: 4 /четвърта/, стар идентификатор: няма, номер по предходен план: 136010 /сто тридесет и шест хиляди и десет/. Имотът не съдържа сгради

2. Взема решение за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на следния общински недвижим имот: Поземлен имот с идентификатор 39339.136.10 /земище тридесет и девет хиляди триста тридесет и девет, кадастрален район сто тридесет и шест, имот десет/,

село Крайници, община Дупница, област Кюстендил, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед №300-5-57 от 30.07.2004 год. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, последно изменение в кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес: село Крайници, местност „Под селото“, с площ: 885 кв.м /осемстотин осемдесет и пет квадратни метра/, с трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, категория на земята при неполивни условия: 4 /четвърта/, стар идентификатор: няма, номер по предходен план: 136010 /сто тридесет и шест хиляди и десет/. Имотът не съдържа сгради, с пазарна оценка, изготвената от експерт-оценител на земеделска земя в размер на 2708. 10 € /две хиляди седемстотин и осем евро и десет евроцента/, ДДС не се дължи.

3.Общински съвет Дупница определя:

3.1.Начална цена – утвърдената пазарна оценка по т.2 от решението.

3.2.Размер на депозита за участие в търга – 270. 81 € /двеста и седемдесет евро осемдесет и едно евроцента/, представляващи 10% от началната цена.

3.3.Вид на търга – публичен търг с явно наддаване чрез представяне от участниците на предложенията пред комисията в деня и часа, обявени за провеждане на търга.

3.4. Стъпка на наддаване 10 % /десет процента/ от началната продажна цена.

3.5.Публичният търг с явно наддаване да се проведе най-късно в 30-дневен срок от публикацията на обявяването му.

4.Упълномощава кмета на Община Дупница да проведе процедурите и сключи договора за продажба.

5.Общински съвет определя 30% от постъпленията от реализираната продажба съгл. т.2 от решението да се използва за финансиране за изграждането и за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Крайници, Община Дупница, Област Кюстендил.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБ.С:

/инж. Костадин Костадинов/

СЪГЛАСУВАНО С:

/адв. Милен Попов/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ДУПНИЦА

ПРЕПИС ИЗВЛЕЧЕНИЕ ОТ ПРОТОКОЛ № 2 ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБ.С ДУПНИЦА ОТ 26.02.2026 г.

ОТНОСНО: Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Вземане на решение за продажба на поземлен имот с идентификатор 65245.7.136 по кадастралната карта на с.Самораново, земеделска земя, с начин на трайно ползване: Ливада, представляващ имот по чл. 19 от ЗСПЗЗ, временно стопанисван от Община Дупница. / вх. № 99/ 17.02.2026 г./

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал.1, т.8 и т.12 във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 и чл. 52, ал.5, т.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 от ЗОС и чл. 19 от ЗСПЗЗ, Чл.46., ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /приета с Решение №8/31.01.2008 год. на Общински съвет Дупница/, Об.С прие

РЕШЕНИЕ

№ 21

1. Общински съвет Дупница допълва Програмата за управление и разпореждане с имотите общинска собственост в Община Дупница за 2026 год. в част III, т.Б “Имоти, които Община Дупница има намерение да продаде”, със следния имот: Поземлен имот с идентификатор 65245.7.136 /земище шестдесет и пет хиляди двеста четиридесет и пет, кадастрален район седем, имот сто тридесет и шест/ село Самораново, община Дупница, област Кюстендил, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед №300-5-61 от 05.08.2004 год. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес на поземления имот: село Самораново, местност “Плешка кория”, с площ: 613 кв.м /шестстотин и тринадесет квадратни метра/, с трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Ливада, стар идентификатор: няма, номер по предходен план: 120017 /сто и двадесет хиляди и седемнадесет/. Имотът не съдържа сгради.

2. Взема решение за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на следния общински недвижим имот: Поземлен имот с идентификатор 65245.7.136 /земище шестдесет и пет хиляди двеста четиридесет и пет, кадастрален район седем, имот сто тридесет и шест/ село Самораново, община Дупница, област Кюстендил, по кадастралната карта и

кадастралните регистри, одобрени със Заповед №300-5-61 от 05.08.2004 год. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес на поземления имот: село Самораново, местност “Плешка кория”, с площ: 613 кв.м /шестстотин и тринадесет квадратни метра/, с трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Ливада, стар идентификатор: няма, номер по предходен план: 120017 /сто и двадесет хиляди и седемнадесет/. Имотът не съдържа сгради, с пазарна оценка, изготвената от експерт-оценител на земеделска земя в размер на 1 875, 78 € /хиляда осемстотин седемдесет и пет евро седемдесет и осем евроцента/, ДДС не се дължи.

3.Общински съвет Дупница определя:

3.1.Начална цена – утвърдената пазарна оценка по т.2 от решението.

3.2.Размер на депозита за участие в търга – 187. 50 € /сто осемдесет и седем евро и петдесет евроцента/, представляващи 10% от началната цена.

3.3.Вид на търга – публичен търг с явно наддаване чрез представяне от участниците на предложенията пред комисията в деня и часа, обявени за провеждане на търга.

3.4. Стъпка на наддаване 10 % /десет процента/ от началната продажна цена.

3.5.Публичният търг с явно наддаване да се проведе най-късно в 30-дневен срок от публикацията на обявяването му.

4.Упълномощава кмета на Община Дупница да проведе процедурите и сключи договора за продажба.

5.Общински съвет определя 30% от постъпленията от реализираната продажба съгл. т.2 от решението да се използва за финансиране за изграждането и за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Самораново, Община Дупница, Област Кюстендил.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБ.С:

/инж. Костадин Костадинов/

СЪГЛАСУВАНО С:

/адв. Милен Попов/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ДУПНИЦА

ПРЕПИС ИЗВЛЕЧЕНИЕ ОТ ПРОТОКОЛ № 2 ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБ.С ДУПНИЦА ОТ 26.02.2026 г.

ОТНОСНО: Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Вземане на решение за продажба на поземлен имот с идентификатор 68789.157.4 по кадастралната карта на гр.Дупница, земеделска земя, с начин на трайно ползване: Нива, представляващ имот по чл. 19 от ЗСПЗЗ, временно стопанисван от Община Дупница. / вх. № 100/ 17.02.2026 г./

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал.1, т.8 и т.12 във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 от ЗОС и чл. 19 от ЗСПЗЗ, Чл.46., ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /приета с Решение №8/31.01.2008 год. на Общински съвет Дупница/, Об.С прие

РЕШЕНИЕ

№ 22

1.Общински съвет Дупница допълва Програмата за управление и разпореждане с имотите общинска собственост в Община Дупница за 2026 год. в част III, т.Б “Имоти, които Община Дупница има намерение да продаде”, със следния имот: Поземлен имот с идентификатор 68789.157.4 /земище шестдесет и осем хиляди седемстотин осемдесет и девет, кадастрален район сто петдесет и седем, имот четири/ град Дупница, община Дупница, област Кюстендил, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед №300-5-56 от 30.07.2004 год. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес: град Дупница, местност “Бдинци”, с площ: 5 280 кв.м /пет хиляди двеста и осемдесет квадратни метра/, с трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, категория на земята при неполивни условия: 7 /седма/, стар идентификатор: няма, номер по предходен план: 157004 /сто петдесет и седем хиляди и четири/. Имотът не съдържа сгради.

2.Взема решение за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на следния общински недвижим имот: Поземлен имот с идентификатор 68789.157.4 /земище шестдесет и осем хиляди седемстотин осемдесет и девет, кадастрален район сто петдесет и седем, имот

четири/ град Дупница, община Дупница, област Кюстендил, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед №300-5-56 от 30.07.2004 год. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес: град Дупница, местност “Бдинци”, с площ: 5 280 кв.м /пет хиляди двеста и осемдесет квадратни метра/, с трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, категория на земята при неполивни условия: 7 /седма/, стар идентификатор: няма, номер по предходен план: 157004 /сто петдесет и седем хиляди и четири/. Имотът не съдържа сгради, с пазарна оценка, изготвената от експерт-оценител на земеделска земя в размер на 16 197, 73 € /шестнадесет хиляди сто деветдесет и седем евро седемдесет и три евроцента/, ДДС не се дължи.

3. Общински съвет Дупница определя:

3.1. Начална цена – утвърдената пазарна оценка по т.2 от решението.

3.2. Размер на депозита за участие в търга – 1 619. 77 € /хиляда шестстотин и деветнадесет евро седемдесет и седем евроцента/, представляващи 10% от началната цена.

3.3. Вид на търга – публичен търг с явно наддаване чрез представяне от участниците на предложенията пред комисията в деня и часа, обявени за провеждане на търга.

3.4. Стъпка на наддаване 10 % /десет процента/ от началната продажна цена.

3.5. Публичният търг с явно наддаване да се проведе най-късно в 30-дневен срок от публикацията на обявяването му.

4. Упълномощава кмета на Община Дупница да проведе процедурите и сключи договора за продажба.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБ.С:

/инж. Костадин Костадинов/

СЪГЛАСУВАНО С:

/адв. Милен Попов/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ДУПНИЦА

ПРЕПИС ИЗВЛЕЧЕНИЕ ОТ ПРОТОКОЛ № 2 ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБ.С ДУПНИЦА ОТ 26.02.2026 г.

ОТНОСНО: Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Вземане на решение за продажба на поземлен имот с идентификатор 04354.7.216 по кадастралната карта на с.Блатино, земеделска земя, с начин на трайно ползване: Нива, представляващ имот по чл. 19 от ЗСПЗЗ, временно стопанисван от Община Дупница. / вх. № 102/ 17.02.2026 г./

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал.1, т.8 и т.12 във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 и чл. 52, ал.5, т.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 от ЗОС и чл. 19 от ЗСПЗЗ, чл.46., ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /приета с Решение №8/31.01.2008 год. на Общински съвет Дупница/, Об.С прие

РЕШЕНИЕ

№ 23

1. Общински съвет Дупница допълва Програмата за управление и разпореждане с имотите общинска собственост в Община Дупница за 2026 год. в част III, т.Б “Имоти, които Община Дупница има намерение да продаде”, със следния имот: Поземлен имот с идентификатор 04354.7.216 /землище четири хиляди триста петдесет и четири, кадастрален район седми, имот двеста и шестнадесет/ село Блатино, община Дупница, област Кюстендил, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД - 18-991/24.04.2018 година на Изпълнителен директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес на поземления имот: с.Блатино, местност "Под къщите", с площ: 691 кв.м. /шестстотин деветдесет и един квадратни метра/, с трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, категория на земята при неполивни условия: 6 /шеста/, предходен идентификатор: няма, номер по предходен план: 000216/двеста и шестнадесет/. Имотът не съдържа сгради.

2. Взема решение за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на следния общински недвижим имот: Поземлен имот с идентификатор 04354.7.216 /землище четири хиляди триста петдесет и четири, кадастрален район седми, имот двеста и шестнадесет/ село

Блатино, община Дупница, област Кюстендил, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД - 18-991/24.04.2018 година на Изпълнителен директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес на поземления имот: с.Блатино, местност "Под къщите", с площ: 691 кв.м. /шестстотин деветдесет и един квадратни метра/, с трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, категория на земята при неполивни условия: 6 /шеста/, предходен идентификатор: няма, номер по предходен план: 000216/двеста и шестнадесет/. Имотът не съдържа сгради, с пазарна оценка, изготвената от експерт-оценител на земеделска земя в размер на 1 480, 19 € /хиляда четиристотин осемдесет евро и деветнадесет евроцента/, ДДС не се дължи.

3.Общински съвет Дупница определя:

3.1.Начална цена – утвърдената пазарна оценка по т.2 от решението.

3.2.Размер на депозита за участие в търга – 148. 09 € /сто четиридесет и осем евро и девет евроцента/, представляващи 10% от началната цена.

3.3.Вид на търга – публичен търг с явно наддаване чрез представяне от участниците на предложенията пред комисията в деня и часа, обявени за провеждане на търга.

3.4. Стъпка на наддаване 10 % /десет процента/ от началната продажна цена.

3.5.Публичният търг с явно наддаване да се проведе най-късно в 30-дневен срок от публикацията на обявяването му.

4.Упълномощава кмета на Община Дупница да проведе процедурите и сключи договора за продажба.

5.Общински съвет определя 30% от постъпленията от реализираната продажба съгл. т.2 от решението да се използва за финансиране за изграждането и за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с.Блатино, Община Дупница, Област Кюстендил.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБ.С:

/инж. Костадин Костадинов/

СЪГЛАСУВАНО С:

/адв. Милен Попов/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ДУПНИЦА

ПРЕПИС ИЗВЛЕЧЕНИЕ ОТ ПРОТОКОЛ № 2 ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБ.С ДУПНИЦА ОТ 26.02.2026 г.

ОТНОСНО: Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Вземане на решение за продажба на поземлен имот с идентификатор 55230.16.223 по кадастралната карта на с.Палатово, земеделска земя, с начин на трайно ползване: Нива, представляващ имот по чл. 19 от ЗСПЗЗ, временно стопанисван от Община Дупница. / вх. № 103/ 17.02.2026 г./

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал.1, т.8 и т.12 във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 и чл. 52, ал.5, т.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 от ЗОС и чл. 19 от ЗСПЗЗ, Чл.46., ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /приета с Решение №8/31.01.2008 год. на Общински съвет Дупница/, Об.С прие

РЕШЕНИЕ

№ 24

1. Общински съвет Дупница допълва Програмата за управление и разпореждане с имотите общинска собственост в Община Дупница за 2026 год. в част III, т.Б “Имоти, които Община Дупница има намерение да продаде”, със следния имот: Поземлен имот с идентификатор 55230.16.223 /землище петдесет и пет хиляди двеста и тридесет, кадастрален район шестнадесети, имот двеста двадесет и три/, село Палатово, община Дупница, област Кюстендил по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Палатово, одобрени със Заповед РД-18-998/24.04.2018 год. на Изпълнителен директор на Агенция по геодезия, картографи и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес на поземления имот: село Палатово, местност "Герено", с площ: 6 102 кв.м. /шест хиляди сто и два квадратни метра/, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, категория на земята: 7 /седма/, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 016223 /шестнадесет хиляди двеста двадесет и три/. Имотът не съдържа сгради.

2. Взема решение за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на следния общински недвижим имот: Поземлен имот с идентификатор 55230.16.223 /землище петдесет и пет хиляди двеста и тридесет, кадастрален район шестнадесети, имот двеста двадесет и

три/, село Палатово, община Дупница, област Кюстендил по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Палатово, одобрени със Заповед РД-18-998/24.04.2018 год. на Изпълнителен директор на Агенция по геодезия, картографи и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес на поземления имот: село Палатово, местност "Герено", с площ: 6 102 кв.м. /шест хиляди сто и два квадратни метра/, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, категория на земята: 7 /седма/, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 016223 /шестнадесет хиляди двеста двадесет и три/. Имотът не съдържа сгради, с пазарна оценка, изготвената от експерт-оценител на земеделска земя в размер на 13 072, 20 € /тринадесет хиляди седемдесет и две евро и двадесет евроцента/, ДДС не се дължи.

3.Общински съвет Дупница определя:

3.1.Начална цена – утвърдената пазарна оценка по т.2 от решението.

3.2.Размер на депозита за участие в търга – 1 307, 22 € /хиляда триста и седем евро двадесет и два евроцента/, представляващи 10% от началната цена.

3.3.Вид на търга – публичен търг с явно наддаване чрез представяне от участниците на предложенията пред комисията в деня и часа, обявени за провеждане на търга.

3.4. Стъпка на наддаване 10 % /десет процента/ от началната продажна цена.

3.5.Публичният търг с явно наддаване да се проведе най-късно в 30-дневен срок от публикацията на обявяването му.

4.Упълномощава кмета на Община Дупница да проведе процедурите и сключи договора за продажба.

5.Общински съвет определя 30% от постъпленията от реализираната продажба съгл. т.2 от решението да се използва за финансиране за изграждането и за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Палатово, Община Дупница, Област Кюстендил.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБ.С:

/инж. Костадин Костадинов/

СЪГЛАСУВАНО С:

/адв. Милен Попов/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ДУПНИЦА

ПРЕПИС ИЗВЛЕЧЕНИЕ ОТ ПРОТОКОЛ № 2 ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБ.С ДУПНИЦА ОТ 26.02.2026 г.

ОТНОСНО: Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Вземане на решение за продажба на поземлен имот с идентификатор 68789.157.6 по кадастралната карта на гр.Дупница, земеделска земя, с начин на трайно ползване: Нива, представляващ имот по чл. 19 от ЗСПЗЗ, временно стопанисван от Община Дупница. / вх. № 104/ 17.02.2026 г./

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал.1, т.8 и т.12 във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 от ЗОС и чл. 19 от ЗСПЗЗ, Чл.46., ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /приета с Решение №8/31.01.2008 год. на Общински съвет Дупница/, Об.С прие

РЕШЕНИЕ

№ 25

1. Общински съвет Дупница допълва Програмата за управление и разпореждане с имотите общинска собственост в Община Дупница за 2026 год. в част III, т.Б “Имоти, които Община Дупница има намерение да продаде”, със следния имот: Поземлен имот с идентификатор 68789.157.6 /земище шестдесет и осем хиляди седемстотин осемдесет и девет, кадастрален район сто петдесет и седем, имот шест/ град Дупница, община Дупница, област Кюстендил, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед №300-5-56 от 30.07.2004 год. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес: град Дупница, местност “Бдинци”, с площ: 3 904 кв.м /три хиляди деветстотин и четири квадратни метра/, с трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, категория на земята при неполивни условия: 7 /седма/ стар идентификатор: няма, номер по предходен план: 157006 /сто петдесет и седем хиляди и шест/. Имотът не съдържа сгради.

2. Взема решение за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на следния общински недвижим имот: Поземлен имот с идентификатор 68789.157.6 /земище шестдесет и осем хиляди седемстотин осемдесет и девет, кадастрален район сто петдесет и седем, имот

шест/ град Дупница, община Дупница, област Кюстендил, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед №300-5-56 от 30.07.2004 год. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес: град Дупница, местност “Бдинци”, с площ: 3 904 кв.м /три хиляди деветстотин и четири квадратни метра/, с трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, категория на земята при неполивни условия: 7 /седма/ стар идентификатор: няма, номер по предходен план: 157006 /сто петдесет и седем хиляди и шест/. Имотът не съдържа сгради, с пазарна оценка, изготвената от експерт-оценител на земеделска земя в размер на 11 985. 28 € /единадесет хиляди деветстотин осемдесет и пет евро двадесет и осем евроцента/, ДДС не се дължи.

3.Общински съвет Дупница определя:

3.1.Начална цена – утвърдената пазарна оценка по т.2 от решението.

3.2.Размер на депозита за участие в търга – 1 198, 53 € /хиляда сто деветдесет и осем евро петдесет и три евроцента/, представляващи 10% от началната цена.

3.3.Вид на търга – публичен търг с явно наддаване чрез представяне от участниците на предложенията пред комисията в деня и часа, обявени за провеждане на търга.

3.4. Стъпка на наддаване 10 % /десет процента/ от началната продажна цена.

3.5.Публичният търг с явно наддаване да се проведе най-късно в 30-дневен срок от публикацията на обявяването му.

4.Упълномощава кмета на Община Дупница да проведе процедурите и сключи договора за продажба.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБ.С:

/инж. Костадин Костадинов/

СЪГЛАСУВАНО С:

/адв. Милен Попов/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ДУПНИЦА

ПРЕПИС ИЗВЛЕЧЕНИЕ ОТ ПРОТОКОЛ № 2 ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБ.С ДУПНИЦА ОТ 26.02.2026 г.

ОТНОСНО: Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Вземане на решение за продажба на поземлен имот с идентификатор 87727.13.10 по кадастралната карта на с.Яхиново, земеделска земя, с начин на трайно ползване: Нива, представляващ имот по чл. 19 от ЗСПЗЗ, временно стопанисван от Община Дупница. / вх. № 105/ 17.02.2026 г./

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал.1, т.8 и т.12 във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 и чл. 52, ал.5, т.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 от ЗОС и чл. 19 от ЗСПЗЗ, Чл.46., ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /приета с Решение №8/31.01.2008 год. на Общински съвет Дупница/, Об.С прие

РЕШЕНИЕ

№ 26

1. Общински съвет Дупница допълва Програмата за управление и разпореждане с имотите общинска собственост в Община Дупница за 2026 год. в част III, т.Б “Имоти, които Община Дупница има намерение да продаде”, със следния имот: Поземлен имот с идентификатор 87727.13.10 /земище осемдесет и седем хиляди и седемстотин двадесет и седем, кадастрален район тринадесет, имот десет/ село Яхиново, община Дупница, област Кюстендил, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед №300-5-58 от 05.08.2004 год. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес: село Яхиново, местност „Средните ливади“, с площ: 2 448 кв.м /две хиляди четиристотин четиридесет и осем квадратни метра/, с трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, категория на земята при неполивни условия: 4 /четвърта/, стар идентификатор: няма, номер по предходен план: 013010 /тринадесет хиляди и десет/. Имотът не съдържа сгради.

2.Взема решение за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на следния общински недвижим имот: Поземлен имот с идентификатор 87727.13.10 /земище осемдесет и седем хиляди и седемстотин двадесет и седем, кадастрален район тринадесет, имот десет/

село Яхиново, община Дупница, област Кюстендил, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед №300-5-58 от 05.08.2004 год. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес: село Яхиново, местност „Средните ливади“, с площ: 2 448 кв.м /две хиляди четиристотин четиридесет и осем квадратни метра/, с трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, категория на земята при неполивни условия: 4 /четвърта/, стар идентификатор: няма, номер по предходен план: 013010 /тринадесет хиляди и десет/. Имотът не съдържа сгради, с пазарна оценка, изготвената от експерт-оценител на земеделска земя в размер на 7 515. 36 € /седем хиляди петстотин и петнадесет евро тридесет и шест евроцента/, ДДС не се дължи.

3.Общински съвет Дупница определя:

3.1.Начална цена – утвърдената пазарна оценка по т.2 от решението.

3.2.Размер на депозита за участие в търга – 751. 54 € /седемстотин петдесет и едно евро петдесет и четири евроцента/, представляващи 10% от началната цена.

3.3.Вид на търга – публичен търг с явно наддаване чрез представяне от участниците на предложенията пред комисията в деня и часа, обявени за провеждане на търга.

3.4. Стъпка на наддаване 10 % /десет процента/ от началната продажна цена.

3.5.Публичният търг с явно наддаване да се проведе най-късно в 30-дневен срок от публикацията на обявяването му.

4.Упълномощава кмета на Община Дупница да проведе процедурите и сключи договора за продажба.

5.Общински съвет определя 30% от постъпленията от реализираната продажба съгл. т.2 от решението да се използва за финансиране за изграждането и за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с.Яхиново, Община Дупница, Област Кюстендил.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБ.С:

/инж. Костадин Костадинов/

СЪГЛАСУВАНО С:

/адв. Милен Попов/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ДУПНИЦА

ПРЕПИС ИЗВЛЕЧЕНИЕ ОТ ПРОТОКОЛ № 2 ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБ.С ДУПНИЦА ОТ 26.02.2026 г.

ОТНОСНО: Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Вземане на решение за продажба на поземлен имот с идентификатор 39339.135.102 по кадастралната карта на с.Крайници, земеделска земя, с начин на трайно ползване: Ливада, представляващ имот по чл. 19 от ЗСПЗЗ, временно стопанисван от Община Дупница. / вх. № 106/ 17.02.2026 г./

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал.1, т.8 и т.12 във връзка с чл.27, ал.4 ал.5 и чл. 52, ал.5, т.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 от ЗОС и чл. 19 от ЗСПЗЗ, Чл.46., ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /приета с Решение №8/31.01.2008 год. на Общински съвет Дупница/, Об.С прие

РЕШЕНИЕ

№ 27

1. Общински съвет Дупница допълва Програмата за управление и разпореждане с имотите общинска собственост в Община Дупница за 2026 год. в част III, т.Б “Имоти, които Община Дупница има намерение да продаде”, със следния имот: Поземлен имот с идентификатор 39339.135.102 /земище тридесет и девет хиляди триста тридесет и девет, кадастрален район сто тридесет и пет, имот сто и две / село Крайници, община Дупница, област Кюстендил, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед №300-5-57 от 30.07.2004 год. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес: село Крайници, местност: “Под селото”, с площ: 2 953 кв.м. /две хиляди деветстотин петдесет и три квадратни метри/, с трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Ливада, категория на земята при неполивни условия: 4 /четвърта/, стар идентификатор: няма, номер по предходен план: 135102 /сто тридесет и пет хиляди сто и две/. Имотът не съдържа сгради.

2. Взема решение за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на следния общински недвижим имот: Поземлен имот с идентификатор 39339.135.102 /земище тридесет и девет хиляди триста тридесет и девет, кадастрален район сто тридесет и пет, имот

сто и две / село Крайници, община Дупница, област Кюстендил, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед №300-5-57 от 30.07.2004 год. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес: село Крайници, местност: “Под селото”, с площ: 2 953 кв.м. /две хиляди деветстотин петдесет и три квадратни метри/, с трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Ливада, категория на земята при неполивни условия: 4 /четвърта/, стар идентификатор: няма, номер по предходен план: 135102 /сто тридесет и пет хиляди сто и две/. Имотът не съдържа сгради, изготвената от експерт-оценител на земеделска земя в размер на 9 036, 18 € /девет хиляди тридесет и шест евро и осемнадесет евроцента/, ДДС не се дължи.

3.Общински съвет Дупница определя:

3.1.Начална цена – утвърдената пазарна оценка по т.2 от решението.

3.2.Размер на депозита за участие в търга – 903. 62 € /деветстотин и три евро шестдесет и две евроцента/, представляващи 10% от началната цена.

3.3.Вид на търга – публичен търг с явно наддаване чрез представяне от участниците на предложенията пред комисията в деня и часа, обявени за провеждане на търга.

3.4. Стъпка на наддаване 10 % /десет процента/ от началната продажна цена.

3.5.Публичният търг с явно наддаване да се проведе най-късно в 30-дневен срок от публикацията на обявяването му.

4.Упълномощава кмета на Община Дупница да проведе процедурите и сключи договора за продажба.

5.Общински съвет определя 30% от постъпленията от реализираната продажба съгл. т.2 от решението да се използва за финансиране за изграждането и за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с.Яхиново, Община Дупница, Област Кюстендил.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБ.С:

/инж. Костадин Костадинов/

СЪГЛАСУВАНО С:

/адв. Милен Попов/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ДУПНИЦА

ПРЕПИС ИЗВЛЕЧЕНИЕ ОТ ПРОТОКОЛ № 2 ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБ.С ДУПНИЦА ОТ 26.02.2026 г.

ОТНОСНО: Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Вземане на решение за продажба на поземлен имот с идентификатор 68789.157.3 по кадастралната карта на гр.Дупница, земеделска земя, с начин на трайно ползване: Нива, представляващ имот по чл. 19 от ЗСПЗЗ, временно стопанисван от Община Дупница. / вх. № 107/ 17.02.2026 г./

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал.1, т.8 и т.12 във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 от ЗОС и чл. 19 от ЗСПЗЗ, Чл.46., ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /приета с Решение №8/31.01.2008 год. на Общински съвет Дупница/, Об.С прие

РЕШЕНИЕ

№ 28

1. Общински съвет Дупница допълва Програмата за управление и разпореждане с имотите общинска собственост в Община Дупница за 2026 год. в част III, т.Б “Имоти, които Община Дупница има намерение да продаде”, със следния имот: Поземлен имот с идентификатор 68789.157.3 /земище шестдесет и осем хиляди седемстотин осемдесет и девет, кадастрален район сто петдесет и седем, имот три/ град Дупница, община Дупница, област Кюстендил, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед №300-5-56 от 30.07.2004 год. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес: град Дупница, местност “Софийски път”, с площ: 1 633 кв.м /хиляда шестстотин тридесет и три квадратни метра/, с трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, категория на земята при неполивни условия: 7 /седма/, стар идентификатор: няма, номер по предходен план: 157003 /сто петдесет и седем хиляди и три/. Имотът не съдържа сгради.

2. Взема решение за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на следния общински недвижим имот: Поземлен имот с идентификатор 68789.157.3 /земище шестдесет и осем хиляди седемстотин осемдесет и девет, кадастрален район сто петдесет и седем, имот

три/ град Дупница, община Дупница, област Кюстендил, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед №300-5-56 от 30.07.2004 год. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес: град Дупница, местност “Софийски път”, с площ: 1 633 кв.м /хиляда шестстотин тридесет и три квадратни метра/, с трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, категория на земята при неполивни условия: 7 /седма/, стар идентификатор: няма, номер по предходен план: 157003 /сто петдесет и седем хиляди и три/. Имотът не съдържа сгради, с пазарна оценка, изготвената от експерт-оценител на земеделска земя в размер на 5 013, 31 € /пет хиляди и тринадесет евро тридесет и едно евроцента/, ДДС не се дължи.

3.Общински съвет Дупница определя:

3.1.Начална цена – утвърдената пазарна оценка по т.2 от решението.

3.2.Размер на депозита за участие в търга – 501. 33 € /петстотин и едно евро тридесет и три евроцента/, представляващи 10% от началната цена.

3.3.Вид на търга – публичен търг с явно наддаване чрез представяне от участниците на предложенията пред комисията в деня и часа, обявени за провеждане на търга.

3.4. Стъпка на наддаване 10 % /десет процента/ от началната продажна цена.

3.5.Публичният търг с явно наддаване да се проведе най-късно в 30-дневен срок от публикацията на обявяването му.

4.Упълномощава кмета на Община Дупница да проведе процедурите и сключи договора за продажба.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБ.С:

/инж. Костадин Костадинов/

СЪГЛАСУВАНО С:

/адв. Милен Попов/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ДУПНИЦА

ПРЕПИС ИЗВЛЕЧЕНИЕ ОТ ПРОТОКОЛ
№ 2 ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБ.С ДУПНИЦА
ОТ 26.02.2026 г.

ОТНОСНО: Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Приемане на решение за отдаване под наем на общински недвижим имот, представляващ обособена част от централното фоайе (самостоятелен обект с идентификатор 68789.17.182.1.11 по Кадастралната карта на гр. Дупница) на Спортна зала в гр. Дупница – за „Кафе“, с площ от 17.78 кв.м, находяща се в урегулиран поземлен имот (УПИ) I – за Спортна зала, фитнес център и обслужващи дейности, кв. 76 по Регулационния план на гр. Дупница, разположена в ПИ с идентификатор 68789.17.182, сграда с идентификатор 68789.17.182.1 по Кадастралната карта на гр. Дупница, с административен адрес: гр. Дупница, ул. „Христо Ботев“ № 30, публична общинска собственост по АОС № 4645/12.04.2017 г. и определяне на начална наемна цена. / вх. № 108/ 18.02.2026 г./

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 12 и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 8, ал. 9 и чл. 14, ал. 7 и ал. 8 от Закона за общинската собственост и чл. 13, ал. 1 и чл. 76 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, приета с Решение № 8/31.01.2008 г. на Общински съвет Дупница, Об.С прие

РЕШЕНИЕ

№ 29

1. Общински съвет Дупница допълва Програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост в Община Дупница за 2026 год. в част III, т. А „Имоти, които Община Дупница има намерение да предостави под наем“, със следният имот:

- обект, публична общинска собственост по АОС № 4645 от 12.04.2017 г., вписан в Служба по вписванията – гр. Дупница под № 144, том 5, дело № 769, вх. р-р № 1426 от 09.05.2017 г., а именно: част от сграда с идентификатор 68789.17.182.1, гр. Дупница, общ. Дупница, обл. Кюстендил по Кадастралната карта и Кадастралните регистри, одобрени със Заповед 300-5-56/30.07.2004 г. на Изпълнителния директор на АГКК; последно изменение на Кадастралната карта и Кадастралните регистри, засягащо сградата: няма извършени изменение на КККР със Заповед; адрес на сградата: гр. Дупница, ул. „Христо Ботев“ № 30; застроена площ на цялата сграда: 2 153.00 кв.м; брой етажи: 3; брой самостоятелни обекти в сградата: 7; предназначение: Спортна сграда, база; стар идентификатор: няма; изградена в

поземлен имот с идентификатор 68789.17.182 по Кадастралната карта и Кадастралните регистри на гр. Дупница, общ. Дупница, обл. Кюстендил, съгласно Скица на сграда № 15-242527 от 17.02.2026 г. на Служба по геодезия, картография и кадастър – гр. Кюстендил, представляващ обособена част от централното фоайе (самостоятелен обект с идентификатор 68789.17.182.1.11 по Кадастралната карта на гр. Дупница) на Спортна зала в гр. Дупница – за „Кафе“, с площ от 17.78 кв.м, съгласно издадено Разрешение за строеж № 85 от 19.08.2025 г. на Дирекция „Устройство на територията и строителство“, въз основа на одобрен Проект № 58 от 2025 г. от Главния Архитект на Община Дупница.

2. Общински съвет Дупница взема решение за отдаване под наем за срок от 10 /десет/ години, чрез публично оповестен конкурс на обект, публична общинска собственост по АОС № 4645 от 12.04.2017 г., вписан в Служба по вписванията – гр. Дупница под № 144, том 5, дело № 769, вх. р-р № 1426 от 09.05.2017 г., а именно: част от сграда с идентификатор 68789.17.182.1, гр. Дупница, общ. Дупница, обл. Кюстендил по Кадастралната карта и Кадастралните регистри, одобрени със Заповед 300-5-56/30.07.2004 г. на Изпълнителния директор на АГКК; последно изменение на Кадастралната карта и Кадастралните регистри, засягащо сградата: няма извършени изменение на КККР със Заповед; адрес на сградата: гр. Дупница, ул. „Христо Ботев“ № 30; застроена площ на цялата сграда: 2 153.00 кв.м; брой етажи: 3; брой самостоятелни обекти в сградата: 7; предназначение: Спортна сграда, база; стар идентификатор: няма; изградена в поземлен имот с идентификатор 68789.17.182 по Кадастралната карта и Кадастралните регистри на гр. Дупница, общ. Дупница, обл. Кюстендил, съгласно Скица на сграда № 15-242527 от 17.02.2026 г. на Служба по геодезия, картография и кадастър – гр. Кюстендил, представляващ обособена част от централното фоайе (самостоятелен обект с идентификатор 68789.17.182.1.11 по Кадастралната карта на гр. Дупница) на Спортна зала в гр. Дупница – за „Кафе“, с площ от 17.78 кв.м, съгласно издадено Разрешение за строеж № 85 от 19.08.2025 г. на Дирекция „Устройство на територията и строителство“, въз основа на одобрен Проект № 58 от 2025 г. от Главния Архитект на Община Дупница, при следните условия:

- 2.1. имотът се отдава само по предназначение – за търговски обект - Кафе;
- 2.2. начална наемна цена – 100.00 евро /сто/, месечно. Върху цената се дължи 20% ДДС.
- 2.3. депозит – 20.00 евро /двадесет/, представляващ 20 % от началната наемна цена;
- 2.4. Цена на конкурсна документация – 184.00 евро /сто осемдесет и четири евро/ с включен ДДС.

3. Условията на конкурса, както и конкурсните документи да се утвърдят от Кмета на Община Дупница, съгласно чл. 96 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

4. Упълномощава Кмета на Община Дупница да проведе процедурата и сключи договор за наем със спечелилият участник.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБ.С:

/инж. Костадин Костадинов/

СЪГЛАСУВАНО С:

/адв. Милен Попов/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ДУПНИЦА

ПРЕПИС ИЗВЛЕЧЕНИЕ ОТ ПРОТОКОЛ № 2 ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБ.С ДУПНИЦА ОТ 26.02.2026 г.

ОТНОСНО: Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Приемане на решение за отдаване под наем на общински недвижим имот – самостоятелно помещение, находящо се на първи етаж в сграда с идентификатор 87727.201.120.3 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Яхиново, с административен адрес на имота: с. Яхиново, общ. Дупница, ул. „Христо Ботев“ № 46, публична общинска собственост по АОС № 5225/10.12.2019 г. / вх. № 109/ 18.02.2026 г./

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8; чл. 27, ал. 4 и ал. 5 и чл. 52, ал. 5, т. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 13, ал. 1 и чл. 76 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, приета с Решение № 8/31.01.2008 г. на Общински съвет Дупница, Об.С прие

РЕШЕНИЕ

№ 30

1. Общински съвет Дупница взема решение за отдаване под наем, чрез публично оповестен конкурс, на общински недвижим имот – част от сграда с идентификатор 87727.201.120.3 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Яхиново, общ. Дупница, обл. Кюстендил, одобрени със Заповед № 300-5-58/05.08.2004 г. на изпълнителния директор на Агенцията по геодезия, картография и кадастър; последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо сградата: Заповед № 18-10816-17.10.2019 г. на началника на Службата по геодезия, картография и кадастър гр. Кюстендил; с адрес на сградата: с. Яхиново; сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор 87727.201.120; застроена площ 255 кв. м; брой етажи 2 /два/; брой самостоятелни обекти в сградата 0 /нула/; предназначение: административна, делова сграда; предишен идентификатор: няма; съгласно Скица на сграда № 15-1513373/01.09.2025 г., издадена от АГКК, представляващ самостоятелно помещение с площ 53.00 кв. м, съгласно Схема към служебно писмо 08-09-1306/18.09.2025 г. на Дирекция „Устройство на територията и

строителство“ към Община Дупница, публична общинска собственост по АОС 5225/10.12.2019 г., за срок от 10 /десет/ години при следните условия:

- 1.1. имотът се отдава само по предназначение – за търговски обект;
 - 1.2. начална наемна цена – 108.65 евро /сто и осем евро и шестдесет и пет евроцента/, месечно. Върху цената се дължи 20% ДДС.
 - 1.3. депозит за участие – 22.00 евро /двадесет и две евро/, представляващ % от началната наемна цена;
 - 1.4. цена на конкурсна документация – 184.00 евро /сто осемдесет и четири евро/ с включен ДДС.
2. Условията на конкурса, както и конкурсните документи да се утвърдят от Кмета на Община Дупница, съгласно чл. 96 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.
3. Упълномощава Кмета на Община Дупница да проведе процедурата и сключи договор за наем със спечелилият участник.
4. Общински съвет – Дупница определя 30% от постъпленията от наем, съгласно т. 1.2. от Решението да се използват за изпълнението на дейности от местно значение на територията на с. Яхиново, общ. Дупница, обл. Кюстендил.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБ.С:

/инж. Костадин Костадинов/

СЪГЛАСУВАНО С:

/адв. Милен Попов/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ДУПНИЦА

**ПРЕПИС ИЗВЛЕЧЕНИЕ ОТ ПРОТОКОЛ
№ 2 ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБ.С ДУПНИЦА
ОТ 26.02.2026 г.**

ОТНОСНО: Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Кандидатстване с проектно предложение по Програмата за финансиране на младежките центрове в Република България (2026-2028). / вх. № 110/ 18.02.2026 г./

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал.2 и във връзка с чл.21, ал.1, т.23 и чл.27, ал.3 от ЗМСМА, Об.С прие

РЕШЕНИЕ

№ 31

1. Общински съвет - Дупница дава съгласие Община Дупница да кандидатства с проектно предложение по „Програма за финансиране на младежките центрове в Република България (2026-2028)“.

2. Общински съвет - Дупница упълномощава Кмета на Община Дупница да одобри подготвеното проектно предложение и предприеме всички необходими действия за подаването му в обявената процедура за подбор за 2026г.

3. Общински съвет - Дупница упълномощава Кмета на Община Дупница да предприеме всички необходими действия за реализиране на настоящето решение, както и да подписва всякакви други финансови и технически документи, необходими за проектното предложение и реализиране дейностите по проекта.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБ.С:

/инж. Костадин Костадинов/

СЪГЛАСУВАНО С:

/адв. Милен Попов/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ДУПНИЦА

ПРЕПИС ИЗВЛЕЧЕНИЕ ОТ ПРОТОКОЛ № 2 ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБ.С ДУПНИЦА ОТ 26.02.2026 г.

ОТНОСНО: Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Продажба на земя - частна общинска собственост на собственика на законно построената в имота сграда, находяща се в поземлен имот с идентификатор 39339.505.47 по КК на село Крайници, община Дупница. / вх. № 111/ 18.02.2026 г./

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал.1, т.8 и т.12 във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 и чл. 52, ал.5, т.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.9 и чл.35, ал.3 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, и чл.50, ал.1 и ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /приета с Решение №8/31.01.2008 год. на Общински съвет Дупница/, Об.С прие

РЕШЕНИЕ

№ 32

1. Общински съвет Дупница допълва Програмата за управление и разпореждане с имотите общинска собственост в Община Дупница за 2026 год. в част III, т.Б: "Имоти, които Община Дупница има намерение да продаде", със следния имот: поземлен имот с идентификатор 39339.505.47 / землище тридесет и девет хиляди триста тридесет и девет, кадастрален район петстотин и пет, имот четиридесет и седем /, село Крайници, община Дупница, област Кюстендил, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед 300-5-57/30.07.2004 година на Изпълнителен директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес на поземления имот: с.Крайници, улица "Арда" №8, с площ на имота: 476 кв.м. /четиристотин седемдесет и шест квадратни метра/, трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до10м) /десет метра/, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 923 /деветстотин двадесет и три/ -

частна общинска собственост по Акт за общинска собственост № 1335/ 25.05.2004г., вписан в Служба по вписванията под № 96, том VI, вх. рег.№ 1542 от 07.06.2004 год.

2. Общински съвет Дупница взема решение за продажба на поземлен имот с идентификатор 39339.505.47 / земище тридесет и девет хиляди триста тридесет и девет, кадастрален район петстотин и пет, имот четиридесет и седем /, село Крайници, община Дупница, област Кюстендил, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед 300-5-57/30.07.2004 година на Изпълнителен директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес на поземления имот: с.Крайници, улица "Арда" №8, с площ на имота: 476 кв.м. /четиристотин седемдесет и шест квадратни метра/, трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до10м) /десет метра/, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 923 /деветстотин двадесет и три/

- частна общинска собственост по Акт за общинска собственост № 1335/ 25.05.2004г., вписан в Служба по вписванията под № 96, том VI, вх. рег.№ 1542 от 07.06.2004 год.

3. Упълномощава Кмета на Община Дупница да извърши процедурата и сключи договора при продажна цена, съгласно утвърдената в т.2 от решението пазарна оценка, в размер на 7 897 € /седем хиляди осемстотин деветдесет и седем евро/ без ДДС

4. Общински съвет определя 30% от постъпленията от реализираната продажба съгл. т.2 от решението да се използва за финансиране за изграждането и за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Крайници, Община Дупница, Област Кюстендил.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБ.С:

/инж. Костадин Костадинов/

СЪГЛАСУВАНО С:

/адв. Милен Попов/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ДУПНИЦА

ПРЕПИС ИЗВЛЕЧЕНИЕ ОТ ПРОТОКОЛ № 2 ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБ.С ДУПНИЦА ОТ 26.02.2026 г.

ОТНОСНО: Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Вземане на решение за продажба на поземлен имот с идентификатор 55230.9.41 по кадастралната карта на с.Палатово, земеделска земя, с начин на трайно ползване: Нива, представляващ имот по чл. 19 от ЗСПЗЗ, временно стопанисван от Община Дупница. /вх. № 112/19.02.2026 г./

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал.1, т.8 и т.12 във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 и чл. 52, ал.5, т.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 от ЗОС и чл. 19 от ЗСПЗЗ, Чл.46., ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /приета с Решение №8/31.01.2008 год. на Общински съвет Дупница/, Об.С прие

РЕШЕНИЕ

№ 33

1. Общински съвет Дупница допълва Програмата за управление и разпореждане с имотите общинска собственост в Община Дупница за 2026 год. в част III, т.Б “Имоти, които Община Дупница има намерение да продаде”, със следния имот: Поземлен имот с идентификатор 55230.9.41 /земище петдесет и пет хиляди двеста и тридесет, кадастрален район девети, имот четиридесет и едно/, село Палатово, община Дупница, област Кюстендил по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Палатово, одобрени със Заповед РД-18-998/24.04.2018 год. на Изпълнителен директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес на поземления имот: село Палатово, местност "Пашеница", с площ: 10 993 кв.м. /десет хиляди деветстотин деветдесет и три квадратни метра/, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, категория на земята: 6 /шеста/, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 009041 /девет хиляди четиридесет и едно/. Имотът не съдържа сгради

2. Взема решение за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на следния общински недвижим имот: Поземлен имот с идентификатор 55230.9.41 /земище петдесет и пет хиляди двеста и тридесет, кадастрален район девети, имот четиридесет и едно/, село

Палатово, община Дупница, област Кюстендил по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Палатово, одобрени със Заповед РД-18-998/24.04.2018 год. на Изпълнителен директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес на поземления имот: село Палатово, местност "Пашеница", с площ: 10 993 кв.м. /десет хиляди деветстотин деветдесет и три квадратни метра/, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, категория на земята: 6 /шеста/, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 009041 /девет хиляди четиридесет и едно/. Имотът не съдържа сгради, с пазарна оценка, изготвената от експерт-оценител на земеделска земя в размер на 33 723.79 € /тридесет и три хиляди седемстотин двадесет и три евро седемдесет и девет евроцента/, ДДС не се дължи.

3. Общински съвет Дупница определя:

3.1. Начална цена – утвърдената пазарна оценка по т.2 от решението.

3.2. Размер на депозита за участие в търга – 3 372.38 € /три хиляди триста седемдесет и две евро тридесет и осем евроцента/, представляващи 10% от началната цена.

3.3. Вид на търга – публичен търг с явно наддаване чрез представяне от участниците на предложенията пред комисията в деня и часа, обявени за провеждане на търга.

3.4. Стъпка на наддаване 10 % /десет процента/ от началната продажна цена.

3.5. Публичният търг с явно наддаване да се проведе най-късно в 30-дневен срок от публикацията на обявяването му.

4. Упълномощава кмета на Община Дупница да проведе процедурите и сключи договора за продажба.

5. Общински съвет определя 30% от постъпленията от реализираната продажба съгл. т.2 от решението да се използва за финансиране за изграждането и за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Палатово, Община Дупница, Област Кюстендил.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБ.С:

/инж. Костадин Костадинов/

СЪГЛАСУВАНО С:

/адв. Милен Попов/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ДУПНИЦА

ПРЕПИС ИЗВЛЕЧЕНИЕ ОТ ПРОТОКОЛ № 2 ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБ.С ДУПНИЦА ОТ 26.02.2026 г.

ОТНОСНО: Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Вземане на решение за продажба на поземлен имот с идентификатор 55230.9.97 по кадастралната карта на с.Палатово, земеделска земя, с начин на трайно ползване: Нива, представляващ имот по чл. 19 от ЗСПЗЗ, временно стопанисван от Община Дупница. /вх. № 113/19.02.2026 г./

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал.1, т.8 и т.12 във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 и чл. 52, ал.5, т.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 от ЗОС и чл. 19 от ЗСПЗЗ, чл.46., ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /приета с Решение №8/31.01.2008 год. на Общински съвет Дупница/, Об.С прие

РЕШЕНИЕ

№ 34

1. Общински съвет Дупница допълва Програмата за управление и разпореждане с имотите общинска собственост в Община Дупница за 2026 год. в част III, т.Б “Имоти, които Община Дупница има намерение да продаде”, със следния имот: Поземлен имот с идентификатор 55230.9.97 /землище петдесет и пет хиляди двеста и тридесет, кадастрален район девети, имот деветдесет и седем/, село Палатово, община Дупница, област Кюстендил по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Палатово, одобрени със Заповед РД-18-998/24.04.2018 год. на Изпълнителен директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес на поземления имот: село Палатово, местност "Пашеница", с площ: 7 407 кв.м. /седем хиляди четиристотин и седем квадратни метра/, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, категория на земята: 6 /шеста/, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 000097 /деветдесет и седем/. Имотът не съдържа сгради.

2. Взема решение за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на следния общински недвижим имот: Поземлен имот с идентификатор 55230.9.97 /землище петдесет и пет хиляди двеста и тридесет, кадастрален район девети, имот деветдесет и седем/, село

Палатово, община Дупница, област Кюстендил по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Палатово, одобрени със Заповед РД-18-998/24.04.2018 год. на Изпълнителен директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес на поземления имот: село Палатово, местност "Пашеница", с площ: 7 407 кв.м. /седем хиляди четиристотин и седем квадратни метра/, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, категория на земята: 6 /шеста/, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 000097 /деветдесет и седем/. Имотът не съдържа сгради, с пазарна оценка, изготвената от експерт-оценител на земеделска земя в размер на 22 722.83 €/двадесет и две хиляди седемстотин двадесет и две евро осемдесет и три евроцента/, ДДС не се дължи.

3.Общински съвет Дупница определя:

3.1.Начална цена – утвърдената пазарна оценка по т.2 от решението.

3.2.Размер на депозита за участие в търга – 2 272, 28 € /две хиляди двеста седемдесет и две евро двадесет и осем евроцента/, представляващи 10% от началната цена.

3.3.Вид на търга – публичен търг с явно наддаване чрез представяне от участниците на предложенията пред комисията в деня и часа, обявени за провеждане на търга.

3.4. Стъпка на наддаване 10 % /десет процента/ от началната продажна цена.

3.5.Публичният търг с явно наддаване да се проведе най-късно в 30-дневен срок от публикацията на обявяването му.

4.Упълномощава кмета на Община Дупница да проведе процедурите и сключи договора за продажба.

5.Общински съвет определя 30% от постъпленията от реализираната продажба съгл. т.2 от решението да се използва за финансиране за изграждането и за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Палатово, Община Дупница, Област Кюстендил.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБ.С:

/инж. Костадин Костадинов/

СЪГЛАСУВАНО С:

/адв. Милен Попов/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ДУПНИЦА

ПРЕПИС ИЗВЛЕЧЕНИЕ ОТ ПРОТОКОЛ № 2 ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБ.С ДУПНИЦА ОТ 26.02.2026 г.

ОТНОСНО: Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Вземане на решение за продажба на поземлен имот с идентификатор 55230.51.183 по кадастралната карта на с.Палатово, земеделска земя, с начин на трайно ползване: Нива, представляващ имот по чл. 19 от ЗСПЗЗ, временно стопанисван от Община Дупница. /вх. № 114/19.02.2026 г./

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал.1, т.8 и т.12 във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 и чл. 52, ал.5, т.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 от ЗОС и чл. 19 от ЗСПЗЗ, чл.46., ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /приета с Решение №8/31.01.2008 год. на Общински съвет Дупница/, Об.С прие

РЕШЕНИЕ

№ 35

1. Общински съвет Дупница допълва Програмата за управление и разпореждане с имотите общинска собственост в Община Дупница за 2026 год. в част III, т.Б “Имоти, които Община Дупница има намерение да продаде”, със следния имот: Поземлен имот с идентификатор 55230.51.183 /землище петдесет и пет хиляди двеста и тридесет, кадастрален район петдесет и едно, имот сто осемдесет и три/, село Палатово, община Дупница, област Кюстендил по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Палатово, одобрени със Заповед РД-18-998/24.04.2018 год. на Изпълнителен директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес на поземления имот: село Палатово, местност "Кацарица", с площ: 10 715 кв.м. /десет хиляди седемстотин и петнадесет квадратни метра/, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, категория на земята: 7 /седма/, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 000183 /сто осемдесет и три/. Имотът не съдържа сгради.

2. Взема решение за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на следния общински недвижим имот: Поземлен имот с идентификатор 55230.51.183 /землище петдесет и пет хиляди двеста и тридесет, кадастрален район петдесет и едно, имот сто осемдесет и

три/, село Палатово, община Дупница, област Кюстендил по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Палатово, одобрени със Заповед РД-18-998/24.04.2018 год. на Изпълнителен директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес на поземления имот: село Палатово, местност "Кацарица", с площ: 10 715 кв.м. /десет хиляди седемстотин и петнадесет квадратни метра/, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, категория на земята: 7 /седма/, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 000183 /сто осемдесет и три/. Имотът не съдържа сгради, с пазарна оценка, изготвената от експерт-оценител на земеделска земя в размер на 32 870.96 € /тридесет и две хиляди осемстотин и седемдесет евро деветдесет и шест евроцента/, ДДС не се дължи.

3. Общински съвет Дупница определя:

3.1. Начална цена – утвърдената пазарна оценка по т.2 от решението.

3.2. Размер на депозита за участие в търга – 3 287. 10 € /три хиляди двеста осемдесет и седем евро и десет евроцента/, представляващи 10% от началната цена.

3.3. Вид на търга – публичен търг с явно наддаване чрез представяне от участниците на предложенията пред комисията в деня и часа, обявени за провеждане на търга.

3.4. Стъпка на наддаване 10 % /десет процента/ от началната продажна цена.

3.5. Публичният търг с явно наддаване да се проведе най-късно в 30-дневен срок от публикацията на обявяването му.

4. Упълномощава кмета на Община Дупница да проведе процедурите и сключи договора за продажба.

5. Общински съвет определя 30% от постъпленията от реализираната продажба съгл. т.2 от решението да се използва за финансиране за изграждането и за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Палатово, Община Дупница, Област Кюстендил.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБ.С:

/инж. Костадин Костадинов/

СЪГЛАСУВАНО С:

/адв. Милен Попов/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ДУПНИЦА

ПРЕПИС ИЗВЛЕЧЕНИЕ ОТ ПРОТОКОЛ № 2 ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБ.С ДУПНИЦА ОТ 26.02.2026 г.

ОТНОСНО: Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Вземане на решение за продажба на поземлен имот с идентификатор 55230.9.191 по кадастралната карта на с.Палатово, земеделска земя, с начин на трайно ползване: Нива, представляващ имот по чл. 19 от ЗСПЗЗ, временно стопанисван от Община Дупница. /вх. № 115/19.02.2026 г./

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал.1, т.8 и т.12 във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 и чл. 52, ал.5, т.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 от ЗОС и чл. 19 от ЗСПЗЗ, чл.46., ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /приета с Решение №8/31.01.2008 год. на Общински съвет Дупница/, Об.С прие

РЕШЕНИЕ

№ 36

1. Общински съвет Дупница допълва Програмата за управление и разпореждане с имотите общинска собственост в Община Дупница за 2026 год. в част III, т.Б “Имоти, които Община Дупница има намерение да продаде”, със следния имот: Поземлен имот с идентификатор 55230.9.191 /земище петдесет и пет хиляди двеста и тридесет, кадастрален район девети, имот сто деветдесет и едно/, село Палатово, община Дупница, област Кюстендил по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Палатово, одобрени със Заповед РД-18-998/24.04.2018 год. на Изпълнителен директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес на поземления имот: село Палатово, местност "Гърлото", с площ: 73 760 кв.м. /седемдесет и три хиляди седемстотин и шестдесет квадратни метра/, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, категория на земята: 7 /седма/, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 000191 /сто деветдесет и първи/. Имотът не съдържа сгради.

2. Взема решение за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на следния общински недвижим имот: Поземлен имот с идентификатор 55230.9.191 /земище петдесет и пет хиляди двеста и тридесет, кадастрален район девети, имот сто деветдесет и едно/, село

Палатово, община Дупница, област Кюстендил по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Палатово, одобрени със Заповед РД-18-998/24.04.2018 год. на Изпълнителен директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес на поземления имот: село Палатово, местност "Гърлото", с площ: 73 760 кв.м. /седемдесет и три хиляди седемстотин и шестдесет квадратни метра/, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, категория на земята: 7 /седма/, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 000191 /сто деветдесет и първи/. Имотът не съдържа сгради, с пазарна оценка, изготвената от експерт-оценител на земеделска земя в размер на 226 227.33 € /двеста двадесет и шест хиляди двеста двадесет и седем евро тридесет и три евроцента/, ДДС не се дължи.

3. Общински съвет Дупница определя:

3.1. Начална цена – утвърдената пазарна оценка по т.2 от решението.

3.2. Размер на депозита за участие в търга – 22 622, 73 € /двадесет и две хиляди шестстотин двадесет и две евро седемдесет и три евроцента/, представляващи 10% от началната цена.

3.3. Вид на търга – публичен търг с явно наддаване чрез представяне от участниците на предложенията пред комисията в деня и часа, обявени за провеждане на търга.

3.4. Стъпка на наддаване 10 % /десет процента/ от началната продажна цена.

3.5. Публичният търг с явно наддаване да се проведе най-късно в 30-дневен срок от публикацията на обявяването му.

4. Упълномощава кмета на Община Дупница да проведе процедурите и сключи договора за продажба.

5. Общински съвет определя 30% от постъпленията от реализираната продажба съгл. т.2 от решението да се използва за финансиране за изграждането и за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Палатово, Община Дупница, Област Кюстендил.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБ.С:

/инж. Костадин Костадинов/

СЪГЛАСУВАНО С:

/адв. Милен Попов/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ДУПНИЦА

ПРЕПИС ИЗВЛЕЧЕНИЕ ОТ ПРОТОКОЛ № 2 ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБ.С ДУПНИЦА ОТ 26.02.2026 г.

ОТНОСНО: Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Вземане на решение за продажба на поземлен имот с идентификатор 55230.9.215 по кадастралната карта на с.Палатово, земеделска земя, с начин на трайно ползване: Нива, представляващ имот по чл. 19 от ЗСПЗЗ, временно стопанисван от Община Дупница. /вх. № 116/19.02.2026 г./

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал.1, т.8 и т.12 във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 и чл. 52, ал.5, т.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 от ЗОС и чл. 19 от ЗСПЗЗ, чл.46., ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /приета с Решение №8/31.01.2008 год. на Общински съвет Дупница/, Об.С прие

РЕШЕНИЕ

№ 37

1. Общински съвет Дупница допълва Програмата за управление и разпореждане с имотите общинска собственост в Община Дупница за 2026 год. в част III, т.Б “Имоти, които Община Дупница има намерение да продаде”, със следния имот: Поземлен имот с идентификатор 55230.9.215 /землище петдесет и пет хиляди двеста и тридесет, кадастрален район девети, имот двеста и петнадесет/, село Палатово, община Дупница, област Кюстендил по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Палатово, одобрени със Заповед РД-18-998/24.04.2018 год. на Изпълнителен директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес на поземления имот: село Палатово, местност "Езеро", с площ: 21 128 кв.м. /двадесет и една хиляди сто двадесет и осем квадратни метра/, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, категория на земята: 7 /седма/, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 000215 /двеста и петнадесет/. Имотът не съдържа сгради.

2. Взема решение за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на следния общински недвижим имот: Поземлен имот с идентификатор 55230.9.215 /землище петдесет и пет хиляди двеста и тридесет, кадастрален район девети, имот двеста и петнадесет/, село Палатово, община Дупница, област Кюстендил по кадастралната карта и кадастралните

регистри на село Палатово, одобрени със Заповед РД-18-998/24.04.2018 год. на Изпълнителен директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес на поземления имот: село Палатово, местност "Езеро", с площ: 21 128 кв.м. /двадесет и една хиляди сто двадесет и осем квадратни метра/, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, категория на земята: 7 /седма/, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 000215 /двеста и петнадесет/. Имотът не съдържа сгради, с пазарна оценка, изготвената от експерт-оценител на земеделска земя в размер на 64 815.45 € /шестдесет и четири хиляди осемстотин и петнадесет евро четиридесет и пет евроцента/, ДДС не се дължи.

3. Общински съвет Дупница определя:

3.1. Начална цена – утвърдената пазарна оценка по т.2 от решението.

3.2. Размер на депозита за участие в търга – 6 481.55 € /шест хиляди четиристотин осемдесет и едно евро петдесет и пет евроцента/, представляващи 10% от началната цена.

3.3. Вид на търга – публичен търг с явно наддаване чрез представяне от участниците на предложенията пред комисията в деня и часа, обявени за провеждане на търга.

3.4. Стъпка на наддаване 10 % /десет процента/ от началната продажна цена.

3.5. Публичният търг с явно наддаване да се проведе най-късно в 30-дневен срок от публикацията на обявяването му.

4. Упълномощава кмета на Община Дупница да проведе процедурите и сключи договора за продажба.

5. Общински съвет определя 30% от постъпленията от реализираната продажба съгл. т.2 от решението да се използва за финансиране за изграждането и за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Палатово, Община Дупница, Област Кюстендил.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБ.С:

/инж. Костадин Костадинов/

СЪГЛАСУВАНО С:

/адв. Милен Попов/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ДУПНИЦА

ПРЕПИС ИЗВЛЕЧЕНИЕ ОТ ПРОТОКОЛ № 2 ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБ.С ДУПНИЦА ОТ 26.02.2026 г.

ОТНОСНО: Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Продажба на земя - частна общинска собственост на собственика на законно построената в имота сграда, находяща се в село Джерман. /вх. № 117/19.02.2026 г./

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал.1, т.8 и т.12 във връзка с чл.27, ал.4, ал.5 и чл.52, ал.5, т.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.35, ал.3 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, и чл.50, ал.1 и ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /приета с Решение №8/31.01.2008 год. на Общински съвет Дупница/, Об.С прие

РЕШЕНИЕ

№ 38

1. Общински съвет Дупница допълва Програмата за управление и разпореждане с имотите общинска собственост в Община Дупница за 2026 год. в част III, т.Б: “Имоти, които Община Дупница има намерение да продаде”, със следния имот: Урегулиран поземлен имот с планоснимачен № 5 /пети/, за който е отреден парцел XIII /осми/, в квартал 5 /пети/, съгласно регулационния план на село Джерман, община Дупница, улична регулация, одобрена със Заповед № 2415/02.06.1964г., на Председателя на Кюстендилски окръжен народен съвет, с урегулирана площ: 728 кв.м. /седемстотин двадесет и осем квадратни метра/, при съседни: от една страна улица с осови точки 97-6 /деветдесет и седем-шест/, парцел XIII /тринадесет/ отреден за имот с планоснимачен № 9 /девет/, парцел II /второй/, отреден за имот с планоснимачен №5 /пет/, парцел XIV /четиринадесет/, отреден за имот с планоснимачен № 5 /пет/ и край на регулацията“ – частна общинска собственост по Акт за общинска собственост № 1073/13.08.2003год., вписан в Служба по вписванията акт № 146, том VI, вх.рег. № 1732/ 19.08.2003г.

2. Общински съвет Дупница взема решение за продажба на Урегулиран поземлен имот с планоснимачен № 5 /пети/, за който е отреден парцел XIII /осми/, в квартал 5 /пети/, съгласно регулационния план на село Джерман, община Дупница, улична регулация,

одобрена със Заповед № 2415/02.06.1964г., на Председателя на Кюстендилски окръжен народен съвет, с урегулирана площ: 728 кв.м. /седемстотин двадесет и осем квадратни метра/, при съсед: от една страна улица с осови точки 97-6 /деветдесет и седем-шест/, парцел XIII /тринадесет/ отреден за имот с планоснимачен № 9 /девет/, парцел II /второи/, отреден за имот с планоснимачен №5 /пет/, парцел XIV /четиринадесет/, отреден за имот с планоснимачен № 5 /пет/ и край на регулацията“ – частна общинска собственост по Акт за общинска собственост № 1073/13.08.2003год., вписан в Служба по вписванията акт № 146, том VI, вх.рег. № 1732/ 19.08.2003г., срещу заплащане на цена, в размер на 10 068 € /десет хиляди шестдесет и осем евро/, изготвена от оценител на недвижими имоти.

3. Упълномощава кмета на Община Дупница да извърши процедурата и сключи договора при продажна цена, съгласно утвърдената в т.2 от решението, пазарна оценка, в размер на 10 068€ /десет хиляди шестдесет и осем евро/

4. Общински съвет определя 30% от постъпленията от реализираната продажба съгл. т.2 от решението да се използва за финансиране за изграждането и за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с.Джерман, Община Дупница, Област Кюстендил.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБ.С:

/инж. Костадин Костадинов/

СЪГЛАСУВАНО С:

/адв. Милен Попов/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ДУПНИЦА

ПРЕПИС ИЗВЛЕЧЕНИЕ ОТ ПРОТОКОЛ № 2 ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБ.С ДУПНИЦА ОТ 26.02.2026 г.

ОТНОСНО: Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Вземане на решение за продажба на поземлен имот с идентификатор 39339.67.2 по кадастралната карта на с.Крайници, земеделска земя, с начин на трайно ползване: Нива, представляващ имот по чл. 19 от ЗСПЗЗ, временно стопанисван от Община Дупница. /вх. № 121/19.02.2026 г./

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал.1, т.8 и т.12 във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 и чл. 52, ал.5, т.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 от ЗОС и чл. 19 от ЗСПЗЗ, Чл.46., ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /приета с Решение №8/31.01.2008 год. на Общински съвет Дупница/, Об.С прие

РЕШЕНИЕ

№ 39

1. Общински съвет Дупница допълва Програмата за управление и разпореждане с имотите общинска собственост в Община Дупница за 2026 год. в част III, т.Б “Имоти, които Община Дупница има намерение да продаде”, със следния имот: Поземлен имот с идентификатор 39339.67.2 /земище тридесет и девет хиляди триста тридесет и девет, кадастрален район шестдесет и седем, имот две/ село Крайници, община Дупница, област Кюстендил, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед №300-5-57 от 30.07.2004 год. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, с адрес: село Крайници, местност “Келемето”, с площ: 2 396 кв.м /две хиляди триста деветдесет и шест квадратни метра/, с трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, категория на земята при неполивни условия: 6 /шеста/, стар идентификатор: няма, номер по предходен план: 067002 /шестдесет и седем хиляди и две/. Имотът не съдържа сгради.

2. Взема решение за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на следния общински недвижим имот: Поземлен имот с идентификатор 39339.67.2 /земище тридесет и девет хиляди триста тридесет и девет, кадастрален район шестдесет и седем, имот две/ село Крайници, община Дупница, област Кюстендил, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед №300-5-57 от 30.07.2004 год. на Изпълнителния директор на

Агенция по геодезия, картография и кадастър, с адрес: село Крайници, местност “Келемето”, с площ: 2 396 кв.м /две хиляди триста деветдесет и шест квадратни метра/, с трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, категория на земята при неполивни условия: 6 /шеста/, стар идентификатор: няма, номер по предходен план: 067002 /шестдесет и седем хиляди и две/. Имотът не съдържа сгради, с пазарна оценка, изготвената от експерт-оценител на земеделска земя в размер на 7 325.83 € /седем хиляди триста двадесет и пет евро и осемдесет и три цента/, ДДС не се дължи.

3.Общински съвет Дупница определя:

3.1.Начална цена – утвърдената пазарна оценка по т.2 от решението.

3.2.Размер на депозита за участие в търга – 732. 58 € /седемстотин тридесет и две евро петдесет и осем евроцента/, представляващи 10% от началната цена.

3.3.Вид на търга – публичен търг с явно наддаване чрез представяне от участниците на предложенията пред комисията в деня и часа, обявени за провеждане на търга.

3.4. Стъпка на наддаване 10 % /десет процента/ от началната продажна цена.

3.5.Публичният търг с явно наддаване да се проведе най-късно в 30-дневен срок от публикацията на обявяването му.

4.Упълномощава кмета на Община Дупница да проведе процедурите и сключи договора за продажба.

5.Общински съвет определя 30% от постъпленията от реализираната продажба съгл. т.2 от решението да се използва за финансиране за изграждането и за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Крайници, Община Дупница, Област Кюстендил.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБ.С:

/инж. Костадин Костадинов/

СЪГЛАСУВАНО С:

/адв. Милен Попов/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ДУПНИЦА

ПРЕПИС ИЗВЛЕЧЕНИЕ ОТ ПРОТОКОЛ № 2 ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБ.С ДУПНИЦА ОТ 26.02.2026 г.

ОТНОСНО: Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Вземане на решение за продажба на поземлен имот с идентификатор 39339.67.4 по кадастралната карта на с.Крайници, земеделска земя, с начин на трайно ползване: Нива, представляващ имот по чл. 19 от ЗСПЗЗ, временно стопанисван от Община Дупница. /вх. № 122/19.02.2026 г./

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал.1, т.8 и т.12 във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 и чл. 52, ал.5, т.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 от ЗОС и чл. 19 от ЗСПЗЗ, Чл.46, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /приета с Решение №8/31.01.2008 год. на Общински съвет Дупница/, Об.С прие

РЕШЕНИЕ

№ 40

1. Общински съвет Дупница допълва Програмата за управление и разпореждане с имотите общинска собственост в Община Дупница за 2026 год. в част III, т.Б “Имоти, които Община Дупница има намерение да продаде”, със следния имот: Поземлен имот с идентификатор 39339.67.4 /землище тридесет и девет хиляди триста тридесет и девет, кадастрален район шестдесет и седем, имот четири/, село Крайници, община Дупница, област Кюстендил по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Крайници, одобрени със Заповед РД-300-5-57/30.07.2004 година на Изпълнителен директор на Агенция по геодезия картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес на поземления имот: село Крайници, местност: "Келемето", с площ: 1 265 кв.м. /хиляда двеста шестдесет и пет квадратни метра/, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, категория на земята при неполивни условия: 6 /шеста/, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 067004 /шестдесет и седем хиляди и четири/. Имота не съдържа сгради.

2. Взема решение за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на следния общински недвижим имот: Поземлен имот с идентификатор 39339.67.4 /землище тридесет и девет хиляди триста тридесет и девет, кадастрален район шестдесет и седем, имот четири/,

село Крайници, община Дупница, област Кюстендил по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Крайници, одобрени със Заповед РД-300-5-57/30.07.2004 година на Изпълнителен директор на Агенция по геодезия картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес на поземления имот: село Крайници, местност: "Келемето", с площ: 1 265 кв.м. /хиляда двеста шестдесет и пет квадратни метра/, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, категория на земята при неполивни условия: 6 /шеста/, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 067004 /шестдесет и седем хиляди и четири/. Имота не съдържа сгради, с пазарна оценка, изготвената от експерт-оценител на земеделска земя в размер на 3 867.77 € /три хиляди осемстотин шестдесет и седем евро и седемдесет и седем евроцента/, ДДС не се дължи.

3.Общински съвет Дупница определя:

3.1.Начална цена – утвърдената пазарна оценка по т.2 от решението.

3.2.Размер на депозита за участие в търга – 386, 78 € /триста осемдесет и шест евро седемдесет и осем евроцента/, представляващи 10% от началната цена.

3.3.Вид на търга – публичен търг с явно наддаване чрез представяне от участниците на предложенията пред комисията в деня и часа, обявени за провеждане на търга.

3.4. Стъпка на наддаване 10 % /десет процента/ от началната продажна цена.

3.5.Публичният търг с явно наддаване да се проведе най-късно в 30-дневен срок от публикацията на обявяването му.

4.Упълномощава кмета на Община Дупница да проведе процедурите и сключи договора за продажба.

5.Общински съвет определя 30% от постъпленията от реализираната продажба съгл. т.2 от решението да се използва за финансиране за изграждането и за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Крайници, Община Дупница, Област Кюстендил.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБ.С:

/инж. Костадин Костадинов/

СЪГЛАСУВАНО С:

/адв. Милен Попов/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ДУПНИЦА

ПРЕПИС ИЗВЛЕЧЕНИЕ ОТ ПРОТОКОЛ № 2 ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБ.С ДУПНИЦА ОТ 26.02.2026 г.

ОТНОСНО: Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Вземане на решение за продажба на поземлен имот с идентификатор 39339.68.125 по кадастралната карта на с.Крайници, земеделска земя, с начин на трайно ползване: Ливада, представляващ имот по чл. 19 от ЗСПЗЗ, временно стопанисван от Община Дупница. /вх. № 123/19.02.2026 г./

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал.1, т.8 и т.12 във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 и чл. 52, ал.5, т.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 от ЗОС и чл. 19 от ЗСПЗЗ, Чл.46., ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /приета с Решение №8/31.01.2008 год. на Общински съвет Дупница/, Об.С прие

РЕШЕНИЕ

№ 41

1. Общински съвет Дупница допълва Програмата за управление и разпореждане с имотите общинска собственост в Община Дупница за 2026 год. в част III, т.Б “Имоти, които Община Дупница има намерение да продаде”, със следния имот: Поземлен имот с идентификатор 39339.68.125 /землище тридесет и девет хиляди триста тридесет и девет, кадастрален район шестдесет и осем, имот сто двадесет и пет/ село Крайници, община Дупница, област Кюстендил по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед 300-5-57/30.07.2004 година на Изпълнителен директор на Агенция по геодезия картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма данни за изменение на КККР със заповед, с адрес на поземления имот: с. Крайници, местност „Кафтаро“, с площ: 10 146 кв.м /десет хиляди сто четиридесет и шест квадратни метра/, с трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Ливада, категория на земята при неполивни условия: 6 /шеста/, стар идентификатор: няма, номер по предходен план: 068125 /шестдесет и осем хиляди сто двадесет и пет/. Имотът не съдържа сгради.

2. Взема решение за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на следния общински недвижим имот: Поземлен имот с идентификатор 39339.68.125 /землище тридесет и девет хиляди триста тридесет и девет, кадастрален район шестдесет и осем, имот сто

двадесет и пет/ село Крайници, община Дупница, област Кюстендил по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед 300-5-57/30.07.2004 година на Изпълнителен директор на Агенция по геодезия картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма данни за изменение на КККР със заповед, с адрес на поземления имот: с. Крайници, местност „Кафтаро“, с площ: 10 146 кв.м /десет хиляди сто четиридесет и шест квадратни метра/, с трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Ливада, категория на земята при неполивни условия: 6 /шеста/, стар идентификатор: няма, номер по предходен план: 068125 /шестдесет и осем хиляди сто двадесет и пет/. Имотът не съдържа сгради, с пазарна оценка, изготвената от експерт-оценител на земеделска земя в размер на 31 021.65 € /тридесет и една хиляди двадесет и едно евро и шестдесет и пет евроцента/, ДДС не се дължи.

3.Общински съвет Дупница определя:

3.1.Начална цена – утвърдената пазарна оценка по т.2 от решението.

3.2.Размер на депозита за участие в търга – 3 102, 17 € /три хиляди сто и две евро и седемнадесет евроцента/, представляващи 10% от началната цена.

3.3.Вид на търга – публичен търг с явно наддаване чрез представяне от участниците на предложенията пред комисията в деня и часа, обявени за провеждане на търга.

3.4. Стъпка на наддаване 10 % /десет процента/ от началната продажна цена.

3.5.Публичният търг с явно наддаване да се проведе най-късно в 30-дневен срок от публикацията на обявяването му.

4.Упълномощава кмета на Община Дупница да проведе процедурите и сключи договора за продажба.

5.Общински съвет определя 30% от постъпленията от реализираната продажба съгл. т.2 от решението да се използва за финансиране за изграждането и за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Крайници, Община Дупница, Област Кюстендил.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБ.С:

/инж. Костадин Костадинов/

СЪГЛАСУВАНО С:

/адв. Милен Попов/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ДУПНИЦА

ПРЕПИС ИЗВЛЕЧЕНИЕ ОТ ПРОТОКОЛ № 2 ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБ.С ДУПНИЦА ОТ 26.02.2026 г.

ОТНОСНО: Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Вземане на решение за продажба на поземлен имот с идентификатор 39339.138.5 по кадастралната карта на с.Крайници, земеделска земя, с начин на трайно ползване: Нива, представляващ имот по чл. 19 от ЗСПЗЗ, временно стопанисван от Община Дупница. /вх. № 124/19.02.2026 г./

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал.1, т.8 и т.12 във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 и чл. 52, ал.5, т.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 от ЗОС и чл. 19 от ЗСПЗЗ, Чл.46., ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /приета с Решение №8/31.01.2008 год. на Общински съвет Дупница/, Об.С прие

РЕШЕНИЕ

№ 42

1. Общински съвет Дупница допълва Програмата за управление и разпореждане с имотите общинска собственост в Община Дупница за 2026 год. в част III, т.Б “Имоти, които Община Дупница има намерение да продаде”, със следния имот: Поземлен имот с идентификатор 39339.138.5 /землище тридесет и девет хиляди триста тридесет и девет, кадастрален район сто тридесет и осем, имот пет/ село Крайници, община Дупница, област Кюстендил, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед №300-5-57 от 30.07.2004 год. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес: село Крайници, местност: “Могилите”, с площ: 2 481 кв.м. /две хиляди четиристотин осемдесет и един квадратни метри/, с трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, категория на земята при неполивни условия: 4 /четвърта/, стар идентификатор: няма, номер по предходен план: 138005 /сто тридесет и осем хиляди и пет/. Имотът не съдържа сгради.

2. Взема решение за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на следния общински недвижим имот: Поземлен имот с идентификатор 39339.138.5 /землище тридесет и девет хиляди триста тридесет и девет, кадастрален район сто тридесет и осем, имот пет/ село

Крайници, община Дупница, област Кюстендил, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед №300-5-57 от 30.07.2004 год. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастр, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес: село Крайници, местност: “Могилите”, с площ: 2 481 кв.м. /две хиляди четиристотин осемдесет и един квадратни метри/, с трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, категория на земята при неполивни условия: 4 /четвърта/, стар идентификатор: няма, номер по предходен план: 138005 /сто тридесет и осем хиляди и пет/. Имотът не съдържа сгради, с пазарна оценка, изготвената от експерт-оценител на земеделска земя в размер на 7 585.72 € /седем хиляди петстотин осемдесет и пет евро и седемдесет и два евроцента/, ДДС не се дължи.

3.Общински съвет Дупница определя:

3.1.Начална цена – утвърдената пазарна оценка по т.2 от решението.

3.2.Размер на депозита за участие в търга – 758. 57 € /седемстотин петдесет и осем евро петдесет и седем евроцента/, представляващи 10% от началната цена.

3.3.Вид на търга – публичен търг с явно наддаване чрез представяне от участниците на предложенията пред комисията в деня и часа, обявени за провеждане на търга.

3.4. Стъпка на наддаване 10 % /десет процента/ от началната продажна цена.

3.5.Публичният търг с явно наддаване да се проведе най-късно в 30-дневен срок от публикацията на обявяването му.

4.Упълномощава кмета на Община Дупница да проведе процедурите и сключи договора за продажба.

5.Общински съвет определя 30% от постъпленията от реализираната продажба съгл. т.2 от решението да се използва за финансиране за изграждането и за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Крайници, Община Дупница, Област Кюстендил.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБ.С:

/инж. Костадин Костадинов/

СЪГЛАСУВАНО С:

/адв. Милен Попов/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ДУПНИЦА

ПРЕПИС ИЗВЛЕЧЕНИЕ ОТ ПРОТОКОЛ № 2 ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБ.С ДУПНИЦА ОТ 26.02.2026 г.

ОТНОСНО: Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Вземане на решение за продажба на поземлен имот с идентификатор 39339.138.6 по кадастралната карта на с.Крайници, земеделска земя, с начин на трайно ползване: Нива, представляващ имот по чл. 19 от ЗСПЗЗ, временно стопанисван от Община Дупница. /вх. № 125/19.02.2026 г./

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал.1, т.8 и т.12 във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 и чл. 52, ал.5, т.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 от ЗОС и чл. 19 от ЗСПЗЗ, Чл.46., ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /приета с Решение №8/31.01.2008 год. на Общински съвет Дупница/, Об.С прие

РЕШЕНИЕ

№ 43

1. Общински съвет Дупница допълва Програмата за управление и разпореждане с имотите общинска собственост в Община Дупница за 2026 год. в част III, т.Б “Имоти, които Община Дупница има намерение да продаде”, със следния имот: Поземлен имот с идентификатор 39339.138.6 /землище тридесет и девет хиляди триста тридесет и девет, кадастрален район сто тридесет и осем, имот шест/ село Крайници, община Дупница, област Кюстендил, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед №300-5-57 от 30.07.2004 год. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес: село Крайници, местност: “Могилите”, с площ: 917 кв.м. /деветстотин и седемнадесет квадратни метри/, с трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, категория на земята при неполивни условия: 4 /четвърта/, стар идентификатор: няма, номер по предходен план: 138006 /сто тридесет и осем хиляди и шест/. Имотът не съдържа сгради.

2. Взема решение за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на следния общински недвижим имот: Поземлен имот с идентификатор 39339.138.6 /землище тридесет и девет хиляди триста тридесет и девет, кадастрален район сто тридесет и осем, имот шест/ село Крайници, община Дупница, област Кюстендил, по кадастралната карта и

кадастралните регистри, одобрени със Заповед №300-5-57 от 30.07.2004 год. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес: село Крайници, местност: “Могилите”, с площ: 917 кв.м. /деветстотин и седемнадесет квадратни метри/, с трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, категория на земята при неполивни условия: 4 /четвърта/, стар идентификатор: няма, номер по предходен план: 138006 /сто тридесет и осем хиляди и шест/. Имотът не съдържа сгради, изготвената от експерт-оценител на земеделска земя в размер на 2 803.75 € /две хиляди осемстотин и три евро седемдесет и пет евроцента/, ДДС не се дължи.

3.Общински съвет Дупница определя:

3.1.Начална цена – утвърдената пазарна оценка по т.2 от решението.

3.2.Размер на депозита за участие в търга – 280. 38 € /двеста и осемдесет евро тридесет и осем евроцента/, представляващи 10% от началната цена.

3.3.Вид на търга – публичен търг с явно наддаване чрез представяне от участниците на предложенията пред комисията в деня и часа, обявени за провеждане на търга.

3.4. Стъпка на наддаване 10 % /десет процента/ от началната продажна цена.

3.5.Публичният търг с явно наддаване да се проведе най-късно в 30-дневен срок от публикацията на обявяването му.

4.Упълномощава кмета на Община Дупница да проведе процедурите и сключи договора за продажба.

5.Общински съвет определя 30% от постъпленията от реализираната продажба съгл. т.2 от решението да се използва за финансиране за изграждането и за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Крайници, Община Дупница, Област Кюстендил.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБ.С:

/инж. Костадин Костадинов/

СЪГЛАСУВАНО С:

/адв. Милен Попов/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ДУПНИЦА

ПРЕПИС ИЗВЛЕЧЕНИЕ ОТ ПРОТОКОЛ № 2 ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБ.С ДУПНИЦА ОТ 26.02.2026 г.

ОТНОСНО: Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Вземане на решение за продажба на поземлен имот с идентификатор 39339.138.7 по кадастралната карта на с.Крайници, земеделска земя, с начин на трайно ползване: Нива, представляващ имот по чл. 19 от ЗСПЗЗ, временно стопанисван от Община Дупница. /вх. № 126/19.02.2026 г./

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал.1, т.8 и т.12 във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 и чл. 52, ал.5, т.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 от ЗОС и чл. 19 от ЗСПЗЗ, Чл.46., ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /приета с Решение №8/31.01.2008 год. на Общински съвет Дупница/, Об.С прие

РЕШЕНИЕ

№ 44

1. Общински съвет Дупница допълва Програмата за управление и разпореждане с имотите общинска собственост в Община Дупница за 2026 год. в част III, т.Б “Имоти, които Община Дупница има намерение да продаде”, със следния имот: Поземлен имот с идентификатор 39339.138.7 /землище тридесет и девет хиляди триста тридесет и девет, кадастрален район сто тридесет и осем, имот седем/ село Крайници, община Дупница, област Кюстендил, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед №300-5-57 от 30.07.2004 год. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес: село Крайници, местност: “Могилите”, с площ: 829 кв.м. /осемстотин двадесет и девет квадратни метри/, с трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, категория на земята при неполивни условия: 4 /четвърта/, стар идентификатор: няма, номер по предходен план: 138007 /сто тридесет и осем хиляди и седем/. Имотът не съдържа сгради.

2. Взема решение за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на следния общински недвижим имот: Поземлен имот с идентификатор 39339.138.7 /землище тридесет и девет хиляди триста тридесет и девет, кадастрален район сто тридесет и осем, имот седем/ село Крайници, община Дупница, област Кюстендил, по кадастралната карта и

кадастралните регистри, одобрени със Заповед №300-5-57 от 30.07.2004 год. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес: село Крайници, местност: "Могилите", с площ: 829 кв.м. /осемстотин двадесет и девет квадратни метри/, с трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, категория на земята при неполивни условия: 4 /четвърта/, стар идентификатор: няма, номер по предходен план: 138007 /сто тридесет и осем хиляди и седем/. Имотът не съдържа сгради, с пазарна оценка, изготвената от експерт-оценител на земеделска земя в размер на 2 534.69 € / две хиляди петстотин тридесет и четири евро и шестдесет и девет евроцента/, ДДС не се дължи.

3.Общински съвет Дупница определя:

3.1.Начална цена – утвърдената пазарна оценка по т.2 от решението.

3.2.Размер на депозита за участие в търга – 253. 47 € /двеста петдесет и три евро четиридесет и седем евроцента/, представляващи 10% от началната цена.

3.3.Вид на търга – публичен търг с явно наддаване чрез представяне от участниците на предложенията пред комисията в деня и часа, обявени за провеждане на търга.

3.4. Стъпка на наддаване 10 % /десет процента/ от началната продажна цена.

3.5.Публичният търг с явно наддаване да се проведе най-късно в 30-дневен срок от публикацията на обявяването му.

4.Упълномощава кмета на Община Дупница да проведе процедурите и сключи договора за продажба.

5.Общински съвет определя 30% от постъпленията от реализираната продажба съгл. т.2 от решението да се използва за финансиране за изграждането и за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Крайници, Община Дупница, Област Кюстендил.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБ.С:

/инж. Костадин Костадинов/

СЪГЛАСУВАНО С:

/адв. Милен Попов/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ДУПНИЦА

ПРЕПИС ИЗВЛЕЧЕНИЕ ОТ ПРОТОКОЛ № 2 ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБ.С ДУПНИЦА ОТ 26.02.2026 г.

ОТНОСНО: Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Одобрение на проект на Споразумение за партньорство за подготовка и изпълнение на проектни предложения по процедура BG16FFPR003-4.014 „Пилотни инициативи за енергийни общности и подобряване на енергийна ефективност на обществени сгради“- Компонент 2 в рамките на Приоритет 4 „Справедлив преход“ на ПРР. /вх. № 133/19.02.2026 г./

НА ОСНОВАНИЕ: § 1, т. 1 от Допълнителните разпоредби на Правилника за прилагане на Закона за регионалното развитие (ППЗРР) (изм. - ДВ, бр. 45 от 2023 г.), т.2.3 и т.2.4 от Приложение № 4 към чл. 39, ал. 4 от ППЗРР (Изм. - ДВ, бр. 45 от 2023 г.) и на основание чл. 21, ал. 1, т. 23, ал.2, чл. 27, ал. 3 и чл. 60, ал. 1 от АПК от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Об.С прие

РЕШЕНИЕ

№ 45

1. Общински съвет Дупница упълномощава Кмета на Община Дупница да предприеме всички необходими действия във връзка с подготовката и кандидатстването и реализацията на проекта/тите в рамките на процедура за подбор на проектни предложения BG16FFPR003-4.014 „Пилотни инициативи за енергийни общности и подобряване на енергийна ефективност на обществени сгради“- Компонент 2.

2. Общински съвет – Дупница одобрява текста на проекта на Партньорското споразумение за подготовка и изпълнение на проектни предложения по процедура BG16FFPR003-4.014 „Пилотни инициативи за енергийни общности и подобряване на енергийна ефективност на обществени сгради“- Компонент 2 в рамките на Приоритет 4 „Справедлив преход“ на ПРР и възлага на кмета на Община Дупница.

3. Общински съвет – Дупница упълномощава Кмета на Община Дупница да допълва текста на Партньорското споразумение с необходимите текстове, произтичащи от спецификата на проектните идеи и предложения, в които Общината е водещ партньор/ партньор, в зависимост от нуждите на партньорите и с цел уточняване на правата и задълженията им, включително във връзка с конкретни финансови или други ангажименти

по процесите на подготовка, оценка, изпълнение и отчитане на самите проектните предложения, в които Общината участва.

4. Общински съвет Дупница дава съгласие Община Дупница в качеството си на кандидат по процедура BG16FFPR003-4.014 „Пилотни инициативи за енергийни общности и подобряване на енергийна ефективност на обществени сгради“- Компонент 2, да подпише Партньорското споразумение, с цел формиране на устойчиво партньорство за изпълнение на проекта/тите, с организации, попадащи сред допустимите организации-партньори, съгласно изискванията на процедурата.

5. На основание чл. 60 ал. 1 от Административно-процесуалния кодекс, Общински съвет-Дупница допуска предварително изпълнение на настоящото решение.

Приложение: Проект на примерно Партньорско споразумение

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБ.С:

/инж. Костадин Костадинов/

СЪГЛАСУВАНО С:

/адв. Милен Попов/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ДУПНИЦА

ПРЕПИС ИЗВЛЕЧЕНИЕ ОТ ПРОТОКОЛ № 2 ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБ.С ДУПНИЦА ОТ 26.02.2026 г.

ОТНОСНО: Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Издаване на запис на заповед от Община Дупница в полза на ДФ „Земеделие“ за обезпечаване на една трета част от общото обезпечение от заявления размер на авансово плащане по договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № РД 50-148 от 02.02.2026 г. на Сдружение „Местна инициативна група Бобов дол – Дупница – Сапарева баня“. /вх. № 155/24.02.2026 г./

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал. 1, т. 10 и т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 28, ал. 1 и ал. 2 от Наредба № 4 от 25.10.2024 г. и във връзка с административен договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № РД 50-148 от 02.02.2026 г. по интервенция BG06AFSP001-01.001 „Изпълнение на операции, включително дейности за сътрудничество и тяхната подготовка, избрани в рамките на стратегията за местно развитие“ от Стратегическия план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023–2027 г. за Проект № BG06AFSP001-1.001-0077 с наименование „Стратегия за водено от общностите местно развитие на Сдружение Местна инициативна група Бобов дол-Дупница-Сапарева баня“, Об.С прие

РЕШЕНИЕ

№ 46

1. Упълномощава кмета на Община Дупница да подпише Запис на заповед, без протест и без разноски, платима на предявяване в полза на ДФ „Земеделие“ в размер на 33 188,04 евро (Тридесет и три хиляди сто осемдесет и осем евро и четири евроцента) за обезпечаване на една трета част от общото обезпечение от заявления размер на авансово плащане по договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № РД 50-148 от 02.02.2026 г. по интервенция BG06AFSP001-01.001 „Изпълнение на операции, включително дейности за сътрудничество и тяхната подготовка, избрани в рамките на стратегията за местно развитие“ за проект № BG06AFSP001-1.001-0077 с наименование „Стратегия за

водено от общностите местно развитие на Сдружение Местна инициативна група Бобов дол-Дупница-Сапарева баня“, сключен между Сдружение „Местна инициативна група Бобов дол – Дупница – Сапарева баня“ и УО на СПРЗСР 2023 – 2027 г.

2. Общински съвет-Дупница допуска предварително изпълнение на настоящото решение на основание чл. 60 ал. 1 от Административно-процесуалния кодекс.

Приложение: проект на Запис на заповед по образец;

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБ.С:

/инж. Костадин Костадинов/

СЪГЛАСУВАНО С:

/адв. Милен Попов/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ДУПНИЦА

ПРЕПИС ИЗВЛЕЧЕНИЕ ОТ ПРОТОКОЛ № 2 ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБ.С ДУПНИЦА ОТ 26.02.2026 г.

ОТНОСНО: Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Вземане на решение за продажба на поземлен имот с идентификатор 02350.35.1 по кадастралната карта на с.Баланово, земеделска земя, с начин на трайно ползване: Нива, представляващ имот по чл. 19 от ЗСПЗЗ, временно стопанисван от Община Дупница. /вх. № 151/23.02.2026 г./

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал.1, т.8 и т.12 във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 и чл. 52, ал.5, т.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 от ЗОС и чл. 19 от ЗСПЗЗ, чл.46., ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /приета с Решение №8/31.01.2008 год. на Общински съвет Дупница/, Об.С прие

РЕШЕНИЕ

№ 47

1. Общински съвет Дупница допълва Програмата за управление и разпореждане с имотите общинска собственост в Община Дупница за 2026 год. в част III, т.Б “Имоти, които Община Дупница има намерение да продаде”, със следния имот: Поземлен имот с идентификатор 02350.35.1 /землище две хиляди триста и петдесет, кадастрален район тридесет и пет , имот едно/ село Баланово, община Дупница, област Кюстендил, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-990/24.04.2018 год. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес: село Баланово, местност “Бинека”, с площ: 517 кв.м. /петстотин и седемнадесет квадратни метра/, с трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, категория на земята при неполивни условия: 3 /трета/, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 035001, /тридесет и пет хиляди и едно/. Имотът не съдържа сгради.

2. Взема решение за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на следния общински недвижим имот: Поземлен имот с идентификатор 02350.35.1 /землище две хиляди триста и петдесет, кадастрален район тридесет и пет , имот едно/ село Баланово, община

Дупница, област Кюстендил, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-990/24.04.2018 год. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастр. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес: село Баланово, местност "Бинека", с площ: 517 кв.м. /петстотин и седемнадесет квадратни метра/, с трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, категория на земята при неполивни условия: 3 /трета/, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 035001, /тридесет и пет хиляди и едно/. Имотът не съдържа сгради, с пазарна оценка, изготвената от експерт-оценител на земеделска земя в размер на 1 586.03 € /хиляда петстотин осемдесет и шест евро и три евроцента/, ДДС не се дължи.

3.Общински съвет Дупница определя:

3.1.Начална цена – утвърдената пазарна оценка по т.2 от решението.

3.2.Размер на депозита за участие в търга – 158. 60 € /сто петдесет и осем евро и шестдесет евроцента /, представляващи 10% от началната цена.

3.3.Вид на търга – публичен търг с явно наддаване чрез представяне от участниците на предложенията пред комисията в деня и часа, обявени за провеждане на търга.

3.4. Стъпка на наддаване 10 % /десет процента/ от началната продажна цена.

3.5.Публичният търг с явно наддаване да се проведе най-късно в 30-дневен срок от публикацията на обявяването му.

4.Упълномощава кмета на Община Дупница да проведе процедурите и сключи договора за продажба.

5.Общински съвет определя 30% от постъпленията от реализираната продажба съгл. т.2 от решението да се използва за финансиране за изграждането и за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Баланово, Община Дупница, Област Кюстендил.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБ.С:

/инж. Костадин Костадинов/

СЪГЛАСУВАНО С:

/адв. Милен Попов/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ДУПНИЦА

ПРЕПИС ИЗВЛЕЧЕНИЕ ОТ ПРОТОКОЛ № 2 ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБ.С ДУПНИЦА ОТ 26.02.2026 г.

ОТНОСНО: Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Вземане на решение за продажба на поземлен имот с идентификатор 02350.35.4 по кадастралната карта на с.Баланово, земеделска земя, с начин на трайно ползване: Нива, представляващ имот по чл. 19 от ЗСПЗЗ, временно стопанисван от Община Дупница. /вх. № 150/23.02.2026 г./

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал.1, т.8 и т.12 във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 и чл. 52, ал.5, т.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 от ЗОС и чл. 19 от ЗСПЗЗ, чл.46., ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /приета с Решение №8/31.01.2008 год. на Общински съвет Дупница/, Об.С прие

РЕШЕНИЕ

№ 48

1. Общински съвет Дупница допълва Програмата за управление и разпореждане с имотите общинска собственост в Община Дупница за 2026 год. в част III, т.Б “Имоти, които Община Дупница има намерение да продаде”, със следния имот: Поземлен имот с идентификатор 02350.35.4 /земище две хиляди триста и петдесет, кадастрален район тридесет и пет, имот четири/ село Баланово, община Дупница, област Кюстендил, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-990/24.04.2018 год. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес: село Баланово, местност "Бинека", с площ: 333 кв.м /триста тридесет и три квадратни метра/, с трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, категория на земята при неполивни условия: 3 /трета/, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 035004 /тридесет и пет хиляди и четири/. Имотът не съдържа сгради.

2. Взема решение за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на следния общински недвижим имот: Поземлен имот с идентификатор 02350.35.4 /земище две хиляди триста и петдесет, кадастрален район тридесет и пет, имот четири/ село Баланово, община

Дупница, област Кюстендил, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-990/24.04.2018 год. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес: село Баланово, местност "Бинека", с площ: 333 кв.м /триста тридесет и три квадратни метра/, с трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, категория на земята при неполивни условия: 3 /трета/, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 035004 /тридесет и пет хиляди и четири/. Имотът не съдържа сгради, с пазарна оценка, изготвената от експерт-оценител на земеделска земя в размер на 1 021.56 € /хиляда двадесет и един евро петдесет и шест евроцента/, ДДС не се дължи.

3.Общински съвет Дупница определя:

3.1.Начална цена – утвърдената пазарна оценка по т.2 от решението.

3.2.Размер на депозита за участие в търга – 102. 16 € /сто и две евро и шестнадесет евроцента /, представляващи 10% от началната цена.

3.3.Вид на търга – публичен търг с явно наддаване чрез представяне от участниците на предложенията пред комисията в деня и часа, обявени за провеждане на търга.

3.4. Стъпка на наддаване 10 % /десет процента/ от началната продажна цена.

3.5.Публичният търг с явно наддаване да се проведе най-късно в 30-дневен срок от публикацията на обявяването му.

4.Упълномощава кмета на Община Дупница да проведе процедурите и сключи договора за продажба.

5.Общински съвет определя 30% от постъпленията от реализираната продажба съгл. т.2 от решението да се използва за финансиране за изграждането и за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Баланово, Община Дупница, Област Кюстендил.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБ.С:

/инж. Костадин Костадинов/

СЪГЛАСУВАНО С:

/адв. Милен Попов/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ДУПНИЦА

ПРЕПИС ИЗВЛЕЧЕНИЕ ОТ ПРОТОКОЛ № 2 ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБ.С ДУПНИЦА ОТ 26.02.2026 г.

ОТНОСНО: Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Вземане на решение за продажба на поземлен имот с идентификатор 02350.82.17 по кадастралната карта на с.Баланово, земеделска земя, с начин на трайно ползване: Нива, представляващ имот по чл. 19 от ЗСПЗЗ, временно стопанисван от Община Дупница. /вх. № 144/23.02.2026 г./

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал.1, т.8 и т.12 във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 и чл. 52, ал.5, т.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 от ЗОС и чл. 19 от ЗСПЗЗ, чл.46., ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /приета с Решение №8/31.01.2008 год. на Общински съвет Дупница/, Об.С прие

РЕШЕНИЕ

№ 49

1. Общински съвет Дупница допълва Програмата за управление и разпореждане с имотите общинска собственост в Община Дупница за 2026 год. в част III, т.Б “Имоти, които Община Дупница има намерение да продаде”, със следния имот: Поземлен имот с идентификатор 02350.82.17 /землище две хиляди триста и петдесет, кадастрален район осемдесет и две имот седемнадесети/ село Баланово, община Дупница, област Кюстендил, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-990/24.04.2018 год. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение със заповед, с адрес: село Баланово, местност "Под селото", с площ: 1 002 кв.м /хиляда и два квадратни метра/, с трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, категория на земята при неполивни условия: 3 /трета/, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 082017 /осемдесет и две хиляди и седемнадесет/. Имотът не съдържа сгради.

2. Взема решение за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на следния общински недвижим имот: Поземлен имот с идентификатор 02350.82.17 /землище две хиляди триста и петдесет, кадастрален район осемдесет и две имот седемнадесети/ село Баланово, община Дупница, област Кюстендил, по кадастралната карта и кадастралните

регистри, одобрени със Заповед № РД-18-990/24.04.2018 год. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение със заповед, с адрес: село Баланово, местност "Под селото", с площ: 1 002 кв.м /хиляда и два квадратни метра/, с трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, категория на земята при неполивни условия: 3 /трета/, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 082017 /осемдесет и две хиляди и седемнадесет/. Имотът не съдържа сгради, с пазарна оценка, изготвената от експерт-оценител на земеделска земя в размер на 2 049.26 € /две хиляди четиридесет и девет евро двадесет и шест евроцента/, ДДС не се дължи.

3. Общински съвет Дупница определя:

3.1. Начална цена – утвърдената пазарна оценка по т.2 от решението.

3.2. Размер на депозита за участие в търга – 204. 93 € /двеста и четири евро деветдесет и три евроцента /, представляващи 10% от началната цена.

3.3. Вид на търга – публичен търг с явно наддаване чрез представяне от участниците на предложенията пред комисията в деня и часа, обявени за провеждане на търга.

3.4. Стъпка на наддаване 10 % /десет процента/ от началната продажна цена.

3.5. Публичният търг с явно наддаване да се проведе най-късно в 30-дневен срок от публикацията на обявяването му.

4. Упълномощава кмета на Община Дупница да проведе процедурите и сключи договора за продажба.

5. Общински съвет определя 30% от постъпленията от реализираната продажба съгл. т.2 от решението да се използва за финансиране за изграждането и за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Баланово, Община Дупница, Област Кюстендил.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБ.С:

/инж. Костадин Костадинов/

СЪГЛАСУВАНО С:

/адв. Милен Попов/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ДУПНИЦА

ПРЕПИС ИЗВЛЕЧЕНИЕ ОТ ПРОТОКОЛ № 2 ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБ.С ДУПНИЦА ОТ 26.02.2026 г.

ОТНОСНО: Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Вземане на решение за продажба на поземлен имот с идентификатор 02350.82.20 по кадастралната карта на с.Баланово, земеделска земя, с начин на трайно ползване: Нива, представляващ имот по чл. 19 от ЗСПЗЗ, временно стопанисван от Община Дупница. /вх. № 147/23.02.2026 г./

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал.1, т.8 и т.12 във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 и чл. 52, ал.5, т.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 от ЗОС и чл. 19 от ЗСПЗЗ, чл.46., ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /приета с Решение №8/31.01.2008 год. на Общински съвет Дупница/, Об.С прие

РЕШЕНИЕ

№ 50

1. Общински съвет Дупница допълва Програмата за управление и разпореждане с имотите общинска собственост в Община Дупница за 2026 год. в част III, т.Б “Имоти, които Община Дупница има намерение да продаде”, със следния имот: Поземлен имот с идентификатор 02350.82.20 /землище две хиляди триста и петдесет, кадастрален район осемдесет и две имот двадесети/ село Баланово, община Дупница, област Кюстендил, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-990/24.04.2018 год. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес: село Баланово, местност "Под селото", с площ: 1 199 кв.м. /хиляда сто деветдесет и девет квадратни метра/, с трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, категория на земята при неполивни условия: 3 /трета/, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 082020 /осемдесет и две хиляди и двадесет/. Имотът не съдържа сгради.

2. Взема решение за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на следния общински недвижим имот: Поземлен имот с идентификатор 02350.82.20 /землище две хиляди триста и петдесет, кадастрален район осемдесет и две имот двадесети/ село Баланово,

община Дупница, област Кюстендил, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-990/24.04.2018 год. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес: село Баланово, местност "Под селото", с площ: 1 199 кв.м. /хиляда сто деветдесет и девет квадратни метра/, с трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, категория на земята при неполивни условия: 3 /трета/, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 082020 /осемдесет и две хиляди и двадесет/. Имотът не съдържа сгради, с пазарна оценка, изготвената от експерт-оценител на земеделска земя в размер на 2 452.16 € /две хиляди четиристотин петдесет и две евро и шестнадесет евроцента/, ДДС не се дължи.

3. Общински съвет Дупница определя:

3.1. Начална цена – утвърдената пазарна оценка по т.2 от решението.

3.2. Размер на депозита за участие в търга – 245. 22 € /двеста четиридесет и пет евро двадесет и две евроцента /, представляващи 10% от началната цена.

3.3. Вид на търга – публичен търг с явно наддаване чрез представяне от участниците на предложенията пред комисията в деня и часа, обявени за провеждане на търга.

3.4. Стъпка на наддаване 10 % /десет процента/ от началната продажна цена.

3.5. Публичният търг с явно наддаване да се проведе най-късно в 30-дневен срок от публикацията на обявяването му.

4. Упълномощава кмета на Община Дупница да проведе процедурите и сключи договора за продажба.

5. Общински съвет определя 30% от постъпленията от реализираната продажба съгл. т.2 от решението да се използва за финансиране за изграждането и за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Баланово, Община Дупница, Област Кюстендил.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБ.С:

/инж. Костадин Костадинов/

СЪГЛАСУВАНО С:

/адв. Милен Попов/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ДУПНИЦА

ПРЕПИС ИЗВЛЕЧЕНИЕ ОТ ПРОТОКОЛ № 2 ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБ.С ДУПНИЦА ОТ 26.02.2026 г.

ОТНОСНО: Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Вземане на решение за продажба на поземлен имот с идентификатор 68789.21.113 по кадастралната карта на гр.Дупница, земеделска земя, с начин на трайно ползване: Друг вид нива, представляващ имот по чл. 19 от ЗСПЗЗ, временно стопанисван от Община Дупница. /вх. № 146/23.02.2026 г./

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал.1, т.8 и т.12 във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 от ЗОС и чл. 19 от ЗСПЗЗ, чл.46., ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /приета с Решение №8/31.01.2008 год. на Общински съвет Дупница/, Об.С прие

РЕШЕНИЕ

№ 51

1. Общински съвет Дупница допълва Програмата за управление и разпореждане с имотите общинска собственост в Община Дупница за 2026 год. в част III, т.Б “Имоти, които Община Дупница има намерение да продаде”, със следния имот: Поземлен имот с идентификатор 68789.21.113 /землище шестдесет и осем хиляди седемстотин осемдесет и девет, кадастрален район двадесет и едно, имот сто и тринадесет/, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-300-5-56/30.07.2004 година на Изпълнителен директор на Агенция по геодезия картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес на поземления имот: гр. Дупница, с площ: 2 387 кв.м. /две хиляди триста осемдесет и седем квадратни метра/, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Друг вид нива, категория на земята: 5 /пета/, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 170.21 /кадастрален район сто и седемдесет, имот двадесет и едно/. Имотът не съдържа сгради.

2. Взема решение за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на следния общински недвижим имот: Поземлен имот с идентификатор 68789.21.113 /землище шестдесет и осем хиляди седемстотин осемдесет и девет, кадастрален район двадесет и едно,

имот сто и тринадесет/, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-300-5-56/30.07.2004 година на Изпълнителен директор на Агенция по геодезия картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес на поземления имот: гр. Дупница, с площ: 2 387 кв.м. /две хиляди триста осемдесет и седем квадратни метра/, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Друг вид нива, категория на земята: 5 /пета/, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 170.21 /кадастрален район сто и седемдесет, имот двадесет и едно/. Имотът не съдържа сгради, с пазарна оценка, изготвената от експерт-оценител на земеделска земя в размер на 7 322.72 € /седем хиляди триста двадесет и две евро седемдесет и два евроцента/, ДДС не се дължи.

3.Общински съвет Дупница определя:

3.1.Начална цена – утвърдената пазарна оценка по т.2 от решението.

3.2.Размер на депозита за участие в търга – 732. 27 € /седемстотин тридесет и две евро двадесет и седем евроцента/, представляващи 10% от началната цена.

3.3.Вид на търга – публичен търг с явно наддаване чрез представяне от участниците на предложенията пред комисията в деня и часа, обявени за провеждане на търга.

3.4. Стъпка на наддаване 10 % /десет процента/ от началната продажна цена.

3.5.Публичният търг с явно наддаване да се проведе най-късно в 30-дневен срок от публикацията на обявяването му.

4.Упълномощава кмета на Община Дупница да проведе процедурите и сключи договора за продажба.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБ.С:

/инж. Костадин Костадинов/

СЪГЛАСУВАНО С:

/адв. Милен Попов/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ДУПНИЦА

ПРЕПИС ИЗВЛЕЧЕНИЕ ОТ ПРОТОКОЛ № 2 ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБ.С ДУПНИЦА ОТ 26.02.2026 г.

ОТНОСНО: Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Вземане на решение за продажба на поземлен имот с идентификатор 68789.21.195 по кадастралната карта на гр.Дупница, земеделска земя, с начин на трайно ползване: Друг вид нива, представляващ имот по чл. 19 от ЗСПЗЗ, временно стопанисван от Община Дупница. /вх. № 143/23.02.2026 г./

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал.1, т.8 и т.12 във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 от ЗОС и чл. 19 от ЗСПЗЗ, чл.46., ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /приета с Решение №8/31.01.2008 год. на Общински съвет Дупница/, Об.С прие

РЕШЕНИЕ

№ 52

1. Общински съвет Дупница допълва Програмата за управление и разпореждане с имотите общинска собственост в Община Дупница за 2026 год. в част III, т.Б “Имоти, които Община Дупница има намерение да продаде”, със следния имот: Поземлен имот с идентификатор 68789.21.195 /землище шестдесет и осем хиляди седемстотин осемдесет и девет, кадастрален район двадесет и едно, имот сто деветдесет и пет/, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-300-5-56/30.07.2004 година на Изпълнителен директор на Агенция по геодезия картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес на поземления имот: гр. Дупница, с площ: 2 630кв.м. /две хиляди шестстотин и тридесет квадратни метра/, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Друг вид нива, категория на земята: 5 /пета/, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 170.34 /кадастрален район сто и седемдесет, имот тридесет и четири/. Имотът не съдържа сгради.

2. Взема решение за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на следния общински недвижим имот: Поземлен имот с идентификатор 68789.21.195 /землище шестдесет и осем хиляди седемстотин осемдесет и девет, кадастрален район двадесет и едно,

имот сто деветдесет и пет/, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-300-5-56/30.07.2004 година на Изпълнителен директор на Агенция по геодезия картография и кадастр, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес на поземления имот: гр. Дупница, с площ: 2 630кв.м. /две хиляди шестстотин и тридесет квадратни метра/, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Друг вид нива, категория на земята: 5 /пета/, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 170.34 /кадастрален район сто и седемдесет, имот тридесет и четири/. Имотът не съдържа сгради, с пазарна оценка, изготвената от експерт-оценител на земеделска земя в размер на 8 068.19 € /осем хиляди шестдесет и осем евро и деветнадесет евроцента/, ДДС не се дължи.

3.Общински съвет Дупница определя:

3.1.Начална цена – утвърдената пазарна оценка по т.2 от решението.

3.2.Размер на депозита за участие в търга – 806. 82 € /осемстотин и шест евро осемдесет и два евроцента/, представляващи 10% от началната цена.

3.3.Вид на търга – публичен търг с явно наддаване чрез представяне от участниците на предложенията пред комисията в деня и часа, обявени за провеждане на търга.

3.4. Стъпка на наддаване 10 % /десет процента/ от началната продажна цена.

3.5.Публичният търг с явно наддаване да се проведе най-късно в 30-дневен срок от публикацията на обявяването му.

4.Упълномощава кмета на Община Дупница да проведе процедурите и сключи договора за продажба.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБ.С:

/инж. Костадин Костадинов/

СЪГЛАСУВАНО С:

/адв. Милен Попов/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ДУПНИЦА

ПРЕПИС ИЗВЛЕЧЕНИЕ ОТ ПРОТОКОЛ № 2 ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБ.С ДУПНИЦА ОТ 26.02.2026 г.

ОТНОСНО: Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Вземане на решение за продажба на поземлен имот с идентификатор 87727.9.9 по кадастралната карта на с.Яхиново, земеделска земя, с начин на трайно ползване: Нива, представляващ имот по чл. 19 от ЗСПЗЗ, временно стопанисван от Община Дупница. /вх. № 141/23.02.2026 г./

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал.1, т.8 и т.12 във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 и чл. 52, ал.5, т.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 от ЗОС и чл. 19 от ЗСПЗЗ, чл.46., ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /приета с Решение №8/31.01.2008 год. на Общински съвет Дупница/, Об.С прие

РЕШЕНИЕ

№ 53

1. Общински съвет Дупница допълва Програмата за управление и разпореждане с имотите общинска собственост в Община Дупница за 2026 год. в част III, т.Б “Имоти, които Община Дупница има намерение да продаде”, със следния имот: Поземлен имот с идентификатор 87727.9.9 /земище осемдесет и седем хиляди седемстотин двадесет и седем, кадастрален район девет, имот девет/ село Яхиново, община Дупница, област Кюстендил, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед №300-5-58 от 05.08.2004 год. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение в КККР със заповед, с адрес: село Яхиново, местност „Лаго“, с площ: 647 кв.м. /шестстотин четиридесет и седем квадратни метра/, с трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, категория на земята при неполивни условия: 2 /втора/, стар идентификатор: няма, номер по предходен план: 009009 /девет хиляди и девет/. Без съдържащата се в имота сграда.

2. Взема решение за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на следния общински недвижим имот: Поземлен имот с идентификатор 87727.9.9 /земище осемдесет и седем хиляди седемстотин двадесет и седем, кадастрален район девет, имот девет/ село Яхиново, община Дупница, област Кюстендил, по кадастралната карта и кадастралните

регистри, одобрени със Заповед №300-5-58 от 05.08.2004 год. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение в КККР със заповед, с адрес: село Яхиново, местност „Лаго“, с площ: 647 кв.м. /шестстотин четиридесет и седем квадратни метра/, с трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, категория на земята при неполивни условия: 2 /втора/, стар идентификатор: няма, номер по предходен план: 009009 /девет хиляди и девет/. Без съдържащата се в имота сграда, с пазарна оценка, изготвената от експерт-оценител на земеделска земя в размер на 1 984.84 € /хиляда деветстотин осемдесет и четири евро осемдесет и четири евроцента/, ДДС не се дължи.

3.Общински съвет Дупница определя:

3.1.Начална цена – утвърдената пазарна оценка по т.2 от решението.

3.2.Размер на депозита за участие в търга – 198. 48 € /сто деветдесет и осем евро четиридесет и осем евроцента/, представляващи 10% от началната цена.

3.3.Вид на търга – публичен търг с явно наддаване чрез представяне от участниците на предложенията пред комисията в деня и часа, обявени за провеждане на търга.

3.4. Стъпка на наддаване 10 % /десет процента/ от началната продажна цена.

3.5.Публичният търг с явно наддаване да се проведе най-късно в 30-дневен срок от публикацията на обявяването му.

4.Упълномощава кмета на Община Дупница да проведе процедурите и сключи договора за продажба.

5.Общински съвет определя 30% от постъпленията от реализираната продажба съгл. т.2 от решението да се използва за финансиране за изграждането и за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Яхиново, Община Дупница, Област Кюстендил.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБ.С:

/инж. Костадин Костадинов/

СЪГЛАСУВАНО С:

/адв. Милен Попов/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ДУПНИЦА

ПРЕПИС ИЗВЛЕЧЕНИЕ ОТ ПРОТОКОЛ № 2 ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБ.С ДУПНИЦА ОТ 26.02.2026 г.

ОТНОСНО: Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Вземане на решение за продажба на поземлен имот с идентификатор 87727.9.10 по кадастралната карта на с.Яхиново, земеделска земя, с начин на трайно ползване: Нива, представляващ имот по чл. 19 от ЗСПЗЗ, временно стопанисван от Община Дупница. /вх. № 140/23.02.2026 г./

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал.1, т.8 и т.12 във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 и чл. 52, ал.5, т.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 от ЗОС и чл. 19 от ЗСПЗЗ, чл.46., ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /приета с Решение №8/31.01.2008 год. на Общински съвет Дупница/, Об.С прие

РЕШЕНИЕ

№ 54

1. Общински съвет Дупница допълва Програмата за управление и разпореждане с имотите общинска собственост в Община Дупница за 2026 год. в част III, т.Б “Имоти, които Община Дупница има намерение да продаде”, със следния имот: Поземлен имот с идентификатор 87727.9.10 /земище осемдесет и седем хиляди седемстотин двадесет и седем, кадастрален район девет, имот десет/ село Яхиново, община Дупница, област Кюстендил, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед №300-5-58 от 05.08.2004 год. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение в КККР със заповед, с адрес: с.Яхиново, местност "Лаго", с площ: 727 кв.м. /седемстотин двадесет и седем квадратни метра/, с трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, категория на земята при неполивни условия: 2 /втора/, стар идентификатор: няма, номер по предходен план: 009010 /девет хиляди и десет/. Имотът не съдържа сгради.

2. Взема решение за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на следния общински недвижим имот: Поземлен имот с идентификатор 87727.9.10 /земище осемдесет и седем хиляди седемстотин двадесет и седем, кадастрален район девет, имот десет/ село

Яхиново, община Дупница, област Кюстендил, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед №300-5-58 от 05.08.2004 год. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение в КККР със заповед, с адрес: с.Яхиново, местност "Лаго", с площ: 727 кв.м. /седемстотин двадесет и седем квадратни метра/, с трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, категория на земята при неполивни условия: 2 /втора/, стар идентификатор: няма, номер по предходен план: 009010 /девет хиляди и десет/. Имотът не съдържа сгради, с пазарна оценка, изготвената от експерт-оценител на земеделска земя в размер на 2 230.26 € /две хиляди двеста и тридесет евро двадесет и шест евроцента/, ДДС не се дължи.

3.Общински съвет Дупница определя:

3.1.Начална цена – утвърдената пазарна оценка по т.2 от решението.

3.2.Размер на депозита за участие в търга – 223, 03 € /двеста двадесет и три евро и три евроцента/, представляващи 10% от началната цена.

3.3.Вид на търга – публичен търг с явно наддаване чрез представяне от участниците на предложенията пред комисията в деня и часа, обявени за провеждане на търга.

3.4. Стъпка на наддаване 10 % /десет процента/ от началната продажна цена.

3.5.Публичният търг с явно наддаване да се проведе най-късно в 30-дневен срок от публикацията на обявяването му.

4.Упълномощава кмета на Община Дупница да проведе процедурите и сключи договора за продажба.

5.Общински съвет определя 30% от постъпленията от реализираната продажба съгл. т.2 от решението да се използва за финансиране за изграждането и за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Яхиново, Община Дупница, Област Кюстендил.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБ.С:

/инж. Костадин Костадинов/

СЪГЛАСУВАНО С:

/адв. Милен Попов/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ДУПНИЦА

ПРЕПИС ИЗВЛЕЧЕНИЕ ОТ ПРОТОКОЛ № 2 ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБ.С ДУПНИЦА ОТ 26.02.2026 г.

ОТНОСНО: Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Определяне на пазарна цена в размер на 2 091 €, без ДДС за прехвърляне собствеността на имот, частна общинска собственост при прилагане на регулационния план – незастроен поземлен имот с идентификатор 68789.607.4 по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Дупница, с площ 26 кв. м., представляваща реална част, придаваема към урегулиран поземлен имот /УПИ/ IX-4, квартал 2026 по регулационния план на гр.Дупница. /вх. № 149/23.02.2026 г./

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал.1, т.8 и т.12от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл.8, ал.9, чл.35, ал.4, т.2 и чл.41, ал.2 от ЗОС, във връзка с чл.15, ал.5 и §22, ал.1, т.1, б. „б“ от ЗУТ, Об.С прие

РЕШЕНИЕ

№ 55

1.Общински съвет Дупница допълва Програмата за управление и разпореждане с имотите общинска собственост в Община Дупница за 2026 год. в част III, т.Б “Имоти, които Община Дупница има намерение да продаде”, със следния имот: Поземлен имот с идентификатор 68789.607.4 /шестдесет и осем хиляди седемстотин осемдесет и девет, кадастрален район шестстотин и седем, имот четири/, град Дупница, Община Дупница, област Кюстендил, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед 300-5-56/30.07.2004 год. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес на поземления имот: град Дупница, ул. „Страхил войвода“ №30, с площ: 26 кв.м. /двадесет и шест квадратни метра/, с трайно предназначение на територията: Урбанизирана, с начин на трайно ползване: Ниско застрояване /до 10 м. /десет метра//, предишен идентификатор: 68789.607.358 /шестдесет и осем хиляди седемстотин осемдесет и девет, кадастрален район шестстотин и седем, имот триста петдесет и осем/, номер по предходен план: 1077 /хиляда

седемдесет и седем/, 1076 /хиляда седемдесет и шест/, квартал: 2026 /две хиляди двадесет и шест/, парцел: IX-4 /девети, образуван от имот четири/.

2. Определя пазарна цена в размер на 2 091 /две хиляди деветдесет и едно евро/ € -, без ДДС за прехвърляне собствеността на имот, частна общинска собственост при прилагане на регулационния план – Незастроена земя с площ 26 (двадесет и шест) кв. м., Поземлен имот с идентификатор 68789.607.4 /шестдесет и осем хиляди седемстотин осемдесет и девет, кадастрален район шестстотин и седем, имот четири/, град Дупница, Община Дупница, област Кюстендил, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед 300-5-56/30.07.2004 год. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес на поземления имот: град Дупница, ул. „Страхил войвода“ №30, с площ: 26 кв.м. /двадесет и шест квадратни метра/, с трайно предназначение на територията: Урбанизирана, с начин на трайно ползване: Ниско застрояване /до 10 м. /десет метра//, предишен идентификатор: 68789.607.358 /шестдесет и осем хиляди седемстотин осемдесет и девет, кадастрален район шестстотин и седем, имот триста петдесет и осем/, представляваща реална част, придаваема към урегулиран поземлен имот /УПИ/ IX-4, квартал 2026 по регулационния план на гр.Дупница с обща площ от 707 кв. м.

3. Упълномощава кмета на Община Дупница да сключи договор със „ЕЙМИ - 2016“ ЕООД, ЕИК 204333381 за прехвърляне собствеността на общинския имот по т. 2, в срока на валидност на пазарната оценка, като всички данъци, такси и режийни разноски по издаване и вписване на договора са за сметка на заявителя.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБ.С:

/инж. Костадин Костадинов/

СЪГЛАСУВАНО С:

/адв. Милен Попов/