



# **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ДУПНИЦА**

ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
ДУПНИЦА

## **ДОКЛАДНА ЗАПИСКА**

**ОТ КОСТАДИН КОСТАДИНОВ-  
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ДУПНИЦА**

**ОТНОСНО: Приемане на Наредба за изменение на наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.**

**1.Причини, налагащи приемането на Наредба за изменение на наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.**

С Решение №94/29.05.2008г. на Общински съвет-Дупница е приета Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /наричана по нататък за краткост в мотивите „наредбата“/. В чл.76, ал.5 от Наредбата е предвидено, че „Обявление за решенията по ал.1 / имат предвид решенията за провеждане на търг или конкурс/ се публикува задължително в един ежедневник, а за отдаване под наем в един вестник. Обявленията могат също така да бъдат поставени на видно място в Общината, да бъдат публикувани в Интернет-страницата на Община Дупница или да бъдат разгласени по друг подходящ начин.“

С настоящата докладна записка предлагам чл.76, ал.5 от наредбата да бъде изменен, като след изменението придобие следния вид:

„Обявление за решенията по ал.1 се публикува задължително на официалния интернет-сайт на Община Дупница в раздел „Обяви и съобщения“, подраздел „Наеми и продажби“, както и на информационното табло на партерния етаж в сградата на Община Дупница.“

Причината за предлаганото от мен изменение на чл.76, ал.5 от наредбата е свързано с развитието на информационните технологии в периода от приемане на наредбата до настоящия момент и възможността с ясно и точно посочване на мястото за публикуване на обявленията за провежданите от Община Дупница търгове и конкурси да се повиши възможността за информираност на по-голяма част от заинтересованите лица, като това да доведе до по-голям брой участници и съответно до постигане на по-високи цени за продажба и отдаване под наем на общинското имущество и повишаване на приходите в общинския бюджет.

Ако към 2008 година в наредбата е поставено задължително условие за публикуване на обявленията за провежданите търгове и конкурси във вестници и ежедневници, в настоящия момент считам за по-подходяща форма за информиране на заинтересованите лица – публикуване на обявленията на точно определено място на официалния сайт на Община Дупница. Наред това, предлагам и задължително публикуване на обявленията на информационното табло на партерния етаж в сградата на Община Дупница.

## **2.Цели които се поставят:**

Цели се постигане на по-голяма прозрачност в провеждане на публичните търгове и конкурси. Цели се повишаване на кръга от лица, които да бъдат информирани за провежданите от Община Дупница търгове и конкурси за отдаване под наем и продажба на общинско имущество. Това от своя цена би довело до повече участници в тези търгове и конкурси, както и до постигане на по-високи продажни и наемни цени, съответно до повишаване на постъпленията от наеми и продажби в общинския бюджет.

## **3.Финансови и други средства,необходими за прилагането на новата уредба.**

Не се предвижда необходимост от допълнителни финансови средства, свързани с предложениия проект за подзаконов нормативен акт, доколкото за публикуването на обявленията на официалния интернет-сайт и поставянето им на информационното табло не биха се изразходвали никакви публични средства.

## **4.Очаквани резултати от прилагането,включително финансови, ако има такива.**

Очаква се постигането на по-голяма прозрачност на провежданите процедури с ясното и точно посочване на мястото за тяхното обявяване. Очаква се по-голям брой участници в публичните търгове и конкурси, провеждани от Община Дупница, съответно до по-високи приходи от продажби и наеми на общинско имущество.

## **5.Анализ за съответствие с правото на Европейския съюз.**

Предлаганото приемане на Наредба за изменение на наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество е в съответствие с нормативните актове от по-висока степен и е в съответствие с правото на Европейския съюз. Европейското законодателство е изградено върху водещи принципи на откритост, публичност и граждански контрол върху дейността на местните власти, което съответства на целите, поставени с предлаганото изменение в наредбата.

На основание чл. 26, ал. 4 от Закона за нормативните актове, във връзка с чл. 77 от АПК заинтересованите лица могат в 30 - дневен срок от публикуване на настоящия проект за обществени консултации на Интернет страницата на Община Дупница да направят предложения и да изразят становища по проекта.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 21, ал.1, т. 8 и т. 23 от ЗМСМА, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл.8, ал.4 от ЗОС, чл.79 от АПК и чл.26и чл.28 от ЗНА, предлагам Общински съвет - Дупница да вземе следното

*ПРОЕКТ!*

## РЕШЕНИЕ:

Общински съвет-Дупница приема Наредба за изменение на наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, както следва:

§1. Изменя чл.76, ал.5 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, като след изменението придобива следния вид:

„Обявление за решенията по ал.1 се публикува задължително на официалния интернет-сайт на Община Дупница в раздел „Обяви и съобщения“, подраздел „Наеми и продажби“, както и на информационното табло на партерния етаж в сградата на Община Дупница.“

### ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

§2. Настоящата Наредба за изменение на наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество влиза в сила считано от 01 май 2026 година.

**ВНАСЯ,  
КОСТАДИН КОСТАДИНОВ  
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-ДУПНИЦА**

